



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 375 del 08-08-2023

OGGETTO: "Esercizio poteri sostitutivi per il completamento opere di urbanizzazione primaria relative alla Lott.ne Il Giardino' in Deruta, via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 253544 del 09/11/1991 stipulata tra il Comune di Deruta e la Società Immobiliare Pastorelli Srl di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti".
Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione.

CUP B59J22001200004

CIG 944242144F (Essegiemme Srl)

CIG Z17362DBB1 (Geom. Biselli Eros)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2023, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2023/2025 e l'Elenco annuale 2023 dei Lavori Pubblici;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 05/04/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023/2025;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente

provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare lo Stato finale e il Certificato di regolare esecuzione, unitamente alla Relazione di accompagnamento al Conto finale dell'opera pubblica *“Esercizio poteri sostitutivi per il completamento opere di urbanizzazione primaria relative alla Lott.ne ‘Il Giardino’ in Deruta, via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 253544 del 09/11/1991 stipulata tra il Comune di Deruta e la Società ‘Immobiliare Pastorelli Srl’ di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti”* redatti in data 21/07/2023 dal Direttore dei lavori Geom. Biselli Eros e acquisiti al protocollo del Comune di Deruta in data 26/07/2023 al n. 11290, depositati agli atti presso gli uffici dell'Area Lavori Pubblici, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta *“Essegiemme Srl”*, accettato senza riserve, è di € 63.932,24 al netto del ribasso d'asta del 5,00%, costi per la sicurezza compresi oltre IVA al 10% e perciò nei limiti della somma autorizzata;
3. di dare atto che, detratto l'acconto corrisposto e citato nelle premesse del presente atto, alla ditta appaltatrice *“Essegiemme Srl”* resta il credito di € 21.290,66 oltre IVA al 10% per un totale di € 23.419,73 a saldo di ogni avere in rapporto al contratto di appalto e al successivo atto di sottomissione;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 23.419,73 dovuta a saldo dei lavori e a credito della ditta appaltatrice è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

➤ quanto ad € 19.872,27 (imp. 494 determina n. 575/2022):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3415	780	19.872,27	“ESSEGIEMME SRL” VOCABOLO PANTANI, 122 FRAZIONE PANTALLA 06059 TODI (PG) C.F. e P.IVA 03041720545	494	12/2023

➤ quanto ad € 3.547,46 (imp. 639/1 - det. 254/2023):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3415	780	3.547,46	“ESSEGIEMME SRL” VOCABOLO PANTANI, 122 FRAZIONE PANTALLA 06059 TODI (PG) C.F. e P.IVA 03041720545	639/1	12/2023

5. di dare atto che la spesa di € 3.621,32 onnicomprensiva dovuta a saldo delle competenze professionali relative del servizio di progettazione, direzione e contabilità dei lavori a favore del Geom. Biselli Eros è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 192 assunto con determinazione n. 221/2022):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3415	780	3.621.32	Geom. Biselli Eros, Via della Tecnica 9, 06053 Deruta (PG) P.IVA 03420350542	192	12/2023

6. di dare atto che il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
7. di svincolare la polizza assicurativa per R.C.T. e per danni di esecuzione n. PC1YIZEE, rilasciata dalla società "Zurich Insurance plc";
8. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
9. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;
10. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del Responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: “Esercizio poteri sostitutivi per il completamento opere di urbanizzazione primaria relative alla Lott.ne ‘Il Giardino’ in Deruta, via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 253544 del 09/11/1991 stipulata tra il Comune di Deruta e la Società ‘Immobiliare Pastorelli Srl’ di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti”. Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione.

CUP B59J22001200004

CIG 944242144F (Essegiemme Srl)

CIG Z17362DBB1 (Geom. Biselli Eros)

PREMESSO che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 52 del 21/04/2022 ha stabilito quanto segue:

- 1) *di attuare, per le motivazioni in premessa riportate, l’esercizio da parte del Comune di Deruta, dei poteri sostitutivi per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria del comparto “C1,5/16” - Lottizzazione Il Giardino, in Deruta, Via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. 253544 del 09/11/1991, stipulata tra la Società Immobiliare Pastorelli srl e il Comune di Deruta, di cui al piano di lottizzazione approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti;*
- 2) *di prendere atto che l’esercizio dei poteri sostitutivi per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria, dovrà essere attuato per l’intero importo della somma di € 76.000,00 di cui alla liquidazione della Compagnia Italiana di Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.a., secondo i tracciati, le dimensioni e le caratteristiche indicate negli elaborati grafici e relazioni illustrative di progetto, facenti parte integrante e sostanziale della convenzione urbanistica e secondo le risultanze della citata relazione del C.T.U., valutata congrua dal Responsabile incaricato dell’Area Urbanistica con lettera prot.n. 18507, - del 28/10/2021;*
- 3) *di prendere atto del parere dell’Avvocato Giuseppe Caforio assunto al protocollo del Comune in data 20/04/2022 al n. 6279, in premessa richiamato, con il quale esprime parere favorevole dacché, anche in forza del superiore interesse pubblico e nulla ostando sul piano giuridico, il Comune proceda e esegua sin da subito il completamento delle opere di urbanizzazione primaria come da Piano Attuativo, utilizzando le somme incamerate dall’assicurazione e quindi parallelamente si attivi l’avvio del procedimento per l’acquisizione gratuita dell’area, procedura questa più complessa e lunga;*
- 4) *di dare indirizzo alle aree di competenza di procedere:*
 - *ad attivare le procedure per la realizzazione del completamento delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta, Via della Zaffera, in ottemperanza al piano di lottizzazione approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti;*
 - *ad attivare il procedimento per l’acquisizione a titolo gratuito anche con atto unilaterale, delle aree previste in cessione gratuita al Comune di Deruta nella Convenzione Urbanistica rep. 253544 del 09/11/1991;*
- 5) *di dare atto che in fase di adozione della determinazione a contrattare per l’affidamento dei lavori, si provvederà ad assumere l’impegno di spesa dell’opera con imputazione al CAP 3415 CEN 780 e contestualmente si provvederà ad accertare al CAP. 3906 dell’entrate “altri indennizzi di assicurazione” la somma di € 76.000,00 di cui al rimborso assicurativo interamente incassato;*

VISTA e RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici 221 del 06/05/2022 con la quale:

- è stata confermata la nomina del Geom. Tamantini Fabio Istruttore Direttivo presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune, di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/4/2016 n. 50 dell'intervento in oggetto;
- è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori per la realizzazione del completamento delle opere di urbanizzazione primaria del comparto "C1,5/16" - Lottizzazione Il Giardino, in Deruta, Via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. 253544 del 09/11/1991, al Geom. Biselli Eros con recapito in Via della Tecnica 9, 06053 Deruta (PG), iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Perugia al n. 5507, per un importo di € 5.222,92 oltre oneri previdenziali al 5%, imposta di bollo di € 2,00 ed esclusa IVA in quanto il professionista è in regime forfettario, corrispondente a un totale onnicomprensivo di € 5.486,07 e contestualmente è stato assunto l'impegno di spesa n. 192;
- l'Ufficio Ragioneria ha accertato la somma di € 76.000,00 al CAP. 3906 dell'entrate "altri indennizzi di assicurazione" con il n. 15/2022;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 73 del 03/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica in oggetto indicata, redatto dal Geom. Biselli Eros, acquisito al protocollo del Comune in data 01/06/2022 al n. 8551 e dal quale si evince che il costo complessivo dell'opera medesima ammonta ad € 76.000,00 di cui € 63.935,78 per lavori;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 459 del 07/09/2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'opera pubblica, redatto dal Geom. Biselli Eros acquisito al protocollo del Comune in data 22/07/2022 al n. 11444, aggiornato in adempimento dell'art. 26 del D.L.50/2022, con l'applicazione del prezzario regionale "Aggiornamento infrannuale Luglio 2022" approvato con D.G.R. n. 712 del 13/07/2022, per un importo complessivo di € 76.000,00 di cui € 63.779,69 per lavori;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 575 dell'08/11/2022:
 - ⇒ sono stati affidati i lavori dell'opera pubblica alla ditta "Essegimme Srl" con sede in Vocabolo Pantani n. 122 - 06059 Pantalla (PG) - C.F. e P.IVA 03041720545 - che ha offerto un ribasso del 5,00% e quindi per l'importo pari ad € 58.375,71 (IVA esclusa) a cui si aggiungono € 2.331,57 (IVA esclusa) quali costi della sicurezza, per un totale pari a € 60.707,28 oltre IVA al 10%;
 - ⇒ è stata impegnata con il n. 494 la spesa complessiva di € 66.778,01 in favore della ditta appaltatrice a valere sulla prenotazione di impegno n. 142/2022;
 - ⇒ è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori in argomento:

A. Lavori:

▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	61.448,12	
- di cui oneri per la sicurezza € 2.061,31			
- di cui costo della manodopera € 11.849,51			
- a detrarre ribasso d'asta del 5,00%	€	3.072,41	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.331,57	
⇒ Totale lavori	€	60.707,28	€ 60.707,28

B. Somme a disposizione:

▪ IVA sui lavori 10%	€	6.070,73
▪ spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi	€	5.222,92
▪ oneri previdenziali 5%	€	261,15

