

COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

- PROGETTO ARCHITETTONICO -
- PROGETTO ESECUTIVO -

PROPRIETA':

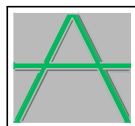
COMUNE DI DERUTA

OGGETTO:

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO

LOCALITA':

FRAZ. RIPABIANCA



STUDIO A

SOCIETA' DI PROGETTAZIONE S.S.

VIA TIBERINA N° 36/E, COLLEPEPE
06050 - COLLAZZONE (PG)
TEL. e FAX 075/8789540
p.i. 02487360543
e-mail: info@studioa.perugia.it
e-mail pec: studioa@pecposta.it

PROGETTISTI:

Arch. ROBERTO SUBICINI
Ing. ROBERTO ANTONELLI

ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Tavola n°

R01

File: 1556-2021

Scala: ---

Data: MARZO 2022

Aggiornamenti:

1) AGG. ART. 26 D.L. 50/2022 (08/2022)

2)

3)

OGGETTO DELL'INTERVENTO:

Trattasi del Progetto Esecutivo per la realizzazione di un parcheggio pubblico in Via Della Fornace in Frazione Ripabianca.

INQUADRAMENTO URBANISTICO:

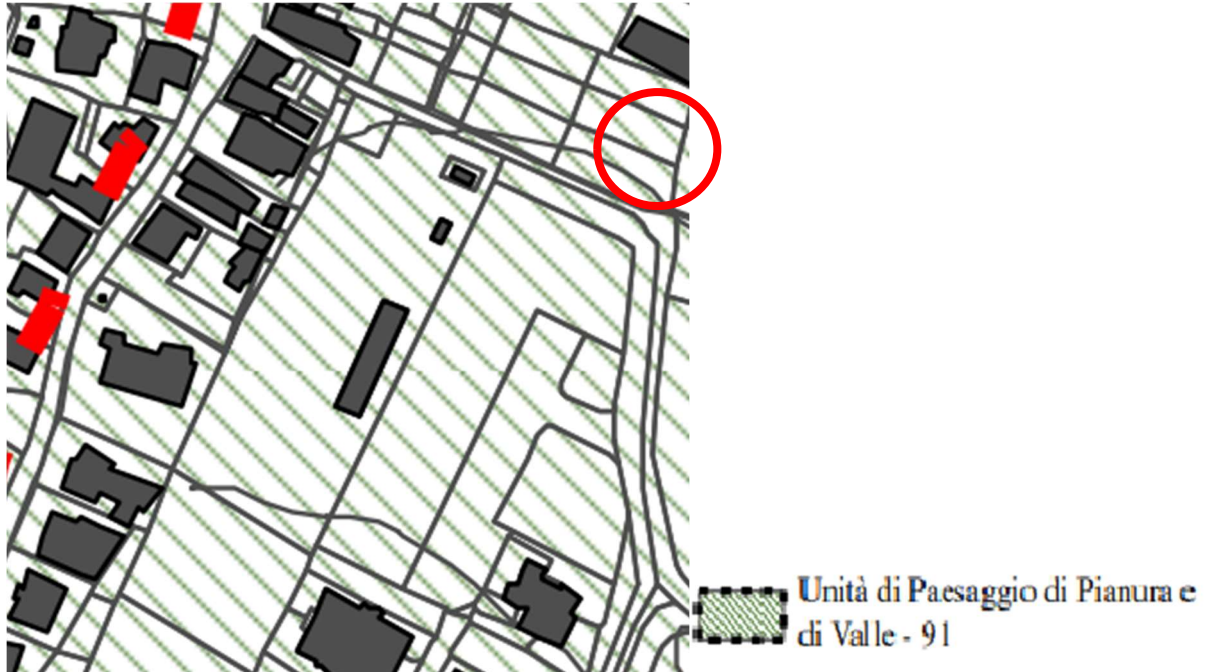
L'intervento che si intende realizzare si localizza in Via delle Fornace nella frazione di Ripabianca, del Comune di Deruta, individuabile nelle vigenti mappe catastali al Foglio 42 Particelle n. 361 e 729, entrambe di proprietà di Pro Ripabianca. L'area è classificata come Sistema dei Servizi e delle Attrezzature – Servizi per Insediamenti Residenziali – Parcheggi (P) nel PRG Operativo:



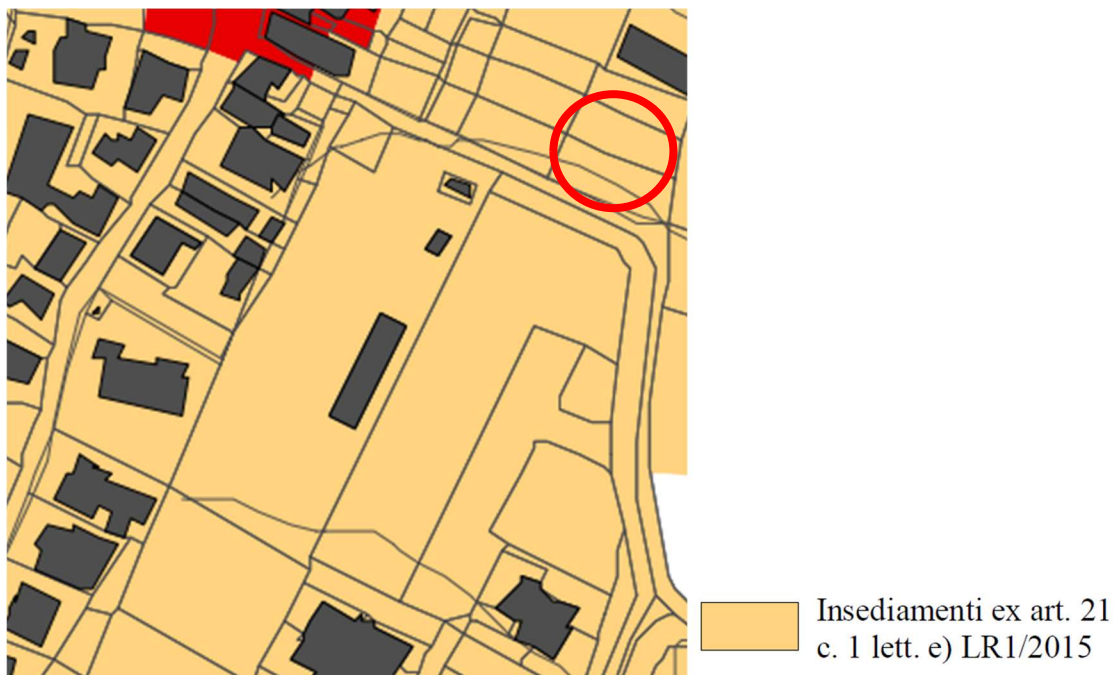
PRG – Parte Operativa

L'area è sottoposta ai seguenti vincoli:

- "Unità di Paesaggio di Pianura e di Valle-91" nella Carta dei Contenuti Paesaggistici;
- "Insediamenti ex art.21 c.1 lett. e) LR1/2015" nella Carta dei Contenuti Urbanistici.



Carta dei contenuti paesaggistici

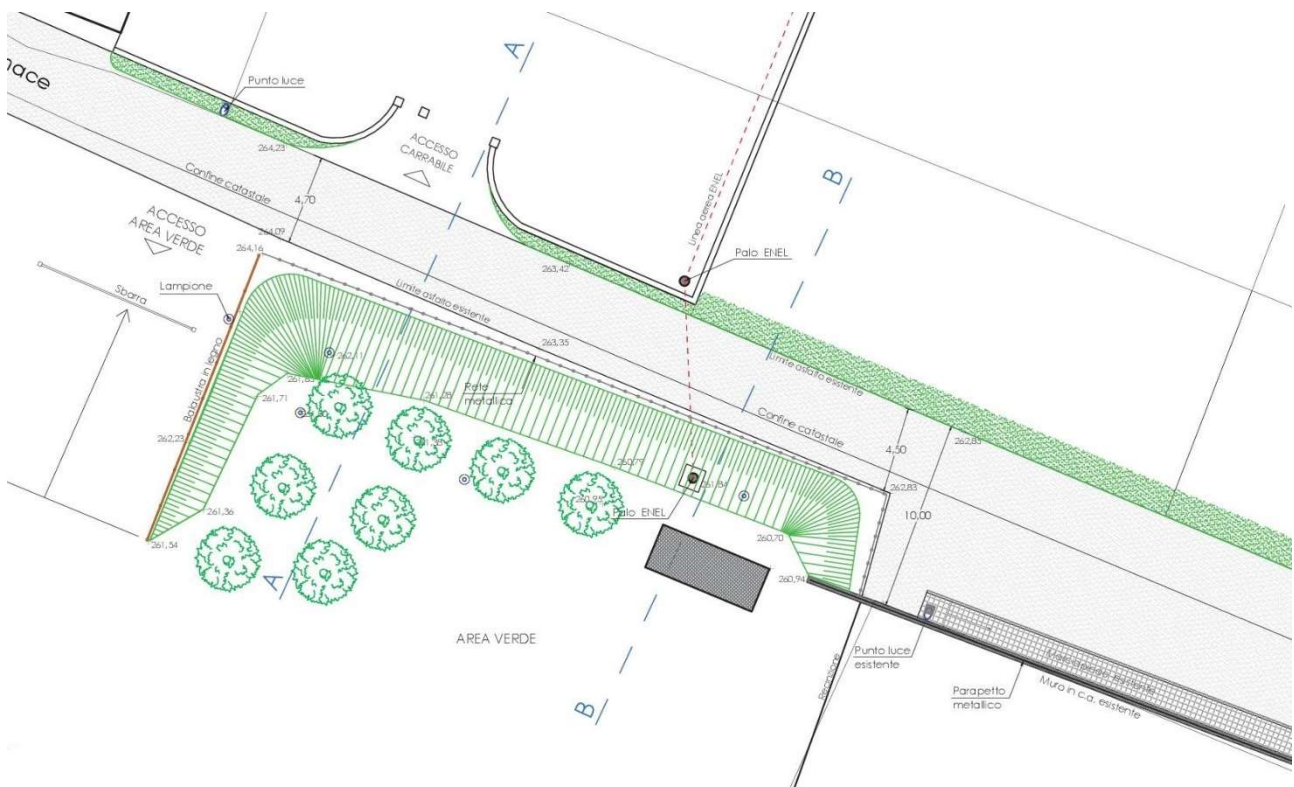


Carta dei contenuti urbanistici

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

L'esecuzione dell'intervento riguardante la realizzazione del parcheggio pubblico, da realizzarsi nella frazione di Ripabianca, in Via della Fornace, adiacente all'area verde di proprietà della Pro Ripabianca. La viabilità esistente è costituita da una strada asfaltata di larghezza variabile compresa tra i 4,50 m ed i 4,70 m, delimitata da una recinzione metallica.

A valle della strada è presente l'area verde, posta ad una quota inferiore rispetto alla quota di scorrimento stradale, all'interno di essa è presente una cabina elettrica di trasformazione, sono presenti alberature ed elementi di illuminazione. Nel lotto adiacente è stato già realizzato un muro di contenimento, che ha permesso di allargare la sede stradale e ricavare un marciapiede lungo il muro con una serie di stalli in linea.



Planimetria stato attuale

Il parcheggio che si intende realizzare sarà costituito da:

- 6 posti auto con dimensioni 2.50x5.50 m,
- 5 posti per i motocicli e ciclomotori di dimensioni 1.40x2.50 m
- un posto auto per disabili di dimensioni 3.20x5.50m.

Con questo progetto si andrà ad intervenire sull'illuminazione, prevedendo la predisposizione per un nuovo punto luce e lo spostamento di alcuni pali attuali, e sulla raccolta delle acque meteoriche, posizionando una tubazione in pvc, ispezionabile con 3 pozzetti e allacciata alla linea esistente.

La posizione planimetrica di ogni corpo illuminante, è stata determinata in modo tale da garantire una distribuzione uniforme del fascio luminoso sulla sede stradale e sul percorso pedonale, in conformità alle normative tecniche di settore.

SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE:

L'opera è stata concepita nel rispetto delle normative per il superamento delle barriere architettoniche.

Il progetto prevede la realizzazione di uno stallo per disabili, ed un marciapiede che costeggia tutta l'opera, di larghezza minima pari a 1,50 m, con rampe di accesso con pendenza inferiore o uguale all'8%, che garantisce il requisito di accessibilità.