



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

Esercizio poteri sostitutivi per il completamento opere di urbanizzazione primaria relative alla Lott.ne "Il Giardino" in Deruta, Via della Zaffera, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 253544 del 09/11/1991 stipulata tra il Comune di Deruta e la Società "Immobiliare Pastorelli Srl" di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 38 del 27/05/1991 e successive varianti.

CUP B59J22001200004
CIG 944242144F

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Deruta, Piazza dei Consoli n. 15 - 06053 Deruta (PG) - tel. n. 075/972861 - partita IVA n. 00222390544 - sito istituzionale www.comune.deruta.pg.it - indirizzo email protocollo@comune.deruta.pg.it - indirizzo PEC comune.deruta@postacert.umbria.it.
- 2. Codice CPV:** 45233220-7
- 3. Procedura di aggiudicazione:** affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 - espletato in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e smi.
- 4. Criterio di aggiudicazione:** lavori appaltati a misura e aggiudicati con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis del medesimo Codice dei contratti, determinato previa valutazione del ribasso unico percentuale offerto sull'importo posto a base di gara opportunamente depurato dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso.
- 5. Natura ed entità delle prestazioni:** l'importo dei lavori di progetto è pari a complessivi € 63.779,69 oltre IVA come per legge:
 - **Cat. prevalente OG3 - Classifica I** Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari.
Subappaltabile max al 49%;
 - **Cat. scorporabile OS24 - Classifica I** Verde e Arredo urbano.
Subappaltabile al 100%
- 6. Data di aggiudicazione:** determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 575 dell'08/11/2022 (ai sensi dell'art. 32, comma 5, D.Lgs. 50/2016). Aggiudicazione definitiva divenuta efficace (ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei contratti) a seguito alla verifica del possesso dei prescritti requisiti con determinazione n. 613 del 29/11/2022.
I lavori devono essere portati a conclusione in 120 (centoventi) giorni dalla loro consegna.
- 7. Impresa aggiudicataria:** "Essegiemme Srl" con sede in Vocabolo Pantani, 122 - 06059 Pantalla (PG) - C.F. e P.IVA 03041720545 - indirizzo PEC I011010.pg00@postepeccassaedile.it - indirizzo email f.bico@glicos.it. La procedura di appalto è stata effettuata mediante piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" (Net4Market).
- 8. Offerte ricevute:** n. 1 (uno) su 1 (uno) operatore economico invitato.
- 9. Importo di aggiudicazione:** € 58.375,71 (IVA esclusa) oltre € 2.331,57 (IVA esclusa) quali costi della sicurezza, per un totale complessivo di € 60.707,28 oltre IVA al 10%.
- 10. Organo competente per le procedure di ricorso:** T.A.R. dell'Umbria, Via Nello Baglioni n. 3 - 06121 Perugia (PG) - tel. 075/5755311. Termini per la presentazione di ricorso al TAR Umbria: 30 giorni come indicato dall'art. 120 del D. Lgs. n. 104 del 02/07/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.
- 11. Responsabile del Procedimento:** Geom. Tamantini Fabio.

Deruta, lì 29 novembre 2022

AREA LAVORI PUBBLICI
Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco