



COMUNE DI DERUTA
PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

ATTO N. 18 del 03-02-2022

OGGETTO: Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale. Approvazione progetto esecutivo. CUP B57H21004870004

L'anno 2022 il giorno tre del mese di febbraio alle ore 10:00, in Deruta nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

Toniaccini Michele	Sindaco	Presente
Marinacci Giacomo	Assessore	Presente
Marchini Francesca	Assessore	Presente
Canuti Maria Cristina	Assessore	Presente
Nardoni Rodolfo	Assessore	Presente

Presenti n. 5	Assenti n. 0
---------------	--------------

Partecipa il **Segretario Comunale, Dott. Vincenzo De Cesare.**

Il Presidente Michele Toniaccini in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio presentato dal Responsabile dell'Area che chi si riporta integralmente;

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE:

- La Giunta Regionale con Deliberazione n. 647 del 22.07.2020 ha approvato l'Avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020;
- Con il predetto Avviso sono state definite, tra l'altro, le modalità di presentazione delle domande e dei progetti, i tempi per la realizzazione degli interventi e il monitoraggio da effettuare;
- Con la citata DGR 647/2020, per le tipologie di intervento previste, è stato assegnato al Comune di Deruta un finanziamento pari ad € 181.000,00 oltre ad € 472,22, per quanto indicato al punto 13) *Informazione e pubblicità* dell'Avviso suddetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 24/09/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, in data 23/09/2020 dall'Area Lavori Pubblici a firma del geometra Ricciarelli Marco, per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, comportante un costo globale pari ad € 181.472,22;
- con lettera dell'08/10/2020 prot. 14638 a firma del Sindaco, è stata inoltrata alla Regione Umbria, Servizio Urbanistica, Riqualficazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio - Sezione Riqualficazione Urbana, Piazza Partigiani 1 – 06121 Perugia, domanda per la concessione del contributo di € 181.472,22, nell'ambito dei finanziamenti di cui all'avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020, per l'opera pubblica in argomento;
- con lettera pervenuta al protocollo del Comune n. 1015 del 20/01/2021, il Dirigente del Servizio Urbanistica, Riqualficazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio Dr. Sandro Costantini, in relazione all'intervento proposto dal Comune di Deruta, ha comunicato quanto segue:
 - l'intervento, per le finalità proposte, è coerente con quanto stabilito dall'Avviso approvato con DGR n. 647 del 22.07.2020 e *dalla Convenzione Stato - Regione* approvata dal MIT prot. n. 3521 del 28.02.2020;
 - gli interventi riguardanti la realizzazione di un "Parcheggio" adiacente all'area interessata e la "Sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde", previsti nell'ambito del progetto, non sono ammissibili a finanziamento;
 - per quanto precede il Comune è stato invitato, al fine dell'ammissibilità del totale finanziamento assegnato e nelle more di quanto stabilito dalla sopracitata Convenzione anche in merito all'assunzione dell'Obbligazione giuridicamente vincolante entro il *31.12.2021*, a perfezionare il progetto in questione e il relativo quadro economico;
 - la documentazione dovrà essere trasmessa entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione;
- per quanto precede con lettera del 22/01/2021 a firma dell'Assessore ai LL.PP. Marinacci Giacomo, è stato disposto all'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta, di aggiornare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, stralciando dal progetto gli interventi non ammissibili a finanziamento (Parcheggio e sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde), che verranno realizzati in seguito a cura e onere del Comune, e in luogo dei medesimi, nel rispetto dell'Avviso

