



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 585 Del 02-11-2021**

**OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana".  
Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di  
Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Dichiarazione di intervenuta efficacia  
dell'aggiudicazione definitiva. Codice CUP B54H20001430002 - codice CIG  
8943197F9E**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### **RICHIAMATI:**

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n.4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000.

#### **DATO ATTO CHE:**

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

## **D E T E R M I N A**

1. di dichiarare efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva effettuata con determinazione n. 571 del 26-10-2021 citata in premessa e relativa all'opera pubblica "*DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*", in favore della ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542, per l'importo di euro 130.584,00 (al netto del ribasso del 4,80%%) e di € 4.714,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari a € 135.298,50 oltre IVA come per legge;
2. di dare atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e sottoscritto con firma digitale, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate ed approvato con delibera della Giunta Comunale n. 146 del 30/09/2021 in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
3. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Segreteria al fine di procedere alla sottoscrizione del contratto di appalto secondo lo schema approvato con la suddetta DGC n. 110/2020 in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
4. di dare atto - ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - non si applicherà il termine dilatorio di trentacinque giorni;
5. di provvedere - ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi - alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Dichiarazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva. Codice CUP B54H20001430002 - codice CIG 8943197F9E**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 647 del 22/07/2020, la Giunta Regionale ha approvato l'Avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020;
- con il predetto Avviso sono state definite, tra l'altro, le modalità di presentazione delle domande e dei progetti, i tempi per la realizzazione degli interventi e il monitoraggio da effettuare;
- con la citata DGR 647/2020, per le tipologie di intervento previste, è stato assegnato al Comune di Deruta un finanziamento pari ad € 181.000,00 oltre ad € 472,22 per quanto indicato al punto 13) "Informazione e pubblicità" dell'Avviso suddetto;
- per le suddette finalità l'Amministrazione comunale si è determinata di presentare domanda per la concessione di finanziamento al recupero dell'area, denominata "ex pozzi", ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde e i relativi immobili esistenti, in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 413 del 22/09/2021, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50) e di verificatore (ai sensi dell'art. 26 del Codice stesso) dell'intervento dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo - DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" - 1° Stralcio funzionale, il Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici, il quale è autorizzato ad intraprendere qualsiasi iniziativa per la buona riuscita dell'opera;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 24/09/2020 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto in data 23/09/2020, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, dall'Area Lavori Pubblici a firma del Geom. Ricciarelli Marco, per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, comportante un costo globale pari ad € 181.472,22;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 40 del 29.01.2021 è stato approvato l'aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento redatto in data 28/01/2021 dall'Area Lavori Pubblici a firma del Geom. Ricciarelli Marco, dal quale risulta che il costo globale dell'intervento ammonta ad € 181.472,22;
- con lettera pervenuta al protocollo del Comune in data 04/02/2021 al n. 1986, il Dirigente del Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio Dr. Sandro Costantini, ha comunicato che "In riferimento all'oggetto, dall'esame della documentazione integrativa trasmessa da codesto Comune, pervenuta al Prot. regionale n. 19509 del 02.02.2021, risulta che l'intervento proposto è conforme e coerente con quanto stabilito dall'Avviso approvato con DGR n. 647 del 22.07.2020 e dalla Convenzione Stato - Regione approvata dal MIT prot. n. 3521 del 28.02.2020.

*Per quanto sopra si ritiene l'intervento in oggetto ammissibile a finanziamento per l'importo di € 181.472,22 di cui alla DGR 530/2020 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020, pertanto, nelle more di quanto stabilito dalla sopracitata Convenzione, anche relativamente al trasferimento delle risorse dallo Stato alla Regione, codesto Comune può*

*procedere nell'iter progettuale al fine di pervenire all'assunzione dell'Obbligazione giuridicamente vincolante entro il 31.12.2021."*

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021, è stato affidato - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 - l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi connessi annessi relativamente per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, all'Arch. Franco Belli - con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, P.IVA 02297210540, Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M - per un importo di € 17.470,85 (ottenuto applicando il ribasso percentuale del 33,20%, offerto dal professionista sull'importo posto a base di gara, determinato in attuazione del D.M. 17/06/2016) oltre oneri previdenziali ed IVA per un totale di € 22.167,01;
- la Giunta comunale con propria deliberazione n. 146 del 30/09/2021 ha approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica "DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - Interventi di Rigenerazione Urbana - Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale", redatto dall'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, dal quale emerge che l'importo complessivo dell'intervento ammonta complessivamente ad € 181.472,22 come specificato nel seguente quadro economico:

**A. Lavori a base d'asta € 141.882,57:**

▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	137.168,07	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	4.714,50	
⇒ Totale lavori a base d'asta	€	<u>141.882,57</u>	€ 141.882,57

**B. Somme a disposizione:**

▪ IVA sui lavori 10%	€	14.188,26	
▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi, oneri previdenziali ed IVA compresi	€	22.167,01	
▪ spese per informazione e pubblicità intervento	€	472,22	
▪ incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)	€	1.259,92	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	30,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	1.472,24	

