



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 312 del 22-06-2022**

**OGGETTO: L. 145/2018, art. 1, commi da 134 a 138 - DGR 981/2021. Interventi di rigenerazione urbana - Annualità 2022: "Riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - 1° Stralcio funzionale" - Dichiarazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva.**

CUP B57H21004810002

CIG 9254857599

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 10/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;

#### DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

### DETERMINA

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di dichiarare efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 302 del 16/06/2022 citata in premessa relativa all'opera pubblica "*L. 145/2018, art. 1, commi da 134 a 138 - DGR 981/2021. Interventi di rigenerazione urbana - Annualità 2022: Riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - 1° Stralcio funzionale*" alla ditta "CMM Costruzioni Srl" con sede legale in Via Giuseppe Antonucci n. 7 - 06012 Città di Castello (PG) - C.F. e P.IVA 03237140540 - per un importo netto complessivo di € 306.307,29 oltre IVA al 10%, sotto tutte le riserve di legge;
3. di dare atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e smi - il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e sottoscritto con firma digitale, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 25/05/2022 in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
4. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Segreteria al fine di procedere alla sottoscrizione del contratto di appalto secondo lo schema di contratto approvato con la suddetta DGC n. 71/2022 in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
5. di dare atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e smi - il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
6. di dare atto che - ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76 del 16/07/2020 - è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;
7. di provvedere - ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi - alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario e ai concorrenti non aggiudicatari.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: L. 145/2018, art. 1, commi da 134 a 138 - DGR 981/2021. Interventi di rigenerazione urbana - Annualità 2022: “Riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - 1° Stralcio funzionale” - Dichiarazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva.**

CUP B57H21004810002

CIG 9254857599

### PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 484 del 17/09/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e smi) e di verificatore (ai sensi dell'art. 26 del citato D.Lgs. 50/2016 e smi) dell'intervento di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - 1° Stralcio funzionale, il Geom. Tamantini Fabio Istruttore Direttivo presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 25/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica “L. 145/2018, art. 1, commi da 134 a 138 - DGR 981/2021. Interventi di rigenerazione urbana - Annualità 2022: Riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - 1° Stralcio funzionale” redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi come in precedenza generalizzato, acquisito al protocollo del Comune in data 17/05/2022 al n. 7728 e relativo aggiornamento per entrata in vigore del D.L. 50 del 17/05/2022 (cosiddetto *Decreto Aiuti*) acquisito al protocollo in data 23/05/2022 al n. 8042, comportante una spesa complessiva di € 400.000,00 di cui € 327.326,62 per lavori;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 302 del 16/06/2022:
  - ⇒ è stato approvato, quale parte integrante e sostanziale del medesimo atto, il Verbale di gara della seduta pubblica redatto in data 13/06/2022 ivi allegato, con il quale il seggio di gara istituito dalla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante ha determinato la graduatoria provvisoria della procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 conv. in Legge 120/2020 modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, espletata in modalità telematica semplificata sulla piattaforma telematica di negoziazione “Portale Umbria Acquisti” - “Net4market” e proposto l'aggiudicazione in via provvisoria dell'opera pubblica “L. 145/2018, art. 1, commi da 134 a 138 - DGR 981/2021. Interventi di rigenerazione urbana - Annualità 2022: Riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - 1° Stralcio funzionale” alla ditta “CMM Costruzioni Srl” con sede legale in Via Giuseppe Antonucci n. 7 - 06012 Città di Castello (PG) - C.F. e P.IVA 03237140540 - tramite il criterio del prezzo più basso;
  - ⇒ è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2006 e smi - l'appalto dell'opera pubblica “L. 145/2018, art. 1, commi da 134 a 138 - DGR 981/2021. Interventi di rigenerazione urbana - Annualità 2022: Riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - 1° Stralcio funzionale” per le motivazioni enunciate in premessa, alla ditta “CMM Costruzioni Srl” con sede legale in Via Giuseppe Antonucci n. 7 - 06012 Città di Castello (PG) - C.F. e P.IVA 03237140540 - che ha offerto il ribasso unico percentuale del 6,59% e quindi per un importo netto dell'appalto di € 297.938,59 oltre ad € 8.368,70 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto per un importo netto complessivo contrattuale di € 306.307,29 oltre IVA come per legge;
  - ⇒ è stato dato atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti - l'aggiudicazione disposta con il presente atto diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

