



Architetto Gianluigi Cipolloni • Viale Perugia 8 -06063- Villa di Magione -Perugia-Tel./Fax. 075-8409106-Cell 348/7448577 -email : cipollonigianluigi@libero.it

PROVINCIA DI PERUGIA

COMUNE DI DERUTA

RIGENERAZIONE URBANA PER LA RIQUALIFICAZIONE
DELLE VIE DEL CENTRO STORICO DI DERUTA CAPOLUOGO
1° STRALCIO FUNZIONALE

PROGETTO

Architetto Gianluigi Cipolloni

RICHIEDENTE

Comune di Deruta

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO
DERUTA (PG)

PROGETTO ESECUTIVO

- ANALISI NUOVI PREZZI

TAV.

15

ANALISI PREZZI ELEMENTARI

ART. DI ELENCO	DATA
NP.1- LASTRICO CON BASOLI IN SIMIL PIETRA IN CLS TIPO PIETRA SERENA	2022-05-12

DESCRIZIONE DELLA VOCE

Fornita e posta in opera simil (pietra serena), dello spessore di cm 3.7, di varie forme a seconda del tipo di montaggio e dei disegni tecnici forniti dalla committenza e dalla D.L. , piombata per due terzi delle facce laterali con base spianata, posa in opera sul letto di malta cementizia a 250 kg di cemento R 32.50 dello spessore medio di cm 8, compresa la "calzatura" in conglomerato cementizio Rck 100, stuccata con beverone di cemento, compresa la formazione di piani e pendenze e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta opera d'arte.

	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITÀ	COSTO	TOTALE PARZIALE	% inc.
A. MATERIALI	Tipo Pietra Serena	a corpo	€ 25,00	1	€ 25,00	€ 25,00	
		a corpo				€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		Totale materiali				€ 25,00	€ 25,00
B. MANO D'OPERA	Operaio 4° livello	ora	€ 28,71		€ -	€ -	
	Operaio Specializzato	ora	€ 27,19			€ -	
	Operaio Qualificato	ora	€ 25,28	0,5	€ 12,64	€ 12,64	
	Manovale (Operaio Comune)	ora	€ 22,68		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
	Totale mano d'opera				€ 12,64	€ 12,64	33,58
C. NOLI E TRASPORTI	trasporto -	cad					
	trapano	ora				€ -	
	Nolo attrezzatura n. 1	ora				€ -	
					€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
	Totale noli e trasporti				€ -	€ -	-
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 37,64	
D.SPESE GENERALI (15%)					€	5,65	
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 43,29	
E.UTILE D'IMPRESA (10%)					€	4,33	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)						€ 47,61	
UNITA' DI MISURA	metro quadrato	mq.	PREZZO APPLICATO		€	48,00	
			COSTO DELLA MANO D'OPERA		€	12,64	

ANALISI PREZZI ELEMENTARI

ANALISI PREZZI ELEMENTARI								
ART. DI ELENCO						DATA		
NP.2- CHIUSINO PER SIGILLO PORTA PAVIMENTO						2022-05-12		
DESCRIZIONE DELLA VOCE								
Compenso per sigillo chiusino porta pavimento a vassoio in acciaio zincato per pozzetti , compresa la messa in quota, la realizzazione del pavimento la sigillatura dei giunti e stuccature e tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita.								
	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITÀ	COSTO	TOTALE PARZIALE	% inc.	
A. MATERIALI	Vassoio in acciaio porta pavimento	a corpo	€ 31,00	1	€ 31,00	€ 31,00		
		a corpo				€ -		
		a corpo	€ -			€ -		
		a corpo	€ -			€ -		
		a corpo	€ -			€ -		
		a corpo	€ -			€ -		
		a corpo	€ -			€ -		
		a corpo	€ -			€ -		
Totale materiali					€	31,00	32,82	
B. MANO D'OPERA	Operaio 4° livello	ora	€ 28,71		€ -	€ -		
	Operaio Specializzato	ora	€ 27,19	1,5	€ 40,79	€ 40,79		
	Operaio Qualificato	ora	€ 25,28		€ -	€ -		
	Manovale (Operaio Comune)	ora	€ 22,68	1	€ 22,68	€ 22,68		
			€ -			€ -	€ -	
			€ -			€ -	€ -	
Totale mano d'opera					€	63,47	67,18	
C. NOLI E TRASPORTI	trasporto -	cad						
	trapano	ora				€ -		
	Nolo attrezzatura n. 1	ora				€ -		
					€ -	€ -		
			€ -			€ -	€ -	
Totale noli e trasporti					€	-	-	
TOTALE GENERALE (A+B+C)					€	94,47		
D.SPESE GENERALI (15%)						€	14,17	
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)					€		108,63	
E.UTILE D'IMPRESA (10%)						€	10,86	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)					€		119,50	
UNITA' DI MISURA	cadauno	cad.	PREZZO APPLICATO		€		120,00	
COSTO DELLA MANO D'OPERA					€		63,47	