⇒ Totale somme a disposizione € 39.589,65 € 39.589,65

□ **Totale complessivo** € **181.472,22**

- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 514 del 30/09/2021 si è dato mandato al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Tamantini Fabio di procedere, all'affidamento dell'opera pubblica: *DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 e nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market"), valutando il prezzo e contestualmente è stata approvata la lettera di richiesta preventivo contenente le informazioni necessarie per la formulazione dell'offerta;

PRESO ATTO che a conclusione della procedura per l'affidamento diretto dei lavori in argomento, svolta interamente con modalità telematica a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" (Net4Market), con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 571 del 26-10-2021:

- è stata approvata la Relazione tecnica del 26/10/2021 redatta dal RUP (Geom. Tamantini Fabio), relativa alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, dell'intervento "DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale";
- sono stati affidati in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2006, i Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, per i motivi indicati in premessa, alla ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542, per l'importo di euro 130.584,00 (al netto del ribasso del 4,80%%) e di € 4.714,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari a € 135.298,50 oltre IVA come per legge;
- si è dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2006, l'aggiudicazione disposta con il presente atto diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti sulla ditta aggiudicataria, attualmente in corso;
- è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori alla ditta Umbra Servizi Srl, con sede in Zona Ind. loc. Fontecupa, 2/2 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG):

#### A. Lavori

- importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 137.168,07
- di cui oneri per la sicurezza € 5.972,50

- di cui costi della manodopera € 36.497,94

▪ a detrarre ribasso d'asta del 4,80%	€	6.584,07	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	4.714,50	
⇒ Totale lavori	€	135.298,50	€ 135.298,50

**B. Somme a disposizione:**

▪ IVA sui lavori 10%	€	13.529,85	
▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi, oneri previdenziali ed IVA compresi	€	22.167,01	
▪ spese per informazione e pubblicità intervento	€	472,22	
▪ incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)	€	1.259,92	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	30,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	1.472,24	
▪ economie derivanti da ribasso gara	€	7.242,48	
⇒ Totale somme a disposizione	€	46.173,72	€ 46.173,72
<b>□ Totale complessivo</b>	<b>€</b>	<b>181.472,22</b>	

**DATO ATTO CHE:**

- il Geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l'Area Lavori Pubblici, in qualità di Responsabile del procedimento dell'intervento, ha provveduto, tramite il sistema AVCPass sul sito dell'ANAC, alle verifiche per accertare il possesso dei requisiti di carattere generale, la capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale, dichiarati dall'impresa aggiudicataria in sede di partecipazione alla gara;
- dall'esame dei documenti acquisiti e conservati agli atti d'ufficio, il RUP ha rilevato che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'intervento "Rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo" è previsto nel programma triennale 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è imputata al CAP. 3558 CEN 880;

- l'Ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il n. 28 la somma di € 181.472,22 relativa al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021:
  - è stato assunto l'impegno di spesa per il professionista incaricato per la progettazione e D.L. con la seguente imputazione:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
2021	3558	880	22.167,01	Arch. Franco Belli - Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG) - P.IVA 02297210540 Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M	86

- è stata prenotata la cifra di € 159.305,21 (Prenotazione n. 15/2021) relativa alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 571 del 26-10-2021:
  - è stato assunto l'impegno di spesa di € 148.828,35 in favore della ditta Umbra Servizi Srl affidataria dei lavori in argomento con la seguente imputazione:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
2021	3558	880	148.828,35	Umbra Servizi Srl, con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542	418

- è stato assunto l'impegno di spesa di € 30,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per spese gara con la seguente imputazione:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
2021	3558	880	30,00	10124 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - VIA MARCO MINGHETTI N. 10, cod. fisc. 97584460584/p.i.	419

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il RUP è il Geom. Tamantini Fabio e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

RITENUTO di poter prendere atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva relativa all'opera pubblica di cui in oggetto alla ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542, per l'importo di euro 130.584,00

(al netto del ribasso del 4,80%%) e di € 4.714,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari a € 135.298,50 oltre IVA come per legge;

VISTO:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
- il D.P.R. n. 207/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;
- il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- il D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR);
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di dichiarare efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/20156 e smi - l'aggiudicazione definitiva effettuata con determinazione n. 571 del 26-10-2021 citata in premessa e relativa all'opera pubblica "*DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*", in favore della ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542, per l'importo di euro 130.584,00 (al netto del ribasso del 4,80%%) e di € 4.714,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari a € 135.298,50 oltre IVA come per legge;
2. di dare atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e sottoscritto con firma digitale, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate ed approvato con delibera della Giunta Comunale n. 146 del 30/09/2021 in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
3. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Segreteria al fine di procedere alla sottoscrizione del contratto di appalto secondo lo schema approvato con la suddetta DGC n. 110/2020 in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo;
4. di dare atto - ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - non si applicherà il termine dilatorio di trentacinque giorni;
5. di provvedere - ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi - alla comunicazione del presente provvedimento all'operatore economico aggiudicatario.

L'Istruttore: Tamantini Fabio



---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

***OGGETTO:DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana".***

***Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Dichiarazione di intervenuta efficacia***

***dell'aggiudicazione definitiva. Codice CUP B54H20001430002 - codice CIG 8943197F9E.***

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 02-11-2021*

**Il Responsabile di Area**

*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.