



# COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

Deruta, 14 ottobre 2021

AREA LAVORI PUBBLICI

Piazza dei Consoli 15 - 06053 Deruta

Tel. 075/9728673 - 075/9728669

URL: [www.comunederuta.gov.it](http://www.comunederuta.gov.it)

**Spett.le Ditta  
Umbra Servizi Srl  
Zona Ind. loc. Fontecupa, 2/2  
06035 Gualdo Cattaneo (PG)**

**OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale.**

**CUP B54H20001430002**

**CIG 8943197F9E**

**Richiesta di preventivo finalizzato all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 cd "DL Semplificazioni" come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, espletata in modalità telematica "IDO" (IDO = immissione di offerta, in modalità telematica semplificata - vedasi disciplinare telematico) ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e smi attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market" o semplicemente "piattaforma" nel prosieguo del presente invito), raggiungibile al seguente link: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)**

## **N.B. QUANTO SEGUE:**

- Procedura di affidamento in modalità telematica - IDO (immissione di offerta) con offerta digitale da presentare con le modalità di cui all'allegato disciplinare telematico IDO.
- Procedura di affidamento con acquisizione obbligatoria dei requisiti ai fini AVCPass (è richiesto il PassOE)
- Procedura di affidamento in cui non è prevista la presa visione obbligatoria dei luoghi
- Procedura di affidamento in cui non è prevista la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1, comma 4 della Legge 120/2020, di conversione, con modificazioni, del D.L. 76/2020 cd. "Decreto Semplificazioni";
- Procedura di affidamento in cui non è previsto il documento da cui risulti l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria (definitiva) per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

In attuazione della deliberazione della Giunta comunale n. 146 del 30/09/2021 di approvazione del progetto di cui in oggetto e successiva determinazione a contrattare n. 514 del 30/09/2021, l'Amministrazione comunale intende affidare - con contratto interamente a misura - l'esecuzione dell'opera pubblica "DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - Interventi di Rigenerazione Urbana - Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 cd "DL Semplificazioni" come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro.

Per quanto sopra si invita pertanto codesta rispettabile ditta a presentare la propria migliore offerta economica con i contenuti di seguito disciplinati **entro il termine stabilito alle ore 12:00 del giorno 22/10/2021.**

❑ **Quantitativo entità totale dell'appalto e classificazione dei lavori: € 141.882,57 di cui:**

- **importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta: € 137.168,07**
  - di cui oneri per la sicurezza € 5.972,50
  - di cui costi della manodopera € 36.497,94
- **costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 4.714,50**

❑ **Lavorazioni a MISURA di cui si compone l'intervento**

L'importo della categoria di lavorazione indicato nella seguente tabella ai fini della qualificazione dei concorrenti, **comprende** le rispettive quote parte dei Costi per la manodopera, degli Oneri per la sicurezza (entrambi soggetti a ribasso d'asta).

❑ **NOTA BENE:** l'importo delle categorie di lavorazione indicati nella seguente tabella ai fini della qualificazione dei concorrenti, **NON** comprende la quota parte dei costi aggiuntivi per la sicurezza (non soggetti a ribasso percentuale).

<b>Lavorazione (declaratoria ex DPR 207/2010)</b>	<b>Categoria ex DPR 207/2010</b>	<b>Qualificazione SOA</b>	<b>Importo</b>	<b>Indicazioni</b>
VERDE ED ARREDO URBANO	OS24	<u>Facoltativa</u> Obbligo del possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi/similari	€ 102.096,80	Categoria prevalente  Subappaltabile comunque entro max il 50% del valore del contratto
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	<u>Facoltativa</u> Obbligo del possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi/similari	€ 17.930,47	Categoria scorporabile  Importo singolarmente >10% dell'importo complessivo dei lavori e < 150.000 euro subappaltabile al 100% e comunque nel limite max del 50% del valore complessivo del contratto a ditta in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi/similari  AVVALIMENTO NON CONSENTITO
IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	OG10	<u>Facoltativa</u> Obbligo del possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi/similari	€ 17.140,80	Categoria scorporabile  Importo singolarmente >10% dell'importo complessivo dei lavori e < 150.000 euro.  Subappaltabile al 100% e comunque nel limite max del 50% del valore complessivo del contratto a ditta

**NOTA BENE:** in ordine alla categoria scorporabile OG2 e OG10 e, per la quale la qualificazione SOA è facoltativa, è previsto l'obbligo del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi/similari oppure, in mancanza, l'obbligo di subappalto totale con copertura dei relativi requisiti quantitativi nell'ambito della categoria prevalente.

**NOTA BENE:** L'appalto prevede anche le seguenti parti di lavorazioni, RICOMPRESSE nella categoria prevalente (ex art. 12 comma 1, lett. a, della Legge n. 80 del 23/05/2014 e smi) di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori e inferiore a 150.000 euro:

⇒ **OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI per € 8.773,60**

⇒ **OS23 DEMOLIZIONE DI OPERE per € 1.816,82**

Tali categorie NON sono scorporabili e NON rilevano ai fini della qualificazione dell'appaltatore (e i rispettivi importi sono ricompresi nell'importo della categoria prevalente sopra evidenziato), ma rilevano esclusivamente ai fini del subappalto (possono essere subappaltati per intero e l'importo subappaltato concorre al raggiungimento del limite massimo di subappaltabilità pari al 50% del valore del contratto, che in nessun caso potrà essere superato).

Relativamente alle lavorazioni appartenenti alla categoria OG11 il subappalto deve essere affidato a ditta in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi/similari.

**L'importo previsto per i Costi della sicurezza non è in alcun caso soggetto a ribasso percentuale, mentre gli Oneri per la sicurezza e i Costi della manodopera sono soggetti a ribasso percentuale.**

□ Il corrispettivo è da intendersi comprensivo di:

- copertura assicurativa RCT;
- ore lavorative necessarie per il personale impiegato;
- fornitura di tutti i materiali necessari;
- attrezzatura e oneri per l'adempimento alle disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, compresa la redazione del PSS o del POS.

□ **Criterio di valutazione delle offerte**

- Il lavoro sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 che sarà determinato, in seguito all'acquisizione dei preventivi di spesa, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera (soggetti pertanto a ribasso d'asta) e al netto dei soli costi della sicurezza (pertanto non soggetti a ribasso d'asta), ai sensi dell'art. 23, comma 16 del decreto stesso.
- L'offerta deve obbligatoriamente indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza per la sicurezza del lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, **precisando altresì che l'operatore economico può anche indicare gli stessi costi predeterminati dalla stazione appaltante come in precedenza descritto.**
- In caso di eventuale omessa indicazione dei propri costi della manodopera e degli "oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza per la sicurezza del lavoro" di cui all'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, il preventivo di spesa/offerta economica non sarà accettato.
- **In ordine alla verifica dei costi della manodopera prevista dall'art. 95, comma 10 del Codice dei contratti** (rispetto dei minimi salariali retributivi di cui alle tabelle ministeriali indicate nell'art. 23, comma 16, del medesimo decreto) **da effettuarsi preliminarmente all'aggiudicazione da parte della S.A., si specifica quanto segue:**
  - **nel caso di indicazione da parte dei concorrenti, nell'ambito della propria offerta economica, di un costo della manodopera corrispondente a quello predeterminato dalla Stazione Appaltante nell'ambito del presente invito (o di un costo superiore), si riterrà in ogni caso implicitamente verificato il rispetto di quanto previsto dal suddetto art. 95, comma 10, del Codice;**
  - **nel caso, invece, di indicazione da parte dei concorrenti, nell'ambito della propria offerta economica, di un costo della manodopera inferiore a quello predeterminato dalla Stazione Appaltante nell'ambito del presente bando, lo stesso costo sarà oggetto della verifica di cui all'art. 95, comma 10 del Codice, da parte del RUP, prima dell'aggiudicazione.**
- L'amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, secondo il quale la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### ❑ **Termine e ricezione offerte**