▪ marca da bollo	€	2,00	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	30,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	326,27	
▪ economie derivanti dal ribasso d'asta	€	3.379,65	
⇒ Totale somme a disposizione	€	15.292,72	€ 15.292,72
□ Totale complessivo	€		76.000,00

- con determinazione del Responsabile del procedimento n. 613 del 29/11/2022 è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/20156 e smi - l'aggiudicazione definitiva effettuata con determinazione n. 575 dell'08/11/2022;
- in esecuzione delle suddette determinazioni n. 575/2022 e n. 613/2022, i lavori di che trattasi sono stati appaltati alla suddetta ditta aggiudicataria "Essegiemme Srl" con contratto in data 26/01/2023 rep. 2622;
- in data 08/02/2023 sono stati sottoscritti i verbali di consegna e inizio lavori;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 145 del 12/04/2023:
 - ⇒ è stato approvato il 1° Stato di avanzamento dell'opera pubblica "*Esercizio poteri sostitutivi per il completamento opere di urbanizzazione primaria relative alla Lott.ne 'Il Giardino' in Deruta, via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 253544 del 09/11/1991 stipulata tra il Comune di Deruta e la Società 'Immobiliare Pastorelli Srl' di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti*" così come predisposto dal Direttore dei lavori Geom. Biselli Eros come in premessa generalizzato, dal quale risulta che la ditta appaltatrice "Essegiemme Srl" ha eseguito lavori alla data del 31/03/2023 per un importo di € 42.662,91 al netto del ribasso d'asta dello 5,00% offerto in sede di gara, costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;
 - ⇒ è stato approvato approvare conseguentemente il relativo Certificato di pagamento, liquidando alla ditta "Essegiemme Srl" appaltatrice dei lavori in argomento, la somma netta di € 42.641,58 oltre IVA al 10% per un ammontare complessivo di € 46.905,74;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 254 del 13/06/2023:
 - ⇒ è stata approvata - ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e smi - la variante in corso d'opera dell'opera pubblica così come redatta dal Direttore dei lavori Geom. Biselli Eros e costituita dai seguenti elaborati:
 - ⇒ è stato approvato l'Atto di sottomissione il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, debitamente e congiuntamente sottoscritti dalle parti in data 30/05/2023 per l'affidamento alla ditta "Essegiemme Srl" con sede in Vocabolo Pantani n. 122 - 06059 Pantalla (PG) - C.F. e P.IVA 03041720545, dei nuovi e maggiori lavori di cui alla presente variante in corso d'opera e in forza del quale l'impresa stessa si è impegnata ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale;
 - ⇒ è stato dato atto che la variante comporta un aumento della spesa dei lavori di € 3.224,96 (al netto del ribasso d'asta oltre IVA), non eccedente il 50% del valore iniziale del contratto di lavori che verrà finanziato tramite le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara;
 - ⇒ è stato dato atto che, a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante in corso d'opera l'importo complessivo dell'opera rimane invariato e pari ad € 76.000,00 come risulta dal seguente quadro economico modificato:

A. Lavori:

▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	64.842,81
- di cui oneri per la sicurezza	€	2.175,18
- di cui costo della manodopera	€	12.049,49

- a detrarre ribasso d'asta del 5,00%	€	3.242,14	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.331,57	
	⇒ Totale lavori	€	63.932,24 € 63.932,24

B. Somme a disposizione:

▪ IVA sui lavori 10%	€	6.393,22	
▪ spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi	€	5.222,92	
▪ oneri previdenziali 5%	€	261,15	
▪ marca da bollo	€	2,00	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	30,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	16,47	
	⇒ Totale somme a disposizione	€	12.067,76 € 12.067,76
	□Totale complessivo	€	76.000,00

⇒ è stata impegnato con il n. 639/1 l'importo complessivo di € 3.547,46 IVA compresa, relativa ai lavori di cui alla perizia di variante in argomento, a valere sull'impegno 639/2022 in FPV annualità 2023;

CONSIDERATO CHE:

- dal citato contratto principale stipulato in data 26/01/2023 rep. 2622, registrato all'Agenzia delle Entrate di Perugia in data 02/02/2023, risulta che l'impresa appaltatrice:
 - ha costituito garanzia definitiva mediante polizza n. PC4ZTL7O per un importo di € 2.918,79 emessa in data 12/12/2022 dalla Società "Zurich Insurance plc";
 - ha stipulato assicurazione sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio per R.C.T. e per danni di esecuzione, polizza n. PC1YIZEE, rilasciata dalla società "Zurich Insurance plc";
- in base al contratto di appalto principale e all'atto di sottomissione, i lavori devono essere ultimati entro 120 (centoventi) giorni;