ANALISI PREZZI ELEMENTARI

ART. DI ELENCO	DATA
NP.3- LANTERNA PER ARREDO URBANO TIPO A LANTERNA	2022-05-12

DESCRIZIONE DELLA VOCE
 Fornitura e posa in opera di apparecchiatura per l'arredo urbano, tipo Lanterna a Led, fissata a muro in alluminio pressofuso e/o in ghisa con vernice di finitura di tipo antracite, comprese le grappe di ancoraggio, l'installazione della tubazione(canalina) in rame per il collegamento verticale, le lampade a Led ed i collegamenti elettrici. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITÀ	COSTO	TOTALE PARZIALE	% inc.
A. MATERIALI	LANTERNA PER ARREDO URB.	a corpo	€ 500,00	1	€ 500,00	€ 500,00	
		a corpo				€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -				
		a corpo	€ -				
		a corpo	€ -				
		Totale materiali					€ 500,00
B. MANO D'OPERA	Operaio 4° livello	ora	€ 28,71		€ -	€ -	
	Operaio Specializzato	ora	€ 27,19	2,2	€ 59,82	€ 59,82	
	Operaio Qualificato	ora	€ 25,28		€ -	€ -	
	Manovale (Operaio Comune)	ora	€ 22,68	1,5	€ 34,02	€ 34,02	
			€ -		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
	Totale mano d'opera					€ 93,84	15,80
C. NOLI E TRASPORTI	trasporto -	cad					
	trapano	ora				€ -	
	Nolo attrezzatura n. 1	ora				€ -	
					€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
	Totale noli e trasporti					€ -	-
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 593,84	
D.SPESE GENERALI (15%)						€ 89,08	
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 682,91	
E.UTILE D'IMPRESA (10%)						€ 68,29	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)						€ 751,21	
UNITA' DI MISURA	cadauno	cad.	PREZZO APPLICATO		€ 750,00		
COSTO DELLA MANO D'OPERA						€ 93,84	

ANALISI PREZZI ELEMENTARI

ART. DI ELENCO	DATA
NP.4- POSA IN OPERA DI TUBO IN PVC STRUTTURATO PER FOGNATURE	2022-05-12

DESCRIZIONE DELLA VOCE
RIF: COD: 18.02.0080.012 - SOLO POSA IN OPERA DI TUBO IN PVC STRUTTURATO PER FOGNATURE SERIE SN Tubo estruso con miscela a base di policloruro di vinile non plastificato (PVC rigido) a parete strutturata, liscio internamente ed esternamente avente rigidità anulare SN 8, conforme alla norma UNI En Tipo A1- codice riferimento Preziario Regione Umbria -18.02.0080.012- Sono compresi anche la posa in presenza di acqua fino ad un battente di 20 cm ed il relativo aggettamento..... Sono escluse : lo scavo la formazione del letto di posa , il rinfiacco ed il ricoprimento con sabbis, il rinterro, i pezzi speciali. E' compreso quanto altro occorre

	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITÀ	COSTO	TOTALE PARZIALE	% inc.
A. MATERIALI		a corpo			€ -	€ -	
		a corpo				€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		Totale materiali				€ -	-
B. MANO D'OPERA	Operaio 4° livello	ora	€ 28,71		€ -	€ -	
	Operaio Specializzato	ora	€ 27,19		€ -	€ -	
	Operaio Qualificato	ora	€ 25,28		€ -	€ -	
	Manovale (Operaio Comune)	ora	€ 22,68	0,0832	€ 1,89	€ 1,89	
			€ -		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
	Totale mano d'opera				€ 1,89	1,89	100,00
C. NOLI E TRASPORTI	trasporto -	cad					
	trapano	ora				€ -	
	Nolo attrezzatura n. 1	ora				€ -	
					€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
	Totale noli e trasporti				€ -	-	-
TOTALE GENERALE (A+B+C)					€	1,89	
D.SPESE GENERALI (15%)					€	0,28	
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)					€	2,17	
E.UTILE D'IMPRESA (10%)					€	0,22	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)					€	2,39	
UNITA' DI MISURA	metro	m	PREZZO APPLICATO		€	2,39	
COSTO DELLA MANO D'OPERA					€	1,89	