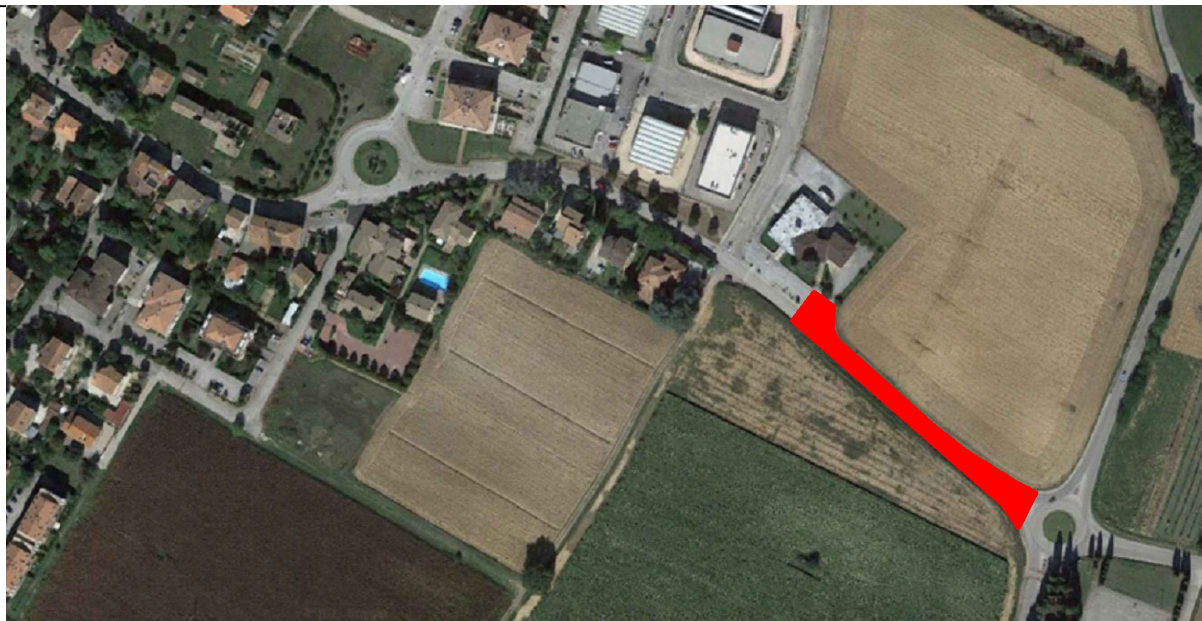


Committente



COMUNE DI DERUTA  
Regione dell'Umbria



Progetto

LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI UN TRATTO  
DI VIA CARDUCCI IN FRAZIONE S. NICOLÒ DI CELLE  
CUP B51B21000470001

Livello di progettazione

PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Nome file	2114 GT	Commessa	2114	Scala	-----
-----------	---------	----------	------	-------	-------

REV.	DATA	EMISSIONE/AGGIORNAMENTO	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
0	Luglio 2021	Emissione	Prima Emissione	B.Baldelli	B.Baldelli	B.Baldelli
A						
B						
C						

PROGETTISTA: **Ing. Barbara Baldelli**

Via Eugubina, 90 Perugia  
P.iva 03256420542  
Tel. +39 3332298215  
e-mail: bbaldelli@tiscali.it  
pec: barbara.baldelli@ingpec.eu

COMMITTENTE:

**Amministrazione  
Comunale di Deruta**

R.U.P.: **Geom. Fabio Tamantini**



*Barbara Baldelli*

N° Prog. Ditta	DITTA catastale e/o proprietaria	Indirizzo/residenza o domicilio	DATI CATASTALI				Qualità di coltura in atto
			Comune	Foglio	Particella	Superficie presunta da espropriare mq	
2	Bulletta Umberto nato a Deruta il 15/06/1943 residente in Deruta, Frazione San Nicolò di Celle Via Ponticellin.30 - proprietà 1/1		DERUTA	2	649	460	semin. arbor.

Dest.Urb. antecedente il vincolo espropriativo	S e r v i t ù	Stima Indennità terreno NON EDIFICABILE (art.40/3)			Stima Indennità terreno EDIFICABILE (art.37-38)			Cessione volontaria terreno NON edif.le (diretto coltiv.) €	Cessione Volontaria terreno EDIFICABILE (aumento del 10%) €	Indennità conduttore terreno EDIFICABILE (v.a.m. x superficie) €	Stima manufatti da demolire e/o di alberature se non ricomprese nella qualità di coltura in atto €	Stima frutti pendenti e/o anticipazioni colturali €	Stima indennità per diminuzione valore della proprietà residua €	Totale Indennità previsionale di ESPROPRIO TERRENI NON EDIFICABILI E/O SERVITU' €	Totale Indennità previsionale di ESPROPRIO TERRENI EDIFICABILI E/O SERVITU' €	Totale delle indennità per ditta €							
		Valore agricolo medio €/mq	I.P. Indennità provv. di esproprio €	Servitù €	Valore venale €/mq	I.P. indennità provv. di esproprio €	Servitù €																
X		1.8000	828.00				2,484.00							2,484.00		2,484.00							
<b>N.B. Le celle in grigio non vanno modificate</b>														totale frutti pendenti		0.00	totali parziali		2,484.00	0.00			
														(A) Totale Espropri				€ 2,484.00					
														Totale servitù - terreno NON EDIFICABILE nel caso di cessione volontaria (diretto coltivatore)		0.00	Totale servitù - terreno EDIFICABILE nel caso di cessione volontaria		0.00	(B) Totale Servitù		€ 0.00	
														(C) OCCUPAZIONE TEMPORANEA				€ 0.00					
														(D) Incremento pari al 21 % delle indennità determinate per le ditte assoggettabili ad I.V.A.				€ 521.64					
														TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)				€ 3,005.64					
														arrotondamento in cifra tonda				€ 3,500.00					

INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PERUGIA  
 ORDINE DEGLI  Sezione A  
 N° A3444  
 DOTTORE INGEGNERE  
**BARBARA BALDELLI**  
 SETTORE CIVILE E AMBIENTALE  