VISTO lo Stato finale, unitamente alla Relazione di accompagnamento allo Stato finale, e il Certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento, redatti in data 21/07/2023 dal Direttore dei lavori Geom. Biselli Eros e acquisiti al protocollo del Comune di Deruta in data 26/07/2023 al n. 11290, depositati agli atti presso gli uffici dell'Area Lavori Pubblici, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta "Essegimme Srl", accettato senza riserve, è di € 21.290,66 al netto del ribasso d'asta del 5,00%, costi per la sicurezza compresi oltre IVA al 10% e perciò nei limiti della somma autorizzata;

VISTE le risultanze della Relazione di accompagnamento allo Stato finale e il Certificato di regolare esecuzione redatti dal Geom. Biselli Eros;

ATTESO ALTRESI' CHE:

- alla ditta appaltatrice è stato corrisposto un acconto in corso d'opera per un ammontare di € 42.641,58 oltre IVA al 10% per un ammontare complessivo di € 46.905,74 per cui la ditta stessa risulta creditrice della somma complessiva di € 21.290,66 oltre IVA al 10% per un totale di € 23.419,73;
- i lavori sono stati regolarmente eseguiti, così come risulta dagli atti depositati dal Direttore dei lavori, per cui si può procedere allo svincolo delle polizze presentate a garanzia degli stessi;

- al fine del pagamento della rata di saldo la ditta appaltatrice dovrà presentare - ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi - idonea polizza fideiussoria assicurativa;
- dal 03/08/2023 al 18/08/2023 è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Deruta l'Avviso ai creditori di cui all'art. 218 del DPR 207/2010 e smi;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e smi;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di approvare lo Stato finale e il Certificato di regolare esecuzione, unitamente alla Relazione di accompagnamento al Conto finale dell'opera pubblica *“Esercizio poteri sostitutivi per il completamento opere di urbanizzazione primaria relative alla Lott.ne ‘Il Giardino’ in Deruta, via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 253544 del 09/11/1991 stipulata tra il Comune di Deruta e la Società ‘Immobiliare Pastorelli Srl’ di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti”* redatti in data 21/07/2023 dal Direttore dei lavori Geom. Biselli Eros e acquisiti al protocollo del Comune di Deruta in data 26/07/2023 al n. 11290, depositati agli atti presso gli uffici dell'Area Lavori Pubblici, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta *“Essegiemme Srl”*, accettato senza riserve, è di € 63.932,24 al netto del ribasso d'asta del 5,00%, costi per la sicurezza compresi oltre IVA al 10% e perciò nei limiti della somma autorizzata;
2. di dare atto che, detratto l'acconto corrisposto e citato nelle premesse del presente atto, alla ditta appaltatrice *“Essegiemme Srl”* resta il credito di € 21.290,66 oltre IVA al 10% per un totale di € 23.419,73 a saldo di ogni avere in rapporto al contratto di appalto e al successivo atto di sottomissione;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 23.419,73 dovuta a saldo dei lavori e a credito della ditta appaltatrice è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

➤ quanto ad € 19.872,27 (imp. 494 determina n. 575/2022):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3415	780	19.872,27	“ESSEGIEMME SRL” VOCABOLO PANTANI, 122 FRAZIONE PANTALLA 06059 TODI (PG) C.F. e P.IVA 03041720545	494	12/2023

➤ quanto ad € 3.547,46 (imp. 639/1 - det. 254/2023):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3415	780	3.547,46	“ESSEGIEMME SRL” VOCABOLO PANTANI, 122 FRAZIONE PANTALLA 06059 TODI (PG) C.F. e P.IVA 03041720545	639/1	12/2023

4. di dare atto che la spesa di € 3.621,32 onnicomprensiva dovuta a saldo delle competenze professionali relative del servizio di progettazione, direzione e contabilità dei lavori a favore del Geom. Biselli Eros è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 192 assunto con determinazione n. 221/2022):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3415	780	3.621.32	Geom. Biselli Eros, Via della Tecnica 9, 06053 Deruta (PG) P.IVA 03420350542	192	12/2023

5. di dare atto che il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
6. di svincolare la polizza assicurativa per R.C.T. e per danni di esecuzione n. PC1YIZEE, rilasciata dalla società “Zurich Insurance plc”;
7. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
8. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;
9. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del Responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

L'Istruttore: pinnocchi andrea

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: "Esercizio poteri sostitutivi per il completamento opere di urbanizzazione primaria relative alla Lott.ne Il Giardino' in Deruta, via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 253544 del 09/11/1991 stipulata tra il Comune di Deruta e la Società Immobiliare Pastorelli Srl di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti". Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione..

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 08-08-2023

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.