



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

***MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE
STRADALE TRATTO DI VIA TIBERINA NORD***

PROGETTO ESECUTIVO

↶ **CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI**

↶ **PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA**

Deruta, 02 maggio 2022

AREA LAVORI PUBBLICI

Geom. Ricciarelli Marco

Geom. Pinnocchi Andrea

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Le opere oggetto dell'appalto possono riassumersi come di seguito:

- tappetino d'usura;

Per quanto sopra il seguente cronoprogramma riguarda esclusivamente l'ordine in cui si interverrà nelle singole strade:

Descrizione:	30 giorni
Via Tiberina Nord	

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Premessa.

L'art. 38 del DPR 05/10/2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12/04/2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", indica le modalità per la stesura del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, quale parte integrante del progetto esecutivo.

Tale piano di manutenzione pianifica l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenere nel tempo la sua funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Il Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti è composto dal manuale d'uso, dal manuale di manutenzione e dal programma di manutenzione.

Le indicazioni in oggetto individuano gli elementi necessari alla previsione, pianificazione e programmazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate di cui all'oggetto. Il presente documento redatto nella fase della progettazione definitivo/esecutiva sarà sottoposto a cura del Direttore dei Lavori, al termine della realizzazione dell'intervento, al controllo ed alla verifica validità, con gli eventuali aggiornamenti resi necessari dai problemi emersi durante l'esecuzione dei lavori. L'obiettivo generale da perseguire è il mantenimento della viabilità in condizioni tali da permettere un agevole transito agli automezzi.

Manuale d'uso

Tale manuale si riferisce all'uso delle parti più importanti dell'opera, al fine di permettere all'utente di conoscere le modalità di fruizione del bene e di eseguire quindi, tutte le operazioni atte alla sua conservazione.

L'intervento in esame si può suddividere nelle seguenti parti:

Manutenzione straordinaria di pavimentazioni stradali.

Gli interventi riguardano la manutenzione straordinaria del manto stradale di un tratto di Via Tiberina Nord, all'interno del comune di Deruta (PG).

Specifiche tecniche riguardo gli interventi.

Nel tratto interessato dalle lavorazioni è prevista la stesura di tappetino di usura al fine di raccordare il nuovo con quanto realizzato con il progetto di abbattimento delle barriere architettoniche in Deruta Capoluogo.

In tutti i casi si cercherà di rispettare le quote di accessi, caditoie e quanto altro necessario per evitare danneggiamenti a terzi.

Modalità d'uso corretto.

L'uso è quello normale da parte dei mezzi gommati eccetto mezzi cigolati.

Manuale di Manutenzione

Tale manuale si riferisce alla manutenzione delle parti più importanti dell'opera, al fine di permettere all'utente di conoscere le indicazioni e modalità necessarie per la corretta manutenzione, nonché al ricorso ai centri di assistenza e di servizio.

L'intervento in esame si può suddividere nelle seguenti parti:

Rifacimento di pavimentazioni stradali.

- Le parti costituenti l'opera soggette a manutenzione sono:

Stesura di tappetino;

- Risorse necessarie:

operai specializzati e generici;
fornitura del conglomerato bituminoso;
automezzi per il trasporto dei materiali di ripristino in loco;
materiali vari;
attrezzatura specifica manuale;
materiale per sostituzione parziale di elementi e aree deteriorate o danneggiate;
dispositivi di protezione individuale ai sensi del D.lgs. 81/2008;
adeguata cartellonistica di sicurezza cantiere come da Codice della Strada e relativo Regolamento di attuazione;
transenne per delimitazione e protezione area di lavoro.

- Manutenzione Ordinaria: alla bisogna.

Operazioni di delimitazione e sgombero di limitate estensioni dell'area d'intervento, movimento autocarri e macchine operatrici; ripristino della pavimentazione bituminosa; stesura con vibrofinitrice o a mano per l'impossibilità di utilizzare macchinari di grandi dimensioni; rullaggio o battitura a mano, eventuale finitura manuale; provvista e stesa di emulsione bituminosa (al 65% di bitume in ragione di Kg. 0,500/mq, per ancoraggio sullo strato di base) steso in opera a mano; provvista e stesa a tappeto di conglomerato bituminoso per strato di usura, per uno spessore finito compreso di circa cm 3; rimozione delle delimitazioni e apertura al traffico.

- Manutenzione Straordinaria: salvo casi eccezionali (quali ad esempio danneggiamenti, manomissioni, eventi atmosferici), ogni 15 anni.

Operazioni di delimitazione e sgombero dell'intera area d'intervento, movimento autocarri e macchine operatrici; eventuale disfacimento di pavimentazione deteriorata o danneggiata, compreso taglio dei bordi della pavimentazione; eventuale scarifica limitata all'area d'intervento; preparazione del fondo con misto granulale anidro per fondazioni stradali; fornitura del conglomerato bituminoso per ripristino della pavimentazione bituminosa, stesura con vibrofinitrice, o a mano per l'impossibilità di utilizzare macchinari di grandi dimensioni; rullaggio o battitura a mano, eventuale finitura manuale; provvista e posa di calcestruzzo bituminoso per strato di collegamento (binder) steso in opera con vibrofinitrice, o a mano, a perfetta regola d'arte, compresa la compattazione con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore a 12 tonnellate, o compattazione manuale nei casi in cui non sia possibile l'utilizzo dei macchinari, per uno spessore finito di circa cm 4-5 compressi; provvista e stesa di emulsione bituminosa (al 65% di bitume in ragione di Kg. 0,500/mq, per ancoraggio sullo strato di base) steso in opera a mano; provvista e stesa a tappeto di calcestruzzo bituminoso per strato di usura, secondo le medesime modalità del binder per uno spessore finito compreso di circa cm 3; rimozione delle delimitazioni e apertura al traffico.

I costi delle manutenzioni straordinarie sono desumibili, a seconda delle necessità, sulla base delle singole voci riportate nell'elenco prezzi unitari allegato al presente progetto.

Sintesi degli Interventi e tipologia delle opere.

Si prevedono i seguenti interventi:

- demolizione e fresatura di pavimentazione stradale, limitatamente alle aree strettamente necessarie;
- formazione di cassonetto stradale, preparazione del piano di posa e pavimentazione in asfalto di base (binder), nelle strade in ghiaia;
- ricarica in asfalto di base (binder), limitatamente al ripristino del fondo stradale primario;
- realizzazione di tappeto d'usura per 3 cm;

Anomalie Ricontrabili.

- Erosione dello strato superficiale a causa del traffico meccanico e degli agenti atmosferici;
- Cedimenti localizzati dovuti ad errori di manovra dei mezzi preposti alla manutenzione;
- Piano viabile sconnesso, buche che si aprono sul fondo stradale o avvallamenti che possono creare pericolo. Manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente con personale specializzato: si considera

Riempimenti e cedimenti.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rifacimento tappeto d'usura.															X

Deruta, 02 maggio 2022

AREA LAVORI PUBBLICI

Geom. Ricciarelli Marco

Geom. Pinnocchi Andrea