- Entro le ore **12:00 del giorno 22/10/2021**, termine oltre il quale la piattaforma non consentirà l'ingresso per la presentazione dell'offerta.
- Non sarà tenuta in considerazione l'offerta che non risulti pervenuta entro il giorno fissato e/o per la quale manchi o risulti incompleto o irregolare qualcuno dei documenti richiesti.
- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili e affini e negli accordi locali in cui si svolgono i lavori in argomento.
- Con la partecipazione alla presente procedura la ditta:
  - dichiara di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti ed accetta condizioni contrattuali e penalità;
  - accetta integralmente quanto riportato nella presente richiesta di preventivo di spesa e si assume ogni responsabilità per eventuali danni in dipendenza dell'esecuzione dei lavori, a persone, cose, proprietà pubbliche e private, restando espressamente convenuto che nessuna responsabilità di ordine civile e penale potrà ricadere sull'Amministrazione comunale, dichiarando altresì di essere in possesso di adeguata polizza assicurativa.

#### ❑ **Requisiti necessari per la partecipazione**

- Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 45, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:
  - a. attestazione SOA (art. 84, D. Lgs. n. 50/2016) oppure possesso dei requisiti ex art. 90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi o simili a quelli assimilabili alla categoria prevalente OS24;
  - b. attestazione SOA (art. 84, D. Lgs. n. 50/2016) oppure possesso dei requisiti ex art. 90 del DPR 207/2010 maturati in lavori analoghi o simili a quelli assimilabili alla categoria scorponabile OG2 e OG10. In mancanza è previsto l'obbligo di subappalto totale con copertura dei relativi requisiti quantitativi nell'ambito della categoria prevalente.
  - c. possesso dei requisiti di cui al comma 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - d. iscrizione alla CCIAA (art. 83, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016).
- Non è ammessa la partecipazione ad operatori economici per i quali sussista la specifica incapacità di contrattare di cui all'art. 53, comma 16-ter, D. Lgs. n. 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42, Legge n. 190/2012.

#### ❑ **Termine e validità dell'offerta**

L'offerta rimarrà valida per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione della stessa.

#### ❑ **Descrizione dei lavori**

- L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dell'opera pubblica "*DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - Interventi di Rigenerazione Urbana - Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*", come da Capitolato speciale di appalto.
- Lo scopo dell'intervento è il recupero dell'area, denominata "ex pozzi", ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione.
- Le opere, oggetto dell'appalto, possono riassumersi sinteticamente a titolo semplificativo e non esaustivo, come appresso, salvo le prescrizioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori:
  - sistemazione dell'area a verde attrezzato;
  - riqualificazione edificio esistente;
  - fognature;
  - rete illuminazione pubblica.

#### ❑ **Ubicazione**

Deruta capoluogo (PG), Via Francesco Briganti.

#### ❑ **Durata dell'appalto**

Giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

#### ❑ **Finanziamento**

La spesa complessiva di € 181.472,22 dell'intervento è interamente finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020.

#### ❑ **Pagamento corrispettivo**

- Il corrispettivo dell'importo dei lavori a misura sarà determinato a seguito dell'offerta economica dell'affidatario.
- L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 40.000,00 (euro quarantamila/00) e sarà liquidato previa emissione della relativa fattura elettronica e richiesta da parte della Stazione appaltante del DURC di cui all'art. 35, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, attestante la regolarità in ordine al versamento di contributi previdenziali e dei contributi assicurativi per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.
- Il conto finale verrà compilato entro 30 (trenta) giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori.
- Il conto finale dei lavori sarà compilato dal Direttore dei Lavori a seguito della certificazione dell'ultimazione degli stessi e trasmesso al RUP unitamente ad una relazione di accompagnamento in cui verranno indicate le vicende alle quali l'esecuzione del lavoro è stata soggetta, allegando tutta la relativa documentazione.

