



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 182 Del 20-04-2022

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo - Approvazione modifica contrattuale (Art. 106 D.Lgs. n. 50/2016) e finanziamento della maggiore spesa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n.4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- La deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 10/01/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. di approvare la perizia di variante in corso d'opera dei "*Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo*", redatta in data 12/04/2022 dal Geom. Tomassini Augusto dello "Studio Tecnico Associato Idea Progetto di Tomassini Augusto e Sbicca Catia", in qualità di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica
 - Planimetria stato di variante opere stradali
 - Planimetria stato di variante sottoservizi
 - Computo metrico estimativo
 - Computo costi della sicurezza
 - Elenco prezzi unitari
 - Elenco prezzi unitari costi della sicurezza
 - Stima incidenza della manodopera
 - Calcolo oneri della sicurezza
 - Quadro tecnico economico
 - Quadro di raffronto
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi
 - Schema atto aggiuntivo

2. di dare atto che l'importo complessivo della variante in corso d'opera in argomento ammonta complessivamente ad € 330.00,00 di cui € 55.068,00 l'importo dei maggiori e nuovi lavori al netto del ribasso d'asta del 10,24085%, oltre IVA al 10%, per effetto dei quali il quadro economico risulta come di seguito modificato:

A) LAVORI:

- lavori soggetti a ribasso d'asta € 288.895,42
- di cui costo manodopera € 69.036,20
- oneri per la sicurezza € 8.496,95
- ribasso d'asta del 10,24085% (a detrarre) € 29.585,35
- costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 21.510,33
- Totale lavori a base d'asta € 280.820,40 € 280.820,40

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

- IVA 10% sui lavori € 28.082,04
 - spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse € 11.341,46
 - spese tecniche per variante € 2.559,32
 - oneri previdenziali 4% ed IVA 22 % su spese tecniche € 3.906,12
 - spese di gara (contributo ANAC) € 225,00
 - incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016) € 3.065,66
 - Totale € 49.179,60 € 49.179,60
- ☐ **TOTALE GENERALE** € **330.000,00**

3. di approvare l'atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 12/04/2022, costituente regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e l'impresa appaltatrice, con il quale i maggiori lavori sono stati affidati all'Impresa "Lupini Srl" con sede legale in Strada Provinciale, 100/A - Frazione Piedicolle - 06050 Collazzone (PG) - P.IVA 03143380545 per l'importo di € 55.068,00 al netto del ribasso d'asta del 10,24085%, oneri per la sicurezza compresi oltre IVA al 22%, in forza del quale l'impresa stessa dichiara e si obbliga ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale stipulato in data 19/07/2021 rep. 2608;
4. di prendere atto delle circostanze descritte dal Direttore dei lavori sulla base delle quali si è reso necessario redigere in corso d'opera la modifica contrattuale in esame;
5. di prendere atto della Relazione tecnica istruttoria redatta dal Responsabile del procedimento, con la quale, accertate e verificate le cause, le condizioni e i presupposti, si autorizza ed esprime parere favorevole all'approvazione della modifica contrattuale dei lavori in argomento;
6. di dare atto che la modifica contrattuale in questione è stata redatta in conformità al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi, del DPR 207 del 05/10/2010 e smi per le parti ancora non abrogate e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 07/03/2018;
7. di dare atto che l'approvazione della presente modifica contrattuale comporta una maggiore spesa per questo Comune pari ad € 33.000,00 che verrà finanziata con fondi propri di bilancio con imputazione al CAP. 3406 CAP. 780;
8. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 330.000,00 è imputata al Cap. 3406 CEN 780 ed è finanziata come segue:
 - quanto ad € 297.500,00 con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti (Pos. n. 6203111);
 - quanto ad € 32.500,00 con fondi propri di bilancio
9. di impegnare la spesa complessiva di € 60.574,80 IVA compresa, relativa ai lavori di cui alla modifica contrattuale, come di seguito indicato nelle tabelle sottostanti e in relazione all'esigibilità come segue:
 - quanto ad € 34.557,32 a valere sull'impegno n.657/2021 finanziata con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti, Pos. N. 6203111

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	3406	780	34.557,32	10120 - LUPINI srl - Strada Provinciale, 100/A - Fraz. Piedicolle - COLLAZZONE (PG) P. IVA 03143380545,	12/2022

- quanto ad 26.017,48 come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	3406	780	26.017,48	10120 - LUPINI srl - Strada Provinciale, 100/A - Fraz. Piedicolle - COLLAZZONE (PG) P. IVA 03143380545,	12/2022

- 10.** di impegnare la maggiore spesa pari ad € 3.247,27, relativa alle spese tecniche per redazione della perizia di variante in argomento in favore dello Studio Tecnico Associato Idea Progetto di Tomassini Augusto e Sbicca Catia, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	3406	780	3.247,27	Studio Tecnico Associato Idea Progetto P.IVA 02124750544	12/2022

- 11.** di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 12.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo - Approvazione modifica contrattuale (Art. 106 D.Lgs. n. 50/2016) e finanziamento della maggiore spesa.

CUP B57H20001240004

CUP aggiuntivo variante B57H22002560004

CIG 8690929D7B (Lupini srl)

CIG aggiuntivo variante lavori 91922558CA (Lupini srl)

CIG Z0C2E2FDDB (Studio Tecnico Associato Idea Progetto)

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 383 del 07/09/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi) e verificatore (ai sensi dell'art. 26 del citato D.Lgs. n. 50/2016 e smi) dell'opera pubblica "*Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo*", il Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
- con determinazioni a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 400 del 15/09/2020 e n. 628 del 29/12/2020, tra l'altro, è stato affidato direttamente - per le motivazioni ivi riportate e ai sensi del combinato disposto degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 - l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione dei lavori in argomento, al Geom. Augusto Tomassini dello "Studio Tecnico Associato Idea Progetto di Tomassini Augusto e Sbicca Catia", iscritto all'Albo dei Geometri di Perugia al n. 3854, con recapito in Strada dell'Osteria n. 81/I - 06050 Collepepe (PG);
- con la suddetta determinazione a contrattare n. 628/2020 è stata altresì impegnata la spesa complessiva di € 14.390,04 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data Esigibilità Mese/Anno
2020	3406	780	14.390,04	Studio Tecnico Associato Idea Progetto Strada dell'Osteria n. 81/I 06050 Collepepe (PG) P.IVA 02124750544	481	12/2020

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 18/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica "*Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo*", redatto dal Geom. Augusto Tomassini dello "Studio Tecnico Associato Idea Progetto di Tomassini Augusto e Sbicca Catia" e acquisito al protocollo del Comune di Deruta in data 12/03/2021 al n. 4507, comportante una spesa complessiva di € 300.000,00 di cui € 250.187,10 per lavori a base d'asta, come specificato nel seguente quadro economico:

A. LAVORI:

- importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta € 238.600,27
 - di cui oneri per la sicurezza € 7.017,68

- di cui costi della manodopera € 48.487,78
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 11.586,83
 - Sommano € 250.187,10 € 250.187,10

B. SOMME A DISPOSIZIONE:

- IVA 10% sui lavori € 25.018,71
- spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse € 11.341,46
- oneri previdenziali 4% ed IVA 22 % su spese tecniche € 3.048,58
- spese di gara (contributo ANAC) € 225,00
- incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016) € 2.500,00
- imprevisti e arrotondamenti € 7.679,15
 - Sommano € 49.812,90 € 49.812,90
 - **Totale complessivo € 300.000,00**

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 114 del 25/03/2021 è stata assunta la prenotazione di impegno n. 12/2021 per € 285.069,96 relativa alla realizzazione dei lavori in argomento;
- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 266 del 24/05/2021, tra l'altro:
 - ⇒ è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2006 e smi - l'appalto dell'opera pubblica "*Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo*" mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, per i motivi indicati in premessa, alla ditta "Lupini Srl" con sede legale in Strada Provinciale, 100/A - Frazione Piedicolle - 06050 Collazzone (PG) - P.IVA 03143380545 - per l'importo netto di € 225.752,40 oltre IVA al 10% a seguito del ribasso unico percentuale offerto del 10,24085%;
 - ⇒ è stata impegnata la spesa complessiva di € 248.327,64 a valere sulla prenotazione di impegno n.12/2021, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data Esigibilità Mese/Anno
2021	3406	780	248.327,64	Lupini Srl Strada Provinciale, 100/A Frazione Piedicolle 06050 Collazzone (PG) P. IVA 03143380545	213	12/2021

- ⇒ è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione definitiva dei lavori:

A. LAVORI:

- importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta € 238.600,27
 - di cui oneri per la sicurezza € 7.017,68

- di cui costi della manodopera € 48.487,78
- ribasso d'asta del 10,24085% (a detrarre) € 24.434,70
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 11.586,83
- Sommano € 225.752,24 € 225.752,24

B. SOMME A DISPOSIZIONE:

- IVA 10% sui lavori € 22.575,22
- spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse € 11.341,46
- oneri previdenziali 4% ed IVA 22 % su spese tecniche € 3.048,58
- spese di gara (contributo ANAC) € 225,00
- incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016) € 2.500,00
- economie derivanti dal ribasso d'asta € 26.878,17
- imprevisti e arrotondamenti € 7.679,33
- Sommano € 74.247,76 € 74.247,76
- **Totale complessivo € 300.000,00**

⇒ è stata autorizzata, in ragione dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto l'Amministrazione Comunale si trova nella necessità ed urgenza di procedere alla sistemazione del tratto di via pubblica in questione, intesi a riordinare la mobilità pedonale e a riqualificare la viabilità al fine di migliorare le condizioni di sicurezza e abbattere le barriere architettoniche;

- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 291 del 07/06/2021, tra l'altro, è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2015 e s.m.i. - l'aggiudicazione definitiva disposta con la suddetta determinazione n. 266/2021;
- in esecuzione delle suddette determinazioni n. 266/2021 e n. 291/2021, con contratto di appalto stipulato in data 19/07/2021 rep. 2608, i lavori di cui in oggetto sono stati appaltati alla suddetta ditta "Lupini Srl";
- con Verbale del 06/09/2021 i lavori sono stati consegnati dal Direttore dei lavori alla ditta appaltatrice e iniziati in pari data;
- l'opera pubblica in argomento è stata prevista nel programma triennale 2021/2023 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2021 per un importo complessivo di € 300.000,00, imputata al CEN 780 al Capitolo di Spesa n. 3406 e finanziata come segue:
 - quanto ad € 297.500,00 con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti (Pos. n. 6203111);
 - quanto ad € 2.500,00 con fondi propri di bilancio;

PRESO ATTO che:

- il Geom. Tomassini Augusto dello "Studio Tecnico Associato Idea Progetto di Tomassini Augusto e Sbicca Catia", cui è affidata la direzione dei lavori, in corso d'opera ha riscontrato la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale per le seguenti motivazioni:

a) durante le fasi di scavo, si è riscontrata la presenza di ulteriori linee di sottoservizi, non segnalate dai rispettivi gestori, riguardanti acquedotto, gasdotto e fognature, che interferiscono con la realizzazione del nuovo marciapiede e della nuova linea di raccolta acque bianche stradali;

b) durante le fasi di scavo della banchina stradale, si evidenzia la necessità di effettuare una bonifica del sottofondo esistente, in quanto presente uno strato di terreno di scarsa qualità meccanica contaminato dalla forte presenza di residui argillo-limosi, causa il deflusso delle acque superficiali provenienti dalle zone di monte del centro abitato;

c) durante le fasi di scavo, si rileva la presenza di manufatti interrati quali vecchi pozzetti, solette in calcestruzzo e vecchi tratti fognari in cls dismessi, che interferiscono con la realizzazione del nuovo marciapiede e della nuova linea di raccolta acque bianche stradali;

d) Si riscontra la presenza di alcuni tratti di fognatura esistente in cls parzialmente ostruiti e/o danneggiati;

e) Si riscontrano condotte di fognature acque nere posizionate superficialmente, provenienti da privati, che interferiscono con la nuova linea di fognatura acque bianche.

- In conseguenza di quanto riscontrato a seguito delle condizioni imprevedibili, sentito il progettista ed il direttore dei lavori, l'Amministrazione ha dato mandato alla Direzione Lavori di predisporre una perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva al fine di rendere completo e funzionale l'intervento progettualmente proposto;
- Per quanto precede ne è conseguita la predisposizione della presente perizia, che trae origine dalle seguenti motivazioni tecniche:

A) ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. c e comma 7, D.Lgs. 50/2016:

a.1 necessità di intervenire in presenza di reti di distribuzione acqua e gas mediante l'utilizzo di piccoli mezzi meccanici e manualmente, al fine di eliminare le interferenze con i sottoservizi e le sovrastrutture previste in progetto;

a.2 interventi in assistenza ai gestori servizio idrico/gas per la risoluzione delle problematiche legate all'interferenza con i nuovi sottoservizi e sovrastrutture;

a.3 realizzazione di intervento di bonifica sottofondo esistente, mediante l'asportazione del terreno non idoneo e sostituzione con materiale inerte granulare stabilizzato previa idonea compattazione;

a.4 rimozione e/o demolizione di manufatti interrati quali vecchi pozzetti, solette in calcestruzzo e vecchi tratti fognari in cls dismessi, mediante il successivo ripristino dei sottoservizi e strutture esistenti al fine di garantire la funzionalità delle opere;

a.5 ripristino mediante pulizia e/o parziale rifacimento di alcuni tratti di fognatura esistente, compreso il rifacimento dei pozzetti di ispezione e dei chiusini o griglie di copertura in ghisa;

a.6 modifica della nuova linea di fognatura acque bianche e delle caditoie stradali, causa l'interferenza con i sottoservizi esistenti non segnalati e/o riscontrabili in fase di progetto;

- al maggiore onere per sopperire a tali modifiche del contratto si farà fronte con le economie derivanti dal ribasso d'asta e con fondi propri di bilancio;
- tali modifiche sono conformi a quanto stabilito dal comma 1, lett. c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, in quanto la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedibili e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore;

DATO ATTO che per quanto sopra il Geom. Tomassini Augusto cui è affidata la direzione dei lavori, in data 12/04/2022 ha redatto la perizia di variante in corso d'opera ai sensi del comma 1, lett. c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, trasmessa al protocollo del Comune con lettera in data 15/04/2022 prot. 6042, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica

- Planimetria stato di variante opere stradali
- Planimetria stato di variante sottoservizi
- Computo metrico estimativo
- Computo costi della sicurezza
- Elenco prezzi unitari
- Elenco prezzi unitari costi della sicurezza
- Stima incidenza della manodopera
- Calcolo oneri della sicurezza
- Quadro tecnico economico
- Quadro di raffronto
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Schema atto aggiuntivo

VISTO la documentazione tecnica trasmessa con lettera assunta al protocollo del comune in data 15/04/2022 al n. 6042, con la quale il Tomassini Augusto, illustra le modifiche tecniche da apportare ai lavori, nonché le motivazioni e le cause per cui si rendono necessarie, e quantifica in € 55.068,00 l'importo dei maggiori e nuovi lavori al netto del ribasso d'asta del 10,24085%, oneri e costi per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA al 10%, per effetto dei quali il quadro economico risulta come di seguito modificato:

A) LAVORI:

▪ lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 288.895,42	
- di cui costo manodopera	€ 69.036,20	
- oneri per la sicurezza	€ 8.496,95	
▪ ribasso d'asta del 10,24085% (a detrarre)	€ 29.585,35	
▪ costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 21.510,33</u>	
▪ Totale lavori a base d'asta	€ 280.820,40	€ 280.820,40

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

▪ IVA 10% sui lavori	€ 28.082,04	
▪ spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse	€ 11.341,46	
▪ spese tecniche per variante	€ 2.559,32	
▪ oneri previdenziali 4% ed IVA 22 % su spese tecniche	€ 3.906,12	
▪ spese di gara (contributo ANAC)	€ 225,00	
▪ incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	<u>€ 3.065,66</u>	
▪ Totale	€ 49.179,60	<u>€ 49.179,60</u>
□ TOTALE GENERALE		€ 330.000,00