regionale per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020, di prevedere di attrezzare il giardino con panchine e giochi per i bambini;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 40 del 29.01.2021 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento e con lettera del 01/02/2021 prot. 1722 il progetto medesimo è stato trasmesso alla Regione Umbria, Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio;
- con lettera pervenuta al protocollo del Comune in data 04/02/2021 al n. 1986, il Dirigente del Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio Dr. Sandro Costantini, ha comunicato quanto segue:
"In riferimento all'oggetto, dall'esame della documentazione integrativa trasmessa da codesto Comune, pervenuta al Prot. regionale n. 19509 del 02.02.2021, risulta che l'intervento proposto è conforme e coerente con quanto stabilito dall'Avviso approvato con DGR n. 647 del 22.07.2020 e dalla Convenzione Stato - Regione approvata dal MIT prot. n. 3521 del 28.02.2020.
- *Per quanto sopra si ritiene l'intervento in oggetto ammissibile a finanziamento per l'importo di € 181.472,22 di cui alla DGR 530/2020 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020, pertanto, nelle more di quanto stabilito dalla sopracitata Convenzione, anche relativamente al trasferimento delle risorse dallo Stato alla Regione, codesto Comune può procedere nell'iter progettuale al fine di pervenire all'assunzione dell'Obbligazione giuridicamente vincolante entro il 31.12.2021.*”;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica “ex pozzi” in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, all'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, P.IVA 02297210540, Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M;
- il progetto esecutivo dell'opera pubblica “DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - Interventi di Rigenerazione Urbana - Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale”, redatto dall'Arch. Franco Belli, è stato approvato dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n. 146 del 30/09/2021;
- l'Amministrazione Comunale si è determinata di procedere all'esecuzione dei lavori di completamento per la riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, non ammessi a finanziamento Regionale, riguardanti la realizzazione di un “Parcheggio” adiacente all'area interessata e la “Sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde”;
- che i lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo verranno realizzati a cura e onere del Comune;
- che per quanto precede, in fase di redazione della progettazione dei lavori ammessi a finanziamento Regionale, l'Arch. Franco Belli, su disposizione del Geom. Tamantini Fabio in qualità di RUP, ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, riguardanti la realizzazione di un “Parcheggio” adiacente all'area interessata e la “Sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde”, recependo le indicazioni del progetto di fattibilità tecnica ed economica del 1° stralcio funzionale approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 40 del 29.01.2021 e le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 180 del 18/11/2021 è stato approvato il progetto preliminare di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica “Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo.

Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale”, redatto dall’Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all’ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, trasmesso al protocollo del Comune il 24/08/2021 al n. 14138;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Deruta per l’anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
- l’opera pubblica “riqualificazione urbana dell’area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale” è prevista nel programma triennale 2022/2024 e nell’Elenco annuale dei Lavori pubblici 2022 e che la spesa complessiva dell’intervento di € 48.000,00 è finanziata con fondi propri di bilancio e imputata al CAP. 3410 CEN 780;

PRESO ATTO che, con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 14 del 17/01/2022, è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente all’intervento “Lavori di riqualificazione urbana dell’area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale” all’Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all’ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, P.IVA 02297210540, Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, per un importo di € 4.729,27 comprensivo di spese e oneri accessori, al netto degli oneri previdenziali e dell’Imposta sul Valore Aggiunto (IVA) al 22%, corrispondente a un totale onnicomprensivo di € 6.000,50;

PRESO ATTO che

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 16/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell’opera pubblica “DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - Interventi di Rigenerazione Urbana - Lavori di rigenerazione urbana dell’area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale”, redatto dall’Arch. Franco Belli, comportante una spesa complessive di € 181.472,22;
- la Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e del Paesaggio, integrata con l’esperto di Beni Paesaggistici-Ambientali, nella seduta del 7/9/2021 ha espresso il parere favorevole sul progetto definitivo “DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - Interventi di Rigenerazione Urbana - Lavori di rigenerazione urbana dell’area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale”, comprensivo dei lavori di completamento in oggetto non ammessi a finanziamento Regionale, riguardanti la realizzazione di un “Parcheggio” adiacente all’area interessata e la “Sistemazione della viabilità limitrofa all’area verde”;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell’art. 15, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., un progetto è redatto, salvo quanto disposto dal Responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 23, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici;
- l’art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, prevede che “*La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell’intervento indica le caratteristiche, i requisiti, gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E’ consentita, altresì, l’omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione.*”

- per quanto in ultimo, vista la specifica tipologia e la dimensione dei lavori da progettare, il Responsabile del procedimento ha ritenuto di disporre al progettista incaricato di procedere direttamente alla redazione del progetto esecutivo;

VISTO il progetto esecutivo per l'esecuzione dell'opera pubblica "Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale", redatto dall'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, trasmesso al protocollo del Comune il 31/01/2022 al n. 1601, composto dai seguenti elaborati:

- TAV R.O1 —rilievo orografico e infrastrutture a rete;
- TAV P.01 —planimetria di progetto;
- TAV P.02 —infrastrutture a rete-fognature
- TAV P.03 —sezione trasversale - particolari costruttivi
- TAV P.04 —relazione tecnica;
- TAV P.05 —documentazione fotografica;
- TAV P.06 —computo metrico estimativo;
- TAV P.07 —quadro tecnicoeconomico;
- TAV P.08 —incidenza della manodopera;
- TAV P.09 - analisi dei nuovi prezzi;
- TAV P.10 —elenco prezzi;
- TAV P. 11 —oneri della sicurezza;
- TAV P. 12 —CSA
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: Tav.00-0- 02-03-04-05-06-07;

VISTO il quadro economico dell'intervento di complessivi € 48.000,00 come di seguito distinto:

A. IMPORTO LAVORI a base d'asta € 37.165,12 di cui:

- | | |
|--|-------------|
| • Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € 35.478,12 |
| • Costi della sicurezza per PSC | € 1.687,70 |
| Importo totale lavori a base d'asta | € 37.165,82 |