#### ❑ **Revisione prezzi**

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 non è ammessa alcuna revisione prezzi, salvo quanto previsto ed applicabile dai successivi commi del medesimo articolo del Codice stesso.

#### ❑ **Modalità di presentazione dell'offerta e modulistica necessaria**

- **Dovrà essere allegata la seguente documentazione debitamente firmata digitalmente, accompagnata da copia di un documento di identità in corso di validità:**
  1. la presente lettera di invito a formulare offerta e contenente gli elementi essenziali che regolano l'esecuzione del servizio sottoscritta digitalmente dall'offerente;
  2. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
  3. Domanda di partecipazione;
  4. Clausole contrattuali del Protocollo d'intesa da firmare per accettazione;
  5. PASSOE;
  6. Documento d'identità in corso di validità.
- La suddetta documentazione e gli elaborati progettuali è disponibile e gratuitamente scaricabile all'indirizzo internet [www.comune.deruta.pg.it](http://www.comune.deruta.pg.it) nella sezione "Bandi di Gara" alla quale si può accedere mediante il link <https://www.comune.deruta.pg.it/2021/03/27/dgr-n-530-2019-fsc-2014-2020-interventi-di-rigenerazione-urbana-lavori-di-rigenerazione-urbana-dellarea-pubblica-ex-pozzi-in-via-f-briganti-di-deruta-capoluogo-1-stralcio-funzionale/> e sulla piattaforma Net4maket raggiungibile al seguente indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc) all'interno della sezione "Doc. gara" – "Allegata" attivata nella scheda della procedura.

**N.B.: Le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno essere presentate esclusivamente tramite la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" raggiungibile all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc).**

**Le modalità di presentazione dell'offerta e termini temporali entro cui effettuare le operazioni richieste per la presente procedura sono indicati nell'Allegato A – "Disciplinare telematico semplificato IDO e Timing di gara", alla presente lettera di invito.**

**N.B.: Oltre il termine perentorio previsto dal "Timing di gara" non sarà riconosciuta valida alcuna offerta o documentazione anche se sostitutiva od aggiuntiva/integrativa di offerta o documentazione inviata precedentemente.**

**L'offerta economica deve essere redatta secondo tutte le modalità indicate dal disciplinare telematico, con lo Schema Offerta generato e scaricato dalla piattaforma, consiste nell'indicazione della percentuale unica di ribasso sui prezzi posti a base di gara, opportunamente depurato dell'importo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.**

L'operatore economico dovrà predisporre e caricare a sistema secondo i tempi e le modalità indicate nell'**Allegato A - DISCIPLINARE TELEMATICO SEMPLIFICATO IDO E TIMING DI GARA:**

- ⇒ **Documentazione Amministrativa**
- ⇒ **Offerta Economica**

**L'offerta deve, altresì, OBBLIGATORIAMENTE indicare SIA i "propri costi della manodopera" SIA gli "oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza per la sicurezza del lavoro" di cui all'art. 95, comma decimo, del D. Lgs. 50/2016 e smi.**

- ⇒ **In caso di eventuale omessa indicazione dei "propri costi della manodopera" e/o degli "oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza per la sicurezza del lavoro" di cui all'art. 95, comma decimo, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi verrà disposta l'immediata esclusione dalla gara (senza attivazione del "soccorso istruttorio").**
- ⇒ **Il concorrente può anche indicare gli stessi costi della manodopera e gli stessi oneri aziendali interni predeterminati dalla stazione appaltante.**

**Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento, parimenti non sono ammesse offerte nelle quali non sia espressa la percentuale di ribasso offerto.**

- ⇒ **PER QUANTO CONCERNE LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DOVRÀ ESSERE ALLEGATO IL "PASSOE" RILASCIATO AL CONCORRENTE DAL SISTEMA AVCPASS DELL'ANAC.**

#### **❑ Sottoscrizione del contratto**

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al progetto esecutivo.

