



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

ORDINANZA ORDINANZA DEL SINDACO

REGISTRO GENERALE N. 38 DEL 27-05-2021

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE AI SENSI DELL'ART 54 DEL D. LGS N. 267/2000 DI CHIUSURA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GOFFREDO MAMELI"- SEDE DI DERUTA- PER VERIFICHE SULLA SICUREZZA STRUTTURALE DELL'IMMOBILE

IL SINDACO

VISTA la nota della Dirigente Scolastica della Scuola secondaria di primo grado "Goffredo Mameli"- sede di Deruta- pervenuta in data 20/05/2021 prot. n. 8612, con la quale veniva segnalata la caduta di parti di intonaco presso l'immobile sede dell'istituto scolastico;

VISTO il rapporto dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta, agli atti dell'ufficio prot. n. 8707, con la quale si comunicavano all'amministrazione gli esiti del sopralluogo effettuato in data 20/05/2021 dal quale è emerso quanto segue:

"il distacco di intonaco è circoscritto ad una modesta porzione sull'intradosso del solaio in corrispondenza del corridoio, completamente controsoffittato e pertanto non visibile.

La causa è da attribuire alle infiltrazioni di acqua piovana che nell'ultimo periodo autunno-invernale e in questo inizio di primavera si sono verificate in maniera copiosa, proveniente dal tetto in corrispondenza dei lucernai, considerazione avvalorata da tracce di umidità riscontrate in loco.

Si è proceduto prontamente a far staccare la parte di intonaco limitrofa a quello caduto e che poteva rappresentare un potenziale pericolo per l'incolumità degli alunni e del personale, proseguendo successivamente e senza soluzione di continuità, ad effettuare riscontri al fine di verificare la presenza di ulteriori zone in cui l'intonaco potesse essere ammalorato.

Si è pertanto proceduto a rimuovere i pannelli di controsoffitto in varie zone del corridoio, ispezionando l'intradosso del solaio e si è verificato che non sono presenti ulteriori zone in cui l'intonaco ha tracce di umidità.

In questa fase, per una maggiore sicurezza, il RSPP dell'Istituto Omnicomprensivo Ing. Marucci, ha provveduto anche alla sollecitazione dell'intonaco in vari punti, non riscontrando punti deboli.

Preme evidenziare che il controsoffitto sopra citato è presente esclusivamente nel corridoio, mentre nelle aule l'intonaco dell'intradosso del solaio è a vista e non è stata ravvisata alcuna zona in cui sono presenti situazioni di rischio tali da necessitare, allo stato, di particolari misure di salvaguardia.

In considerazione dell'evento si è disposto alla squadra operai di provvedere ad eseguire interventi di impermeabilizzazione dei lucernai presenti sul tetto posti in corrispondenza del corridoio, al fine di evitare eventuali e ulteriori infiltrazioni";

DATO ATTO che nella giornata del 26 maggio 2021 venivano ulteriormente segnalati agli uffici comunali, e al sottoscritto, “rumori” provenienti dall’interno dell’edificio non meglio indentificati;

VISTA la nota prot. n. 9077 del 27/05/2021 con la quale il sottoscritto chiedeva all’Area Lavori Pubblici, con riferimento agli eventi segnalati, verifiche urgenti sulle condizioni dell’immobile sede della Scuola secondaria di primo grado –sede di Deruta;

VISTA la nota prot. 9108 del 27/05/2021 con la quale l’Area Lavori Pubblici comunicava quanto segue:

“-a seguito del rapporto in data 20/05/2021 prot. 8707, il 26/05/2021 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo;

-dall’accertamento effettuato nella parte sud-est dell’edificio “Ex Maioliche Spa”, oggetto di ampliamenti e destinato ad ulteriori spazi didattici e uffici (interventi effettuati negli anni 2010 e 2013) è stata riscontrata la rottura di alcuni elementi in laterizio nell’intradosso del solaio;

-il fenomeno non influisce sulla staticità del solaio, ma è possibile che avvenga il distacco di alcune parti di intonaco e/o dei laterizi sopra citati (cosiddetto sfondellamento), che potrebbero non essere sostenute dal controsoffitto presente con conseguente caduta a terra e pertanto è stato comunicato alla Dirigente scolastica, presente in loco, di vietare da subito l’utilizzo delle suddette aule fino al termine dell’anno scolastico.

Per quanto precede, al fine di garantire l’incolumità della popolazione scolastica e del personale presente nell’edificio in oggetto, si conferma l’imprescindibilità di effettuare indagini strutturali al fine di verificare le reali condizioni dei solai della sede provvisoria della Scuola secondaria di primo grado”;

VALUTATO che tali circostanze non consentono al Comune di rimandare l’attivazione delle misure di salvaguardia a tutela dell’incolumità degli studenti e del personale scolastico;

DATO atto che le misure necessarie debbano essere prontamente attivate al fine di evitare fenomeni lesivi per l’incolumità pubblica;

RITENUTO che sussistono le condizioni per l’adozione di provvedimento contingibile ed urgente, al fine di prevenire ed evitare gravi pericoli che minacciano l’incolumità pubblica, ai sensi dell’art 54 del D.Lgs n. 267/2000;

RITENUTO di procedere per le motivazioni sopra esposte, alla chiusura della scuola al fine di svolgere gli accertamenti strutturali e non strutturali necessari a valutare la sicurezza dell’immobile;

CONSIDERATO pertanto, in forza dei poteri conferiti dalla predetta disposizione, di intervenire con urgenza e senza indugio, a tutela della salute e della sicurezza dell’incolumità pubblica disponendo la chiusura della Scuola secondaria di primo grado “Goffredo Mameli” – sede di Deruta-fino a conclusione degli accertamenti strutturali e non strutturali necessari a valutare la sicurezza dell’immobile;

VISTO l’art 54 del D.Lgs n.267/2000 in ordine alla competenza del Sindaco ad assumere provvedimenti a tutela e salvaguardia della pubblica incolumità;

Per le motivazioni citate in premessa:

ORDINA

la chiusura della Scuola secondaria di primo grado “Goffredo Mameli”- sede di Deruta - Via Tiberina n. 163 – 06053 Deruta (PG) fino a conclusione degli accertamenti strutturali e non strutturali necessari a valutare la sicurezza dell’immobile;

RACCOMANDA

alla Dirigente Scolastica di operare tempestiva comunicazione ed informazione alle famiglie degli alunni della Scuola secondaria di primo grado “Goffredo Mameli” – sede di Deruta

AVVERTE

che - salvo che il fatto costituisca reato - l'inottemperanza a quanto disposto dalla presente ordinanza è punita con sanzione amministrativa prevista dall'art. 4 del Decreto Legge 25 marzo 2020, n. 19 con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma da euro 400,00 a euro 3.000,00.

All'intero procedimento si applicano le disposizioni di cui alla Legge 24.11.1981, n. 689 e s.m.i., per quanto compatibili con quanto stabilito dall'art. 4 del Decreto Legge 25 marzo 2020, n. 19.

DISPONE

- che l'Ufficio Polizia Locale di Deruta e tutte le forze dell'ordine provvederanno al controllo dell'esecuzione della presente ordinanza;
- che il provvedimento in oggetto, immediatamente esecutivo, sia reso noto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune e pubblicazione sul sito istituzionale;
- che copia della presente ordinanza sia comunicata e trasmessa a:
 - Prefettura, Ufficio Territoriale del Governo di Perugia;
 - Comando di Polizia Locale;
 - Comando Stazione Carabinieri Deruta;
 - Dirigente Scolastico Istituto Omnicomprensivo Mameli – Magnini;
 - Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Perugia

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Amministrativa dott.ssa Daniela Arcangeli.

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Prefetto nel termine di 30 giorni oppure, in via alternativa ricorso al TAR dell'Umbria nel termine di 60 giorni.

Deruta, lì 27-05-2021

IL SINDACO
Michele Toniaccini

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate