



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 631 del 13-12-2023

OGGETTO: "Servizio Integrato Energia 2" SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta. Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società Engie Servizi Spa finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/20 - Autorizzazione subappalto alla ditta Sekuritalia Srl.

CUP B59E20000430004
CIG 8313590F7C

IL RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 04/01/2023, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2023/2025 e l'Elenco annuale 2023 dei Lavori Pubblici;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 05/04/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023/2025;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto del documento istruttorio redatto dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento del “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta, rinegoziato con deliberazione della Giunta comunale n. 55 del 07/05/2020 ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 115/2008, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione al subappalto del servizio “manutenzione, controllo e revisione estintori installati presso le centrali termiche degli immobili di pertinenza del Comune di Deruta”;
3. di autorizzare la ditta “Engie Servizi Spa” con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31 - 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci 59 - 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P.IVA 01698911003 - C.F. 07149930583 - a subappaltare alla ditta “Sekuritalia Srl” con sede legale in Via dei Vetturali n. 6 - 06081 S. Maria degli Angeli (PG) - P.IVA 02812080543 - lavori di cui si compone l’appalto come di seguito specificato:
 - categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento” (nella fattispecie “manutenzione, controllo e revisione estintori installati presso le centrali termiche degli immobili di pertinenza del Comune di Deruta”): € 3.500,00 oltre IVA comprensivi di:
 - € 105,00 oltre IVA destinati ai costi per la gestione della sicurezza;
 - € 35,00 oltre IVA destinati alla eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze;
4. di dare atto che la ditta “Engie Servizi Spa” (affidataria dei lavori in argomento nell’ambito della rinegoziazione con proroga del contratto di fornitura calore con la società “Engie Servizi Spa” finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell’Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008) e la ditta “Sekuritalia Srl” (subappaltatrice) sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi;
5. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati al subappaltatore da parte della ditta aggiudicatrice;
6. di comunicare alla ditta “Engie Servizi Spa” (appaltatrice) e alla ditta “Sekuritalia Srl” (subappaltatrice), l’autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta. Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società “Engie Servizi Spa” finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/20 - Autorizzazione subappalto alla ditta “Sekuritalia Srl”.

CUP B59E20000430004

CIG 8313590F7C

PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta comunale n. 55 del 07/05/2020:
 - ⇒ è stato stabilito di procedere all’adesione per la rinegoziazione con proroga, ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008, del contratto “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 di cui all’Ordinativo Principale di Fornitura n. 558 del 10/01/2013, per la gestione degli immobili del Comune, per la durata di ulteriori dieci anni con decorrenza dall’01/06/2020 e termine al 31/05/2030, per un importo complessivo presunto di € 1.233.811,60 oltre IVA;
 - ⇒ è stata approvata la proposta tecnica ed economica di “Engie Servizi Spa” con sede legale in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, pervenuta al protocollo dell’Ente in data 28/04/2020 al n. 5815, e quindi la Relazione istruttoria di congruità tecnica ed economica, redatta dal Geom. Ricciarelli Marco in qualità di Responsabile dell’Area Lavori Pubblici e dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del Procedimento;
 - ⇒ è stato disposto l’avvio di esecuzione dell’appalto rinegoziato in via d’urgenza, con decorrenza 01/06/2020, considerata la necessità di dare immediatamente seguito agli interventi di riqualificazione degli impianti, rinviando a successivo atto l’approvazione dello schema di contratto;
- in adempimento a quanto sopra riportato e conseguito nella documentazione prodotta e trasmessa dalla suddetta società “Engie Servizi Spa”, in data 01/06/2020 è stato sottoscritto il Verbale di presa in consegna degli impianti elencati nella suddetta deliberazione di adesione n. 235/2012;
- in data 24/09/2020 con rep. 2598, è stato stipulato il contratto per la gestione del “Servizio Energia Plus”, comprensiva della progettazione, della realizzazione di interventi per l’efficienza energetica e del successivo esercizio e manutenzione degli impianti per la produzione di energia termica utilizzati ai fini istituzionali dal Comune di Deruta, ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, p.to 6, c. 2 lett. b) del D.Lgs. 30 maggio 2008, n. 115;

ATTESO che con lettera trasmessa tramite PEC e acquisita al protocollo del Comune di Deruta il 17/11/2023 al n. 17316, la ditta “Engie Servizi Spa” ha chiesto l’autorizzazione per poter affidare in subappalto alla ditta “Sekuritalia Srl” con sede legale in Via dei Vetturali n. 6 - 06081 S. Maria degli Angeli (PG) - P.IVA 02812080543 - lavori di cui si compone l’appalto come di seguito specificato:

- categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento” (nella fattispecie “manutenzione, controllo e revisione estintori installati presso le centrali termiche degli immobili di pertinenza del Comune di Deruta”): € 3.500,00 oltre IVA comprensivi di:
 - € 105,00 oltre IVA destinati ai costi per la gestione della sicurezza;
 - € 35,00 oltre IVA destinati alla eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze;

VISTO il contratto di subappalto sottoscritto tra la società “Engie Servizi Spa” e la ditta “Sekuritalia Srl” il 30/10/2023 prot. n. 13122;

VISTA la documentazione presentata dalla società “Engie Servizi Spa” e le dichiarazioni di entrambe le società;

RITENUTO di dover autorizzare il subappalto di che trattasi;

VISTO il D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. 207 del 05/10/2017 e smi per le parti non ancora abrogate;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l’adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di prendere atto del documento istruttorio redatto dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento del “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta, rinegoziato con deliberazione della Giunta comunale n. 55 del 07/05/2020 ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 115/2008, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione al subappalto del servizio “manutenzione, controllo e revisione estintori installati presso le centrali termiche degli immobili di pertinenza del Comune di Deruta”;
2. di autorizzare la ditta “Engie Servizi Spa” con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31 - 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci 59 - 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P.IVA 01698911003 - C.F. 07149930583 - a subappaltare alla ditta “Sekuritalia Srl” con sede legale in Via dei Vetturali n. 6 - 06081 S. Maria degli Angeli (PG) - P.IVA 02812080543 - lavori di cui si compone l’appalto come di seguito specificato:
 - categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento” (nella fattispecie “manutenzione, controllo e revisione estintori installati presso le centrali termiche degli immobili di pertinenza del Comune di Deruta”): € 3.500,00 oltre IVA comprensivi di:
 - € 105,00 oltre IVA destinati ai costi per la gestione della sicurezza;
 - € 35,00 oltre IVA destinati alla eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze;
3. di dare atto che la ditta “Engie Servizi Spa” (affidataria dei lavori in argomento nell’ambito della rinegoziazione con proroga del contratto di fornitura calore con la società “Engie Servizi Spa” finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell’Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008) e la ditta “Sekuritalia Srl” (subappaltatrice) sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi;
4. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati al subappaltatore da parte della ditta aggiudicatrice;
5. di comunicare alla ditta “Engie Servizi Spa” (appaltatrice) e alla ditta “Sekuritalia Srl” (subappaltatrice), l’autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

L’Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: "Servizio Integrato Energia 2" SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta. Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società Engie Servizi Spa finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/20 - Autorizzazione subappalto alla ditta Sekuritalia Srl..

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 13-12-2023

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.