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- | | |
|---|--------------------|
| • IVA su lavori 10% | € 3.716,58 |
| • spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, IVA e oneri Previdenziali compresi | € 6.000,50 |
| • incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016) | € 215,00 |
| • Imprevisti e arrotondamenti | € 902,10 |
| Sommano | € 10.834,18 |
| IMPORTO TOTALE | € 48.000,00 |

ACCERTATO che i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel Prezzario regionale in vigore mentre per quelli non riconducibili ad esso è stata effettuata apposita analisi;

VISTA la seguente dichiarazione resa dal tecnico progettista allegata al progetto esecutivo dalla quale si evince che il progetto esecutivo è stato redatto in conformità:

- alle necessità rappresentate dall'Amministrazione comunale in relazione alla necessità di eseguire l'opera pubblica di che trattasi;
- all'art. 23, commi 1, 3 e 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;

- a quanto necessario per determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto e quant'altro necessario previsto ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
- all'art. 4, comma 16 del D.L. n. 398 del 05/10/1993 convertito con modificazioni dalla Legge n. 493 del 04/12/1993, ovvero alle vigenti normative urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche, comunque applicabili al progetto;
- al D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
- al D. Lgs. n. 207/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

VISTO:

- il Verbale di verifica redatto in data 30/07/2021 ai sensi dell'art. 26 del Codice dei contratti, dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento e contestualmente dall'Ing. Baldelli Barbara in qualità di progettista incaricato;
- il Verbale di validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara, redatto ai sensi dell'art. 26 del Codice dei contratti dal geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in argomento;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e smi per la parti non abrogate;

Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:

1. di approvare il progetto esecutivo dell'opera pubblica "Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale", redatto dall'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, trasmesso al protocollo del Comune il 31/01/2022 al n. 1601, composto dai seguenti elaborati:
 - TAV R.O1 — rilievo orografico e infrastrutture a rete;
 - TAV P.01 — planimetria di progetto;
 - TAV P.02 — infrastrutture a rete-fognature
 - TAV P.03 — sezione trasversale - particolari costruttivi
 - TAV P.04 — relazione tecnica;
 - TAV P.05 — documentazione fotografica;
 - TAV P.06 — computo metrico estimativo;
 - TAV P.07 — quadro tecnicoeconomico;
 - TAV P.08 — incidenza della manodopera;
 - TAV P.09 - analisi dei nuovi prezzi;
 - TAV P.10 — elenco prezzi;
 - TAV P. 11 — oneri della sicurezza;
 - TAV P. 12 — CSA
 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: Tav.00-0- 02-03-04050607;
2. Di dare atto che l'approvazione del progetto equivale, ai sensi dell'art. 212 comma 1 lett. c) della L.R. 21 gennaio 2015 n. 1, al rilascio del permesso a costruire;
3. di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 48.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:

A. IMPORTO LAVORI a base d'asta € 37.165,12 di cui:

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 35.478,12

• Costi della sicurezza per PSC	€ 1.687,70	
Importo totale lavori a base d'asta	€ 37.165,82	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
• IVA su lavori 10%	€ 3.716,58	
• spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, IVA e oneri previdenziali compresi	€ 6.000,50	
• incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016)	€ 215,00	
• Imprevisti e arrotondamenti	€ 902,10	
Sommano	€ 10.834,18	€ 10.834,18
IMPORTO TOTALE		€ 48.000,00

4. Di dare atto che i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel Prezzario regionale in vigore mentre per quelli non riconducibili ad esso è stata effettuata apposita analisi;
5. di dare atto che il progetto di che trattasi è stato redatto in conformità:
 - alle necessità rappresentate dall'Amministrazione comunale in relazione alla necessità di eseguire l'opera pubblica di che trattasi;
 - all'art. 23, commi 1, 3 e 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
 - a quanto necessario per determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto e quant'altro necessario previsto ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
 - all'art. 4, comma 16 del D.L. n. 398 del 05/10/1993 convertito con modificazioni dalla Legge n. 493 del 04/12/1993, ovvero alle vigenti normative urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche, comunque applicabili al progetto;
 - al D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
 - al D. Lgs. n. 207/2010 e smi per le parti non ancora abrogate
6. di dare atto altresì che le aree e gli immobili in cui vengono realizzati i lavori sono di proprietà del Comune di Deruta;
7. di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., un progetto è redatto, salvo quanto disposto dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici;
 - l'art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, prevede che *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti, gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.”*
 - per quanto in ultimo, vista la specifica tipologia e la dimensione dei lavori da progettare, il Responsabile del procedimento ha ritenuto di disporre al progettista incaricato di procedere direttamente alla redazione del progetto esecutivo;
8. di dare atto che l'opera pubblica “riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale” è prevista nel programma triennale 2022/2024 e nell'Elenco annuale dei Lavori pubblici 2022 e che la spesa complessiva dell'intervento di € 48.000,00 è finanziata con fondi propri di bilancio e imputata al CAP. 3410 CEN 780;