#### **❑ Riserva di aggiudicazione**

Il Comune di Deruta si riserva, a proprio insindacabile giudizio, ogni più ampia facoltà di non dar luogo all'affidamento, di rinviarne la data o di non procedere all'aggiudicazione dello stesso se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, D. Lgs. n. 50/2016) oppure per sopravvenute necessità di pubblico interesse (ivi compreso il mancato perfezionamento degli strumenti finanziari) senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

#### **❑ Fallimento appaltatore o risoluzione contratto**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

#### **❑ Decadenza dell'affidatario**

Nei casi di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi oppure conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decadrà dalla medesima e l'appalto potrà essere affidato ad altro operatore economico, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

#### ❑ **Definizione controversie**

E' esclusa la competenza arbitrale.

#### ❑ **Cause di esclusione**

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere di inderogabilità e pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate, il concorrente inadempiente sarà sanzionato con l'esclusione dalla gara.

#### ❑ **Polizza responsabilità civile**

Il concorrente dovrà possedere idonea polizza di responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 103, c. 7 del D. Lgs. 50/2016 pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di € 500.000,00 e un massimo di € 5.000.000,00.

#### ❑ **Penali in caso di ritardo**

- L'importo della penale nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione del lavoro, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari al 2‰ (2 per mille) dell'importo contrattuale da definirsi in seguito all'offerta dell'operatore economico.  
La penale, nella misura percentuale stabilita nel capitolato speciale di appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo:
  - a) nell'inizio dell'esecuzione del lavoro rispetto alla data fissata dal Direttore dei lavori;
  - b) nell'inizio dell'esecuzione del lavoro per mancata consegna o per inefficacia del verbale di consegna imputabili all'appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;
  - c) nella tardata ripresa dell'esecuzione del lavoro seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal direttore dell'esecuzione.
- L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dei commi precedenti non potrà superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale troverà applicazione l'articolo 108 del D. Lgs. n. 50/2016 in materia di risoluzione del contratto.
- L'applicazione della penale non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa di ritardi.

#### ❑ **Risoluzione del contratto e recesso unilaterale del committente**

E' facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario si renda responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal Direttore dei lavori o del RUP, oppure venga meno ai patti concordati, ovvero alle norme legislative e regolamenti vigenti oppure ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali. In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Il Committente, ai sensi dell'art. 109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso e in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data, oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non inferiore al 10% del corrispettivo dovuto per le attività residue.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del Codice Civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

#### ❑ **Regole applicabili alle comunicazioni - Informazione degli offerenti**

I concorrenti, compilando gli appositi campi nella modulistica, devono indicare il domicilio eletto ai fini delle comunicazioni di cui agli artt. 52 e 76 del Codice dei contratti inerenti il presente affidamento diretto, comprensivo di tutti i propri recapiti (indirizzo presso cui spedire la posta o effettuare le notificazioni, indirizzo di Posta Elettronica Certificata, numero di fax, eventuale casella di posta elettronica non certificata) ed autorizzano espressamente il Comune di Deruta ad effettuare tutte le suddette comunicazioni

esclusivamente a mezzo PEC al recapito esattamente e specificamente indicato dall'operatore economico nell'ambito della presentazione dell'offerta (domicilio eletto).

#### ❑ **Procedure di ricorso**

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale dell'Umbria, Via N. Baglioni 3 - 06121 Perugia (PG) - Tel. 075/5755311 (L. n. 1034/71 e smi).

Termini per la presentazione di ricorso al TAR Umbria: 30 giorni come indicato dall'art. 120 del D. Lgs. n. 104 del 02/07/2010 come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: Servizio Stazione Appaltante in intestazione.

#### ❑ **Norme finali**

Per quanto non espressamente previsto nella presente richiesta di preventivo, si fa riferimento al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi, al Regolamento di attuazione di cui al DPR 207 del 05/10/2010, al Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. dei LL.PP. 145 del 19/04/2000.

