

VERBALE DI GARA DEL GIORNO 7 MAGGIO 2021 PUBBLICATO SUL PROFILO DI COMMITTENTE IL GIORNO 7 MAGGIO 2021



**PROVINCIA DI PERUGIA**  
Stazione Unica Appaltante

**COMUNE DI DERUTA**  
Area Lavori Pubblici

### VERBALE DI GARA

**OGGETTO:** Procedura negoziata sotto soglia eurounitaria, di carattere non transfrontaliero, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 36, e 97, comma 8°, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett.b) e commi 3 e 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito, con modificazioni, nella L.n. 120/2020), espletata in modalità telematica "IDO", ai sensi dell'art.40 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori:

***"Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo"***.

Gara esperita nell'ambito delle funzioni di STAZIONE UNICA APPALTANTE conferite alla Provincia di Perugia dal Comune di Deruta (giusta apposita convenzione stipulata in forza del disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), per l'affidamento del seguente appalto:

NUMERO DI IDENTIFICAZIONE ATTRIBUITO ALLA GARA: SUA N182
--

**CIG: 8690929D7B**  
**CUP: B57H20001240004**

Oggi, il giorno SETTE del mese di MAGGIO dell'anno DUEMILAVENTUNO, alle ore 10:00

**(07/05/2021)**

In Perugia, nella sede della Provincia di Perugia, via Palermo, n. 21/C,

### PREMESSO

- che in esecuzione della D.D. n. 114 del 25/03/2021, adottata dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata con modalità telematica semplificata, sotto soglia eurounitaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 36, e 97, comma 8°, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett.b) e comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n.76, per l'affidamento in appalto – con contratto interamente a misura - dei lavori in oggetto, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi opportunamente depurato dell'importo dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

- che inoltre, così come stabilito in sede di approvazione del progetto esecutivo e di Determinazione a contrattare e, conseguentemente come previsto nella lettera di invito, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, verrà applicata la procedura prevista dall'art.97 comma 2/2bis, del D.Lgs n. 50/2016, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta (espressa con un massimo di cinque cifre decimali dopo la virgola), si collochi immediatamente al di sotto del valore di una "soglia di anomalia" (calcolata mediante gli appositi algoritmi presenti in piattaforma) determinata alternativamente - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia - come segue:

- nel caso di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 15, tramite il metodo previsto dal comma 2 del suddetto articolo 97;
- nel caso di un numero di offerte ammesse inferiore a 15, tramite il metodo previsto dal comma 2 - bis del suddetto articolo 97;

- che la facoltà di esclusione automatica non sarà comunque esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a cinque;

- che la categoria a cui sono ascritti i lavori è la seguente:

- Categoria di opere generali unica e prevalente: OG3 – SOA OBBLIGATORIA PER CLASSIFICA 1^

- che con lettera di invito del 19/04/2021, in esecuzione della sopra richiamata Determinazione ed in conformità al progetto esecutivo redatto dal competente Ufficio Tecnico, è stata indetta la procedura negoziata in modalità telematica semplificata per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, invitando **n. 5** operatori economici di cui all'allegato "**Elenco ditte invitate**", individuati mediante sorteggio pubblico con il criterio del prelievo casuale tra gli operatori economici che risultano iscritti nella Categoria OG3 dei lavori nell'Elenco Regionale delle Imprese;

- che con lo stesso invito veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle domande di partecipazione e per la utile formulazione delle offerte economiche e precisamente, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 06/05/2021;

- che ai sensi del D. Lgs. n. 50/2017, la suddetta lettera di invito veniva pubblicata:

- Sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" – "Net4Market", linkata anche sul "Portale internet" della Provincia di Perugia ("profilo di committente") – sezione "Stazione unica Appaltante" unitamente a tutta la documentazione tecnico-amministrativa e relativa modulistica necessaria e sufficiente per la partecipazione alla gara;

- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad **€ 250.187,10** - oltre IVA, di cui:

- **€ 238.600,27** per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale)
- **€ 11.586,83** previsti per i costi aggiuntivi per la sicurezza da P.S.C. non soggetti a ribasso di cui al D. Lgs. N. 81/2008;

- che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e delle indicazioni contenute nella Deliberazione del Presidente della Provincia di Perugia n. 250/2018 - avente ad oggetto "Determinazioni per la competenza e composizione delle Commissioni di gara per le procedure d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite dalla Provincia di Perugia anche nell'esercizio delle funzioni di "Stazione Unica Appaltante" per conto dei Comuni convenzionati e competenza e composizione dei Seggi di gara, Albo Naz.le dei Commissari di ANAC" - la procedura di gara di che trattasi, in quanto da

aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un "Seggio di gara", costituito, senza necessità di previo apposito atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadro almeno nella fascia "D" del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Stazione Appaltante dell'Ente, garantendo una rotazione tra gli stessi;

- che il suddetto Seggio di gara, è composto come segue:

PRESIDENTE: Dott. Simone Lattaioli, Responsabile dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia

1° MEMBRO: Sig.ra Loredana Baciarelli Falini, Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, Assistente

2° MEMBRO: Dott. Marco Bonavia, Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, Assistente che svolge anche funzioni di Segretario Verbalizzante.

Non è presente alcun membro esterno in rappresentanza di ditte partecipanti.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito e dal timing di gara - cioè entro le ore 12:00 del giorno 06/05/2021, sono pervenute alla piattaforma telematica della Provincia di Perugia, mediante gli strumenti in essa disponibili, n. 2 domande di partecipazione, (così come risulta dall'apposito "elenco fornitori partecipanti", allegato A, al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso), con le modalità prescritte dal disciplinare telematico semplificato.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità/astensione/conflitto di interessi così come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016, ed in particolare dall'art. 42, nonché dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dall'invito.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di Gara, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, quella di ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa di ammissione caricata sulla piattaforma telematica.

Il Presidente, concluse le operazioni di esame della documentazione amministrativa di ammissione di tutti i concorrenti, prende atto del seguente risultato:

Ditte ammesse alla successiva fase di gara: n. 2, in quanto nei loro confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza della domanda di partecipazione

Ditte escluse: nessuna

Pertanto, così come risulta nell'allegato B al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso e nell'ordine ivi riportato, risultano ammesse alla successiva fase di gara "apertura offerte economiche", n.2 ditte partecipanti.

Il Presidente procede quindi, mediante gli strumenti disponibili in piattaforma, alla chiusura telematica della fase di verifica della documentazione amministrativa e contestualmente comunica espressamente, a mezzo PEC, a tutti i partecipanti ammessi la circostanza dell'avvenuta ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte economiche caricate in piattaforma.

Il Seggio di gara, nel visualizzare attraverso gli strumenti disponibili in piattaforma le offerte economiche caricate dai partecipanti già ammesse e risultate regolari, ha effettuato anche una apposita ulteriore verifica circa la presenza, oltre che del ribasso percentuale offerto dall'O.E., della obbligatoria indicazione sia degli oneri aziendali interni per la sicurezza che dei costi per la manodopera, riscontrando la relativa indicazione da parte dei concorrenti.

Il Presidente conclusa l'operazione di esame delle offerte economiche dei concorrenti prende atto del seguente risultato:

Ditte ammesse: n. 2, in quanto nei loro confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza dell'offerta economica;

Ditte escluse: nessuna

Il Presidente dà atto che, essendo state ammesse un numero di offerte inferiori alle 5 unità, così come previsto dalla Legge ed anche specificato nella documentazione di gara, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte incongrue quantunque l'applicazione di tale meccanismo fosse previsto in sede di Determinazione a contrattare e di lettera di invito, specificando che la gara sarà pertanto aggiudicata in favore del concorrente che risulterà aver presentato l'offerta di maggior ribasso considerato in termini assoluti, fatta salva l'eventuale verifica di congruità della relativa offerta.

Il Presidente, come previsto dalla lettera di invito, procede ad attivare l'opzione presente in piattaforma relativa alla formazione della **Graduatoria provvisoria** delle offerte ammesse (visibile, in allegato al presente verbale) ed alla conseguente individuazione dell'aggiudicatario provvisorio.

L'offerta aggiudicataria in via provvisoria è quella presentata dalla **Ditta LUPINI srl – P. IVA 03143380545, con sede legale in Strada Provinciale, 100/A - Fraz. Piedicolle - COLLAZZONE (PG)**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al 10,24085%.

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, propone l'aggiudicazione in favore della **Ditta LUPINI srl – P. IVA 03143380545, con sede legale in Strada Provinciale, 100/A - Fraz. Piedicolle - COLLAZZONE (PG)**, subordinatamente all'esito positivo delle valutazioni di congruità di tale prima migliore offerta, da effettuarsi da parte del competente RUP comunale, e sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito,

per l'offerta ribasso unico percentuale del 10.24085%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € **214.165,57** oltre ad € **11.586,83** previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € **225.752,40** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento da parte dei competenti uffici del Comune di Deruta e sarà comunicata a mezzo PEC a tutti gli operatori economici concorrenti.

Il Presidente dà atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nei limiti di legge ivi previsti.

Il Presidente, infine, prima di sciogliere la seduta, dispone:

- che il presente verbale sia pubblicato sulla piattaforma telematica della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- che il presente verbale venga trasmesso al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta per il seguito di competenza.

Alle ore 11:00, conclusi i lavori del Seggio di Gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE: Dott. Simone Lattaioli\*, Responsabile dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia

1° MEMBRO: Sig.ra Loredana Baciarelli Falini\*, Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, Assistente

2° MEMBRO: Dott. Marco Bonavia\*, Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, Assistente che svolge anche funzioni di Segretario Verbalizzante

(\*documento informatico firmato digitalmente)

# **Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa**

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo

## Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Codice fiscale</b>	<b>Indirizzo (sede legale)</b>	<b>Data ora caricamento</b>
GMP SpA	00417030541	00417030541	ZONA INDUSTRIALE EST CERRO Marsciano 06055	04/05/2021 18:28
LUPINI SRL	03143380545	03143380545	STRADA PROVINCIALE 100/A Collazzone 06050	06/05/2021 09:41

# Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo

Apertura:

- data/ora: 07/05/2021 10:36
- utente: Marco Bonavia
- ip: 88.61.33.129

Chiusura:

- data/ora: 07/05/2021 10:45
- utente: Marco Bonavia
- ip: 88.61.33.129



## GMP SpA - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	04/05/2021 18:28:03	82.189.33.90

**Nome file estratto:** 20210504182808439\_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20210504182806819\_Documentazione gara GMP SpA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MORELLI ALFIO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	04/05/2021 18:26:16

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## LUPINI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	06/05/2021 09:41:06	92.245.171.7

**Nome file estratto:** 20210506094116036\_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20210506094114493\_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
LUPINI LUCIANO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	06/05/2021 09:39:42

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

# **Graduatoria**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Tiberina in Deruta capoluogo

Round: 1 - Immissione valore offerta

**1 - Lavori di manutenzione straordinaria e abbattiment... - Base asta ribassabile unitario: 238,600.27000 - Base asta non ribassabile: 11,586.83000 - Importo previsto: 250,187.10000**

<b>Pos.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Prezzo unitario (EUR)</b>	<b>Prezzo complessivo (EUR)</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Congrua</b>	<b>Idonea</b>	<b>Aggiud.</b>	<b>Data agg.</b>	<b>Sort.</b>
1	LUPINI SRL	214165.57425		10.24085	Si	Si	Si		No
2	GMP SpA	222535.31382		6.73300	Si	Si	No		No