DATO ATTO che l'approvazione della presente modifica contrattuale comporta una maggiore spesa per questo Comune pari ad € 30.000,000 che verrà finanziata con fondi propri di bilancio con imputazione al CAP. 3406 CAP. 780;

PRESO ATTO della relazione tecnica redatta dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1.7 del capitolato speciale d'appalto, con la quale si autorizza ed esprime parere favorevole all'approvazione della modifica contrattuale dei lavori in argomento e contestualmente si prende atto e accerta quanto segue:

- Delle motivazioni addotte dal Direttore dei Lavori e progettista in merito alle modifiche tecniche da apportare ai lavori e al progetto approvato e le cause per cui si rendono necessarie, come meglio specificate nella relazione tecnica allegata alla variante in corso d'opera, dalla quale emerge che la stessa non comporta modifiche sostanziali e non altera la natura complessiva del contratto;
- ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, i lavori di cui alla modifica contrattuale in esame possono essere affidati alla ditta aggiudicataria dei lavori costituenti il contratto principale, considerando altresì che ai sensi del comma 7 del citato D.Lgs. 50/2016 l'importo stimato non supera il 50% del dell'importo del contratto iniziale.
- l'Impresa appaltatrice ha accettato l'esecuzione dei predetti lavori di modifica contrattuale giusto Atto Aggiuntivo debitamente e congiuntamente sottoscritto in data 12/04/2022 in forza del quale l'impresa stessa dichiara e si obbliga ad eseguire, senza eccezione alcuna, i nuovi e maggiori lavori agli stessi patti, modalità e condizioni di cui al contratto principale;
- il direttore dei lavori ha valutato, in merito al tempo di ultimazione contrattuale, un incremento di 45 gg per le maggiori lavorazioni previste;

CONSIDERATO che la variante in questione è stata redatta in conformità al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi, del DPR 207 del 05/10/2010 e smi per le parti ancora non abrogate e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018;

RITENUTO per le motivazioni sopra esposte, di approvare la variante in corso d'opera dei "*Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo*", redatta dal Geom. Tomassini Augusto dello "Studio Tecnico Associato Idea Progetto di Tomassini Augusto e Sbicca Catia" e assunta al protocollo del Comune di Deruta il giorno 15/04/2022 al n. 6042 in qualità di Direttore dei Lavori, ai sensi del comma 1, lett. c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, comportante nuovi e maggiori lavori per un importo di € 55.068,00 al netto del ribasso d'asta del 10,24085%, oneri e costi per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA al 10%,

PRESO ATTO che l'atto Aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi, debitamente sottoscritti, costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e l'impresa appaltatrice, con il quale i maggiori lavori sono stati affidati all'Impresa "Lupini Srl" con sede legale in Strada Provinciale, 100/A - Frazione Piedicolle - 06050 Collazzone (PG) - P.IVA 03143380545, per l'importo di maggiori lavori pari ad € 55.068,00 al netto del ribasso d'asta del 10,24085%, oneri per la sicurezza compresi oltre IVA al 10%, in forza del quale l'impresa stessa dichiara e si obbliga ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale stipulato in data 19/07/2021 rep. 2608;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il DPR n. 207 del 05/10/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e smi;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di approvare la perizia di variante in corso d'opera dei "Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo", redatta in data 12/04/2022 dal Geom. Tomassini Augusto dello "Studio Tecnico Associato Idea Progetto di Tomassini Augusto e Sbicca Catia", in qualità di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica
 - Planimetria stato di variante opere stradali
 - Planimetria stato di variante sottoservizi
 - Computo metrico estimativo
 - Computo costi della sicurezza
 - Elenco prezzi unitari
 - Elenco prezzi unitari costi della sicurezza
 - Stima incidenza della manodopera
 - Calcolo oneri della sicurezza
 - Quadro tecnico economico
 - Quadro di raffronto
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi
 - Schema atto aggiuntivo

