



# COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

## UFFICIO TRIBUTI

A decorrere dal 2014 è stata introdotta la I.U.C. (Imposta Unica Comunale) di cui l'IMU è una componente

### **I.MU. (Imposta Municipale propria)** (componente della I.U.C.)

#### **PRESUPPOSTO DELL'IMPOSTA**

Il presupposto dell'IMU è il possesso di immobili, siti nel territorio dello Stato, a qualsiasi uso destinati, escluse le abitazioni principali e relative pertinenze, ad eccezione delle abitazioni principali rientranti nelle categorie catastali A1, A8 e A9 (case di lusso). Restano valide le definizioni di fabbricati, aree edificabili e terreni agricoli, fornite per l'Imposta comunale sugli immobili in vigore negli anni precedenti.

#### **DICHIARAZIONE**

I soggetti passivi IMU devono presentare la dichiarazione entro il **30 giugno** dell'anno successivo quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta. La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi sempre che non si verificano modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta.

Per verificare le ipotesi in cui vi è l'obbligo di presentazione della dichiarazione si invita a consultare il decreto ministeriale con cui viene approvato il modello di dichiarazione imu.

#### **VERSAMENTO**

Il versamento dovrà essere effettuato in autotassazione con F24 o anche utilizzando *lo specifico bollettino di conto corrente postale*.

Il versamento dell'IMU si effettua in due rate, scadenti la prima il **16 giugno** e la seconda il **16 dicembre 2014**.

N.B.: **Il versamento della prima rata** di cui al comma 3 dell'*articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è calcolato sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente*. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base delle aliquote adottate e pubblicate dal comune con riferimento all'anno in corso (*art.13, comma 13bis, D.L. 201 del 6.12.2011*).

#### **INFORMAZIONI**

Il presente avviso, per ragioni di semplicità, contiene soltanto gli elementi essenziali più rilevanti per l'applicazione della IUC. Per maggiori e più dettagliate informazioni è possibile rivolgersi all'ufficio Tributi del Comune, tel. 0759728630 0759728631

Gli sportelli del Servizio tributi osservano il seguente orario di apertura al pubblico:

**martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 e dalle ore 15,30 alle ore 17,30.**

Si può consultare inoltre il sito internet del Comune di Deruta: [www.comunederuta.gov.it](http://www.comunederuta.gov.it), Uffici Comunali, Ufficio Tributi.

**Riferimenti normativi:** decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 articoli 8 e 9, all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, e s.m.i. alla L.147/2013 e s.m.i., nonché ad ogni altra disposizione normativa o di prassi inerente l'imposta.

**L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**