⇒ è stata impegnata la spesa complessiva di € 336.938,02 a valere sulla prenotazione di impegno n. 40/2021, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

- quanto ad € 323.157,63 come segue:

Esercizio	Esercizio imputazione	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	2022	3409	780	323.157,63	"CMM Costruzioni Srl" Via Giuseppe Antonucci n. 7 06012 Città di Castello (PG) C.F. e P.IVA 03237140540	12/2022

- quanto ad € 13.780,39 come segue:

Esercizio	Esercizio imputazione	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	2023	3409	780	13.780,39	"CMM Costruzioni Srl" Via Giuseppe Antonucci n. 7 06012 Città di Castello (PG) C.F. e P.IVA 03237140540	12/2023

⇒ è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione definitiva dei lavori:

#### A. Lavori:

▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	318.957,92	
- di cui oneri per la sicurezza € 9.855,80			
- di cui costo della manodopera € 57.412,42			
▪ ribasso d'asta del 6,59% (a detrarre)	€	21.019,33	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	8.368,70	
⇒ Totale lavori a base d'asta	€	306.307,29	€ 306.307,29

#### B. Somme a disposizione:

▪ IVA sui lavori 10%	€	30.630,73	
▪ spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	27.198,45	
▪ oneri previdenziali 4% ed IVA 22%	€	7.310,94	
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 113, D.Lgs. 50/2016)	€	3.561,31	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	225,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	1.645,02	
▪ economie derivanti dal ribasso d'asta, IVA compresa	€	23.121,26	
⇒ Totale somme a disposizione	€	93.692,71	€ 93.692,71
□ <b>Totale complessivo</b>	€	<b>400.000,00</b>	

**DATO ATTO CHE:**

- la Provincia di Perugia, ha provveduto tramite il sistema AVCpass sul sito dell'ANAC e con modalità tradizionali, alle verifiche per accertare il possesso dei requisiti di carattere generale, la capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale, dichiarati dall'impresa aggiudicataria in sede di partecipazione alla gara;
- le verifiche suddette hanno avuto esito positivo e la documentazione è conservata agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici in ragione delle motivazioni in materia di trattamento dei dati personali e giudiziari;

RITENUTO di poter prendere atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva relativa all'opera pubblica di cui in oggetto alla ditta "CMM Costruzioni Srl" con sede legale in Via Giuseppe Antonucci n. 7 - 06012 Città di Castello (PG) - C.F. e P.IVA 03237140540 - per un importo netto complessivo di € 306.307,29 oltre IVA al 10%, sotto tutte le riserve di legge;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e smi per le parti non ancora abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016 e smi;

VISTO il D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 (cosiddetto *Decreto Semplificazioni*), così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di dichiarare efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 302 del 16/06/2022 citata in premessa relativa all'opera pubblica "*L. 145/2018, art. 1, commi da 134 a 138 - DGR 981/2021. Interventi di rigenerazione urbana - Annualità 2022: Riqualficazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - 1° Stralcio funzionale*" alla ditta "CMM Costruzioni Srl" con sede legale in Via Giuseppe Antonucci n. 7 - 06012 Città di Castello (PG) - C.F. e P.IVA 03237140540 - per un importo netto complessivo di € 306.307,29 oltre IVA al 10%, sotto tutte le riserve di legge;
2. di dare atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e smi - il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e sottoscritto con firma digitale, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 25/05/2022 in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
3. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Segreteria al fine di procedere alla sottoscrizione del contratto di appalto secondo lo schema di contratto approvato con la suddetta DGC n. 71/2022 in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
4. di dare atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e smi - il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
5. di dare atto che - ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76 del 16/07/2020 - è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione

del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;

- 6.** di provvedere - ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi - alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario e ai concorrenti non aggiudicatari.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

***OGGETTO: L. 145/2018, art. 1, commi da 134 a 138 - DGR 981/2021. Interventi di rigenerazione urbana - Annualità 2022: "Riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo - I° Stralcio funzionale" - Dichiarazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva..***

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 22-06-2022*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.