2. di dare atto che l'importo complessivo della variante in corso d'opera in argomento ammonta complessivamente ad € 330.00,00 di cui € 55.068,00 l'importo dei maggiori e nuovi lavori al netto del ribasso d'asta del 10,24085%, oltre IVA al 10%, per effetto dei quali il quadro economico risulta come di seguito modificato:

A) LAVORI:

▪ lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 288.895,42
- di cui costo manodopera	€ 69.036,20
- oneri per la sicurezza	€ 8.496,95
▪ ribasso d'asta del 10,24085% (a detrarre)	€ 29.585,35
▪ costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 21.510,33</u>
▪ Totale lavori a base d'asta	€ 280.820,40 € 280.820,40

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

▪ IVA 10% sui lavori	€ 28.082,04
▪ spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse	€ 11.341,46
▪ spese tecniche per variante	€ 2.559,32
▪ oneri previdenziali 4% ed IVA 22 % su spese tecniche	€ 3.906,12
▪ spese di gara (contributo ANAC)	€ 225,00
▪ incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	<u>€ 3.065,66</u>
▪ Totale	€ 49.179,60 € 49.179,60
□ TOTALE GENERALE	€ 330.000,00

3. di approvare l'atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 12/04/2022, costituente regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e l'impresa appaltatrice, con il quale i maggiori lavori sono stati affidati all'Impresa "Lupini Srl" con sede legale in Strada Provinciale, 100/A - Frazione Piedicolle - 06050 Collazzone (PG) - P.IVA 03143380545 per l'importo di € 55.068,00 al netto del ribasso d'asta del 10,24085%, oneri per la sicurezza compresi oltre IVA al 22%, in forza del quale l'impresa stessa dichiara e si obbliga ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale stipulato in data 19/07/2021 rep. 2608;
4. di prendere atto delle circostanze descritte dal Direttore dei lavori sulla base delle quali si è reso necessario redigere in corso d'opera la modifica contrattuale in esame;
5. di prendere atto della Relazione tecnica istruttoria redatta dal Responsabile del procedimento, con la quale, accertate e verificate le cause, le condizioni e i presupposti, si autorizza ed esprime parere favorevole all'approvazione della modifica contrattuale dei lavori in argomento;
6. di dare atto che la modifica contrattuale in questione è stata redatta in conformità al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi, del DPR 207 del 05/10/2010 e smi per le parti ancora non abrogate e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 07/03/2018;
7. di dare atto che l'approvazione della presente modifica contrattuale comporta una maggiore spesa per questo Comune pari ad € 33.000,00 che verrà finanziata con fondi propri di bilancio con imputazione al CAP. 3406 CAP. 780;
8. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 330.000,00 è imputata al Cap. 3406 CEN 780 ed è finanziata come segue:
 - quanto ad € 297.500,00 con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti (Pos. n. 6203111);
 - quanto ad € 32.500,00 con fondi propri di bilancio
9. di impegnare la spesa complessiva di € 60.574,80 IVA compresa, relativa ai lavori di cui alla modifica contrattuale, come di seguito indicato nelle tabelle sottostanti e in relazione all'esigibilità come segue:
 - quanto ad € 34.557,32 a valere sull'impegno n.657/2021 finanziata con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti, Pos. N. 6203111

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	3406	780	34.557,32	10120 - LUPINI srl - Strada Provinciale, 100/A - Fraz. Piedicolle - COLLAZZONE (PG) P. IVA 03143380545,	12/2022

- quanto ad 26.017,48 come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	3406	780	26.017,48	10120 - LUPINI srl - Strada Provinciale, 100/A - Fraz. Piedicolle - COLLAZZONE (PG) P. IVA 03143380545,	12/2022

- 10.** di impegnare la maggiore spesa pari ad € 3.247,27, relativa alle spese tecniche per redazione della perizia di variante in argomento in favore dello Studio Tecnico Associato Idea Progetto di Tomassini Augusto e Sbicca Catia, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	3406	780	3.247,27	Studio Tecnico Associato Idea Progetto P.IVA 02124750544	12/2022

- 11.** di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 12.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo - Approvazione modifica contrattuale (Art. 106 D.Lgs. n. 50/2016) e finanziamento della maggiore spesa..

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 20-04-2022

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.