



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 492 Del 23-11-2017

OGGETTO: Esercizio poteri sostitutivi per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta, fraz. Pontenuovo, Via dei Marchegiani, in attuazione della convenzione urbanistica Rep. 33585 Del 01/06/1991 stipulata tra la Società Liberti Spa e il Comune di Deruta di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 26 del 27/03/1991. Determinazione a contrattare. Nomina Responsabile del Procedimento. Impegno di Spesa

IL RESPONSABILE DELL'AREA

IL RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n19 del 17/10/2017, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000.

CUP: B56G17000160005

PREMESSO che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 69 dell'08/06/2017 ha stabilito quanto segue:

- di attuare l'esercizio, da parte del Comune di Deruta, dei poteri sostitutivi, per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta, fraz. Pontenuovo, Via dei Marchegiani, in attuazione della convenzione urbanistica Rep. 33585 Del 01/06/1991 stipulata tra la Società Liberti Spa e il Comune di Deruta di cui al Piano di lottizzazione approvato con D.C.C. n. 26 del 27/03/1991;

- di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria in Deruta, fraz. Pontenuovo, Via dei Marchegiani, redatto in data 10/05/2017 dall'Area Lavori Pubblici, secondo le caratteristiche e le dimensioni riportate nei grafici di progetto allegati al Piano di lottizzazione approvato e relativa convenzione urbanistica e sulla base delle disponibilità economiche derivanti dell'incameramento della polizza fidejussoria per l'importo pari ad €. 24.274,00 (euro ventiquattromiladuecentosettantaquattro/00) posta a garanzia delle obbligazioni assunte con la citata convenzione urbanistica, costituito dai seguenti elaborati
 - relazione tecnica;
 - tav. 1 - Computo metrico estimativo – Costi della manodopera
 - tav. 2 - Computo metrico estimativo – Opere edili
 - tav. 3 - Computo metrico estimativo – Costi della sicurezza
 - tav. 4 – Elenco Prezzi unitari
 - tav. 5 – Analisi nuovi prezzi
 - tav. 6 – quadro economico
 - tav. 7 – quantificazione oneri della sicurezza
 - capitolato speciale di appalto
 - elaborati grafici;

comportante una spesa complessiva pari ad €. 24.270,00 come specificato nel seguente quadro economico:

A) LAVORI

▪ lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 15.975,34	
▪ costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 730,00	
▪ oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 666,92	
▪ costo manodopera non soggetta a ribasso	<u>€ 4.527,45</u>	
▪ Totale lavori	€ 21.899,71	€ 21.899,71

B) SOMME A DISPOSIZIONE

▪ IVA sui lavori 10%	€ 2.189,97	
▪ imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 184,32</u>	
▪ Totale somme a disposizione	€ 2.374,29	<u>€ 2.374,29</u>

IMPORTO TOTALE € 24.274,00

- di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad €. 24.270,00 è finanziata con le somme afferenti l'incameramento da parte del Comune di Deruta della polizza fidejussoria stipulata con Assicurazioni GENERALI SPA Agenzia di Deruta in data 30/05/1991, Polizza n. 912805069, Accertamento n. 750/2015 del 31/12/2015;
- di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di apportare le opportune variazioni al bilancio preventivo approvato dal C.C. con deliberazione n. 18 del 06/04/2017;
- di prendere atto che il Responsabile del Procedimento relativo all'attuazione dell'intervento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo dell'Area Lavori Pubblici;

ATTESO che l'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 prevede che le amministrazione nominano un Responsabile unico del procedimento per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione di servizi;

ATTESO CHE:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e le offerte;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;
- l'art. 32, comma 14, prevede che il contratto è stipulato, per affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- le linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, le quali prevedono che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;

RITENUTO:

- di procedere all'appalto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, ad un operatore economico idoneo a soddisfare le specifiche esigenze relative ai lavori in oggetto, in considerazione dell'importo e della peculiarità dei lavori;
- di procedere all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, ai sensi del comma 4, dell'art. 95 del predetto D. Lgs. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e. s.m.i.;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- 1) di nominare Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria in Deruta, fraz. Pontenuovo, Via dei Marchegiani, il Geom. Tamantini Fabio Istruttore Direttivo presso l'Ufficio Lavori Pubblici, il quale è autorizzato ad intraprendere qualsiasi iniziativa per la buona riuscita dell'opera

- 2) di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Tamantini Fabio di procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 36, comma 2. lett. a), dall'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50 del 18/04/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante ribasso unico sull'importo a base d'asta di € 21.899,71 oltre I.V.A.;
- 3) di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. n. 267/2000:
- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta, fraz. Pontenuovo, Via dei Marchegiani, in attuazione della convenzione urbanistica Rep. 33585 Del 01/06/1991 stipulata tra la Società Liberti Spa e il Comune di Deruta di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 26 del 27/03/1991;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta, fraz. Pontenuovo, Via dei Marchegiani;
 - la forma del contratto, così come stabilito dall'art. 32, comma 14 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016, è la corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente nello scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
 - le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale di appalto approvato dalla giunta Comunale;
 - il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad €. 24.274,00 è finanziata con le somme afferenti l'incameramento da parte del Comune di Deruta della polizza fidejussoria stipulata con Assicurazioni GENERALI SPA Agenzia di Deruta in data 30/05/1991, Polizza n. 912805069, Accertamento n. 750/2015 del 31/12/2015;
- 5) di impegnare la spesa complessiva di € 24.274,00 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	EPF	Importo	Data Esigibil. Mese/Anno
2017	3400	780	2017	24.274,00	12/2017

- 6) Di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 7) Il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'Istruttore: Ricciarelli Marco

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO:*Esercizio poteri sostitutivi per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta, fraz. Pontenuovo, Via dei Marchegiani, in attuazione della convenzione urbanistica Rep. 33585 Del 01/06/1991 stipulata tra la Società Liberti Spa e il Comune di Deruta di cui al Piano di lottizzazione approvato con DCC n. 26 del 27/03/1991.*

Determinazione a contrattare. Nomina Responsabile del Procedimento. Impegno di Spesa.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 23-11-2017

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.