#### ❑ **Informativa in materia di protezione e tutela dati personali (privacy)**

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 "GDPR" e del D.Lgs. n. 196/2003 così come modificato dal DLGS 101/2018 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE, vengono fornite le seguenti informazioni:

*Titolare del trattamento* – Il titolare del trattamento è il Comune di Deruta, in persona del Sindaco pro-tempore;

*Responsabile della protezione dei dati* – Il Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) designato ai sensi dell'art. 37 del GDPR è l'Avv. Nadia Corà (soggetto esterno nominato con Decreto n. 12 del 27/08/2020).

*Responsabili del trattamento* – Il titolare del trattamento nomina i Responsabili dei trattamenti il cui elenco è presente presso la sede del Comune di Deruta e disponibile su richiesta dell'interessato.

*Oggetto, finalità e base giuridica del trattamento* – I dati Personali (ivi compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, quelli dei soggetti conviventi, soci, ecc.), verranno trattati dal Titolare nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi vengono raccolti. Il trattamento può riguardare categorie di dati particolari di cui all'art. 9 del GDPR. I dati personali saranno trattati senza necessità di espresso consenso per le finalità sopra specificate. Il trattamento dei dati personali, sarà effettuato esclusivamente per assolvere gli obblighi ed esercitare i diritti specifici del Titolare del trattamento o dell'interessato.

*Conferimento dei dati e conseguenze del mancato conferimento* – Il conferimento dei dati personali è obbligatorio e la loro mancata, parziale o inesatta comunicazione potrà avere come conseguenza, l'impossibilità di partecipazione alla presente procedura.

*Modalità del trattamento* – Il trattamento dei dati personali è realizzato per mezzo di qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati di cui all'art. 4 n. 2) GDPR I dati personali potranno essere trattati in forma cartacea e con l'ausilio di strumenti elettronici, con l'osservanza d'ogni misura idonea a garantirne la sicurezza e la riservatezza degli stessi, con accesso consentito ai soli operatori autorizzati, precedentemente autorizzati al trattamento, i quali hanno seguito una formazione specifica e vengono periodicamente aggiornati sulle regole della privacy e sensibilizzati al rispetto e alla tutela della dignità e della riservatezza delle persone fisiche. Tutti gli operatori, compreso il Titolare per accedere ai dati informatizzati, sono identificabili e dotati di password personale; l'accesso ai dati personali è consentito solo per le finalità legate al ruolo attribuito al singolo incaricato. Il trattamento dei dati personali per le finalità suddette, sarà effettuato ai nel rispetto dei principi di cui all'art. 5 paragrafo 1 GDPR.

*Tempo di conservazione dei dati* – I dati personali verranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario al conseguimento delle finalità sopra specificate e, comunque, per il tempo stabilito dalla vigente normativa, salvo modifica delle finalità del trattamento.

*Ambito di diffusione, comunicazione* – I dati personali non verranno in alcun modo "diffusi", ma potranno essere "comunicati", senza la necessità di un espresso consenso, quando si renda indispensabile per l'adempimento di obblighi di legge.



*Trasferimento dei dati* – I dati personali nell’ambito delle finalità suddette potranno essere oggetto di trasferimento verso i Paesi dell’Unione Europea, ma non verso Paesi terzi rispetto all’Unione Europea.

*Diritti dell’interessato* – Si informa che, in qualsiasi momento, in riferimento ai dati personali si potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 GDPR. Si potrà, infine, esercitare il diritto di proporre reclamo all’autorità di controllo, in caso di illecito trattamento o di ritardo o impedimento da parte del Titolare all’esercizio dei diritti.

L’autorità di controllo competente è il Garante per la protezione dei dati personali, Piazza di Monte Citorio n. 121 – 00186 ROMA – Fax: (+39) 06.69677.3785 – Centralino telefonico: (+39) 06.696771 – E-mail: [garante@gpdp.it](mailto:garante@gpdp.it).

*Modalità di esercizio dei diritti* – Si potrà esercitare i propri diritti inviando una richiesta al Titolare del trattamento ai contatti sopra specificati.

#### ❑ **Tracciabilità dei flussi finanziari.**

Gli operatori economici comunque denominati dovranno attenersi a quanto stabilito dall’art. 24 (*tracciabilità*) della L.R. n. 3 del 21/01/2010 e dall’art. 3, comma 1 della L. n. 136 del 13/08/2010 (*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*).

#### ❑ **Indirizzo per ottenere informazioni/chiarimenti**

- Per informazioni di carattere tecnico è possibile contattare l’Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta, Piazza Benincasa 5, nella persona del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Tamantini Fabio, tel. 075/9728673 - 075/9728669 e-mail: [lavoripubblici@comunederuta.gov.it](mailto:lavoripubblici@comunederuta.gov.it).

- Per informazioni/chiarimenti di carattere amministrativo sulla presente procedura di gara si specifica che l’operatore economico dovrà accedere all’apposita sezione “Chiarimenti” dedicata alla gara nell’ambito del portale “Portale Umbria Acquisti” (denominato anche “Net4market”) dedicato alla Stazione Appaltante. Tutte le richieste dovranno essere inoltrate esclusivamente attraverso gli strumenti a disposizione in tale spazio dedicato, entro il termine indicato nel Timing di gara alla voce “Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti”. Oltre tale termine la piattaforma non accetterà alcun inserimento. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel portale Net4market dedicato alla Stazione Appaltante nella predetta sezione “Chiarimenti”.

N.B. la Stazione Appaltante utilizzerà - per l’invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l’indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di registrazione alla piattaforma telematica della stazione appaltante. Si raccomanda di verificare la correttezza dell’indirizzo mail di posta certificata (PEC) inserito nell’apposito campo. In alternativa ed in via di eccezione, per info/chiarimenti amministrativi è anche possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) Geom. Tamantini Fabio, tel. 075/9728673 - 075/9728669 - oppure mediante posta elettronica (indirizzo unico e-mail: [lavoripubblici@comune.deruta.pg.it](mailto:lavoripubblici@comune.deruta.pg.it)).

- **NOTA BENE:** Per problemi tecnici di carattere informatico o informazioni/chiarimenti sulle modalità di utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione si dovrà contattare direttamente il Gestore del Sistema (Net4market) via e-mail, [imprese@net4market.com](mailto:imprese@net4market.com) oppure al numero telefonico: 0372/080708.

#### ❑ **Informazioni complementari**

- La presentazione dei preventivi non vincola l’Amministrazione appaltante all’affidamento della procedura, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all’espletamento della procedura di affidamento che l’amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- Con la presentazione del preventivo l’impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- È a totale ed esclusivo rischio dell’operatore economico partecipante la non corretta iscrizione al portale telematico “**Portale Umbria Acquisti**” raggiungibile all’indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc), dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, difficoltà di connessione e trasmissione, lentezza dei collegamenti o qualsiasi altro motivo. In ogni caso, l’operatore economico esonera il Comune di Deruta da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura,

mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico.

☐ **Responsabile unico del procedimento.**

Il Responsabile del procedimento, che potrà essere contattato per ogni necessità e/o chiarimento, è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Deruta, con sede in Piazza dei Consoli 15, 06053 Deruta (PG), telefono 075/9728673 oppure 075/9728669.

☐ **Allegati.**

Gli allegati, che formano parte integrante e sostanziale alla presente lettera, sono:

- a) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- b) Domanda di partecipazione;
- c) Disciplinare telematico semplificato IDO e Timing di gara
- d) Protocollo d'intesa da firmare per accettazione.

**AREA LAVORI PUBBLICI**  
**Il Responsabile del procedimento**  
**Geom. Tamantini Fabio**

Atto firmato digitalmente ai sensi del  
D. Lgs. 82/2005 e norme collegate