



COMUNE DI DERUTA
PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

ATTO N. 136 del 07-12-2017

OGGETTO: GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE PERIODO DAL 25/01/2018 AL 31/12/2019. DETERMINAZIONI.

L'anno 2017 il giorno sette del mese di dicembre alle ore 13:25, in Deruta nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

Toniaccini Michele	Sindaco	Presente
Marinacci Giacomo	Assessore	Presente
Marchini Francesca	Assessore	Presente
Canuti Maria Cristina	Assessore	Presente
Nardoni Rodolfo	Assessore	Presente

Presenti n. 5	Assenti n. 0
---------------	--------------

Partecipa il **Segretario Comunale, Marco Taralla**.

Il Presidente Michele Toniaccini in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio presentato dal Responsabile dell'Area che chi si riporta integralmente;

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE PERIODO DAL 25/01/2018 AL 31/12/2019. DETERMINAZIONI.

PREMESSO che nei prossimi mesi andrà a scadenza l'appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali;

DATO ATTO che vi è la necessità di garantire la pulizia dei seguenti stabili di proprietà del Comune:

- Sede Municipale, Piazza dei Consoli, 15 – mq. 750 (comprensivo di PIANO TERRA – Ufficio Demografia e Statistica, Ufficio Tributi, Ufficio Scuola ed Assistenza – PIANO PRIMO e PIANO SECONDO);
- Sede Area Tecnica, Piazza Benincasa – mq 320;
- Sede Ufficio Polizia Municipale, Piazza dei Consoli, 1 – mq. 80;
- Sede Ufficio di Cittadinanza, Via Umberto I – mq. 6 (solo servizi igienici);
- Casa della Cultura, Piazza Marconi – mq. 107 (solo Sala Conferenze e servizi igienici contigui);

ACCERTATO che la disponibilità previsionale in bilancio per lo svolgimento della procedura è complessivamente pari a € 39.500,00, proporzionalmente ripartiti sui due anni di affidamento del servizio, comprensivi ;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra riportato si ritiene opportuno e possibile avviare, ai sensi dell'art. 36, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., una procedura negoziata, attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, diretta all'individuazione di un unico operatore economico che fornisca il servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale dal 25/01/2018 al 24/12/2019;

DATO ATTO che la procedura indicata al punto che precede dovrà essere aggiudicata con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO che attraverso l'affidamento dell'appalto in questione il Comune di Deruta intende favorire l'inclusione sociale delle persone svantaggiate, attraverso la creazione di opportunità lavorative;

VISTO E RICHIAMATO l'allegato al presente atto, denominato "CAPITOLATO D'APPALTO", come predisposto dall'Ufficio Segreteria di questo Comune;

Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:

- 1) Di approvare il Capitolato d'Appalto, come predisposto dall'Ufficio Segreteria di questo Comune e allegato al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale;

- 2) Di disporre che l'individuazione del soggetto cui affidare la gestione del servizio *de quo* dal 25/01/2017 al 31/12/2019 avvenga con apposita procedura negoziata, attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- 3) Di limitare l'accesso alla procedura unicamente alle cooperative sociali di tipo b), allo scopo di favorire l'inclusione sociale delle persone svantaggiate, attraverso la creazione di opportunità lavorative;
- 4) Di stabilire che la procedura sia aggiudicata mediante ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con l'applicazione dei criteri esplicitati nel Capitolato d'Appalto;
- 5) Di incaricare il Responsabile dell'Area Amministrativa di questo Comune affinché dia esecuzione a quanto deliberato con il presente atto, dando atto che l'impegno economico derivante potrà trovare la seguente imputazione:
CEN 355 – “SERVIZI GENERALI DIVERSI”;
CAP 502 – “SERVIZIO PULIZIA UFFICI COMUNALI / CANONE DI APPALTO”.
- 6) Di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. al fine di poter concludere la nuova procedura di aggiudicazione prima della scadenza dell'attuale contratto.

L'Istruttore; Dr Marco Taralla

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente ;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione di C.C. con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- il decreto sindacale di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, DLgs. n.267/2000;
- **Visti** ed acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ove previsto, emessi ai sensi dell'art. 49, c.1, D.Lgs. N.267/2000;

RITENUTO di dover provvedere come da documento istruttorio condividendo le motivazioni esposte,

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- 1) Di approvare il Capitolato d'Appalto, come predisposto dall'Ufficio Segreteria di questo Comune e allegato al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di disporre che l'individuazione del soggetto cui affidare la gestione del servizio *de quo* dal 25/01/2017 al 31/12/2019 avvenga con apposita procedura negoziata, attraverso il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- 3) Di limitare l'accesso alla procedura unicamente alle cooperative sociali di tipo b), allo scopo di favorire l'inclusione sociale delle persone svantaggiate, attraverso la creazione di opportunità lavorative;
- 4) Di stabilire che la procedura sia aggiudicata mediante ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con l'applicazione dei criteri esplicitati nel Capitolato d'Appalto;
- 5) Di incaricare il Responsabile dell'Area Amministrativa di questo Comune affinché dia esecuzione a quanto deliberato con il presente atto, dando atto che l'impegno economico derivante potrà trovare la seguente imputazione:
CEN 355 – “SERVIZI GENERALI DIVERSI”;
CAP 502 – “SERVIZIO PULIZIA UFFICI COMUNALI / CANONE DI APPALTO”.
- 6) Di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 26, al fine di poter concludere la nuova procedura di aggiudicazione prima della scadenza dell'attuale contratto.

Delibera N. 136 del 07-12-2017

OGGETTO: GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE PERIODO DAL 25/01/2018 AL 31/12/2019. DETERMINAZIONI.

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL Segretario Comunale

Marco Taralla

IL Sindaco

Michele Toniaccini

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate