

COMUNE DI DERUTA

(Prov. DI PERUGIA)

IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

DICHIARAZIONE PER L'APPLICAZIONE DELL'ALIQUTA AGEVOLATA PER ALLOGGI, E PERTINENZE, CONCESSI IN COMODATO A PARENTI ENTRO IL PRIMO GRADO DEL COMODANTE

ANNO _____

Il/la sottoscritto/a _____ Codice Fiscale _____

nato/a a _____ il _____ residente a

_____ provincia _____ CAP _____ Via

_____ n. _____ telefono _____ e-mail

In qualità di proprietario ovvero titolare di altro diritto reale di godimento che comporta soggettività passiva IMU, per una quota pari al _____%

DICHIARA

Che gli immobili più sotto indicati (abitazione e relative pertinenze) sono occupati da: _____ codice fiscale _____ il quale è parente maggiorenne del dichiarante in linea retta entro il primo grado (genitori/figli), che vi dimora abitualmente e vi risiede anagraficamente.

L'alloggio, comprensivo delle pertinenze, è sito in via _____ n. _____ il tutto iscritto al nuovo catasto edilizio urbano con i seguenti identificativi:

foglio _____ numero _____ subalterno _____ categoria catastale _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____ categoria catastale _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____ categoria catastale _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____ categoria catastale _____

Sussistono, pertanto, le condizioni per l'applicazione delle seguenti agevolazioni:

Requisiti del comodante: _____

riduzione del 50% della base imponibile IMU secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 747, lettera c), legge n.

160/2019, e in particolare:

- il contratto di comodato (anche se in forma verbale) è stato registrato all'Agenzia delle entrate;
- il comodante possiede, su tutto il territorio nazionale, un solo immobile abitativo collocato nel Comune di* _____ (il possesso di un immobile abitativo anche in quota che comporta la soggettività passiva IMU, fa decadere il beneficio) utilizzato come abitazione principale, secondo la definizione prevista dall'art. 1, comma 741, lettera b), legge n. 160/2019, dal parente entro il primo grado (comodatario);
- il comodante possiede un ulteriore eventuale alloggio, rispetto a quello indicato alla precedente lettera b), ubicato nel Comune di* _____ e costituisce per il comodante la propria abitazione principale, secondo la definizione prevista dall'art. 1, comma 741, lettera b), legge n. 160/2019;

- d) il comodante e il comodatario hanno la propria dimora abituale e residenza anagrafica nel Comune di* _____
- e) _____;
- f) gli alloggi di cui alle precedenti lettere b) e c) non sono classificati nelle categorie catastali di lusso A/1, A/8 o A/9.
- g) La dichiarazione di cessazione va presentata anche nel caso in cui vengano modificati i dati di registrazione del contratto, in tal caso, per godere delle agevolazioni, occorrerà presentare una nuova dichiarazione di sussistenza dei requisiti con l'indicazione dei nuovi dati di registrazione.

_____, li _____

In Fede

Informativa ai sensi Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

La presente informativa è relativa al trattamento di dati effettuato per garantire l'accesso telematico ai propri dati per la predetta finalità.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di DERUTA, che potrà essere contattato ai seguenti riferimenti: Ufficio Tributi Piazza Dei Consoli, 15 06053 Deruta (PG)

Telefono: 075 9728630_631_634 _

Indirizzo PEC: comune.deruta@postacert.umbria.it

I dati potranno essere trattati da soggetti privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Potranno essere inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati per le finalità sopra descritte da parte dei soggetti interessati è obbligatorio per l'erogazione del servizio da parte dell'ente; qualora i dati non vengano correttamente conferiti, il titolare si riserva di operare nei modi ritenuti più opportuni per il recupero degli importi dovuti e ad applicare le sanzioni previste dalla norma.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

Gli interessati potranno far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i propri diritti rivolgendosi ai riferimenti sopra indicati, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Gli interessati hanno diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisino la necessità.

Per il trattamento sopra descritto non viene impiegato alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il rifiuto al conferimento dei dati personali necessari per soddisfare la Sua richiesta comporta l'impossibilità di darvi seguito.

Data / /

Firma