9. di dare atto che il responsabile del procedimento relativo all'intervento è il Geom. Tamantini Fabio Istruttore direttivo dell'Ufficio Lavori Pubblici;
10. Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

L'Istruttore
Fabio Tamantini

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione di C.C. con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- il decreto sindacale di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, DLgs. n.267/2000;
- **Visti** ed acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ove previsto, emessi ai sensi dell'art. 49, c.1, D.Lgs. N.267/2000;

RITENUTO di dover provvedere come da documento istruttorio condividendo le motivazioni esposte,

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

D E L I B E R A

1. di approvare il progetto esecutivo dell'opera pubblica "Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale", redatto dall'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, trasmesso al protocollo del Comune il 31/01/2022 al n. 1601, composto dai seguenti elaborati:
 - TAV R.01 —rilievo orografico e infrastrutture a rete;
 - TAV P.01 —planimetria di progetto;
 - TAV P.02 —infrastrutture a rete-fognature
 - TAV P.03 —sezione trasversale - particolari costruttivi
 - TAV P.04 —relazione tecnica;
 - TAV P.05 —documentazione fotografica;
 - TAV P.06 —computo metrico estimativo;
 - TAV P.07 —quadro tecnicoeconomico;
 - TAV P.08 —incidenza della manodopera;
 - TAV P.09 - analisi dei nuovi prezzi;
 - TAV P.10 —elenco prezzi;
 - TAV P. 11 —oneri della sicurezza;
 - TAV P. 12 —CSA
 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: Tav.00-0- 02-03-04050607;

2. Di dare atto che l'approvazione del progetto equivale, ai sensi dell'art. 212 comma 1 lett. c) della L.R. 21 gennaio 2015 n. 1, al rilascio del permesso a costruire;
3. di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 48.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:

B. IMPORTO LAVORI a base d'asta € 37.165,12 di cui:			
•	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	35.478,12
•	Costi della sicurezza per PSC	€	1.687,70
	Importo totale lavori a base d'asta	€	37.165,82
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
•	IVA su lavori 10%	€	3.716,58
•	spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, IVA e oneri previdenziali compresi	€	6.000,50
•	incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016)	€	215,00
•	Imprevisti e arrotondamenti	€	902,10
	Sommano	€	10.834,18
	IMPORTO TOTALE	€	48.000,00

4. Di dare atto che i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel Prezzario regionale in vigore mentre per quelli non riconducibili ad esso è stata effettuata apposita analisi;
5. di dare atto che il progetto di che trattasi è stato redatto in conformità:
 - alle necessità rappresentate dall'Amministrazione comunale in relazione alla necessità di eseguire l'opera pubblica di che trattasi;
 - all'art. 23, commi 1, 3 e 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
 - a quanto necessario per determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto e quant'altro necessario previsto ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
 - all'art. 4, comma 16 del D.L. n. 398 del 05/10/1993 convertito con modificazioni dalla Legge n. 493 del 04/12/1993, ovvero alle vigenti normative urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche, comunque applicabili al progetto;
 - al D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
 - al D. Lgs. n. 207/2010 e smi per le parti non ancora abrogate
6. di dare atto altresì che le aree e gli immobili in cui vengono realizzati i lavori sono di proprietà del Comune di Deruta;
7. di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., un progetto è redatto, salvo quanto disposto dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici;
 - l'art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, prevede che *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti, gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.”*

- per quanto in ultimo, vista la specifica tipologia e la dimensione dei lavori da progettare, il Responsabile del procedimento ha ritenuto di disporre al progettista incaricato di procedere direttamente alla redazione del progetto esecutivo;
8. di dare atto che l'opera pubblica "riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale" è prevista nel programma triennale 2022/2024 e nell'Elenco annuale dei Lavori pubblici 2022 e che la spesa complessiva dell'intervento di € 48.000,00 è finanziata con fondi propri di bilancio e imputata al CAP. 3410 CEN 780;
 9. di dare atto che il responsabile del procedimento relativo all'intervento è il Geom. Tamantini Fabio Istruttore direttivo dell'Ufficio Lavori Pubblici;
 10. Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Delibera N. 18 del 03-02-2022

OGGETTO: Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale. Approvazione progetto esecutivo. CUP B57H21004870004

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL Segretario Comunale

Vincenzo De Cesare

IL Sindaco

Michele Toniaccini

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate