



STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
Geom. Luca Rigolini

PROGETTAZIONE - RILEVI - PRATICHE CATASTALI  
RISTRUTTURAZIONI - LOTTIZZAZIONI

Progettista

Via Paganò, 231 - 06053 Roseto (PG)  
Tel. 075/972693 - 075/972695  
Cell. 0335 - 664669 (Geom. Buziani)  
Cell. 0335 - 664668 (Geom. Rigolini)  
P. IVA 02424950542

### COMUNE DI DERUTA

PROGETTO DI PIANO ATTUATIVO PER LA DEMOLIZIONE DI UN  
ANNESSE E LA DELOCALIZZAZIONE DELLA S.U.C.  
ALL'INTERNO DI UNA ZONA V.P.R.

COMITENTE : GRASSINI MAURO

ELABORATO : PLANOVOLUMETRICO

LOCALITA' : DERUTA, FRAZ. SANT'ANGELO DI CELLE

TAVOLA N. 3

SCALA 1:200

EMESSO IL SETTEMBRE 2011

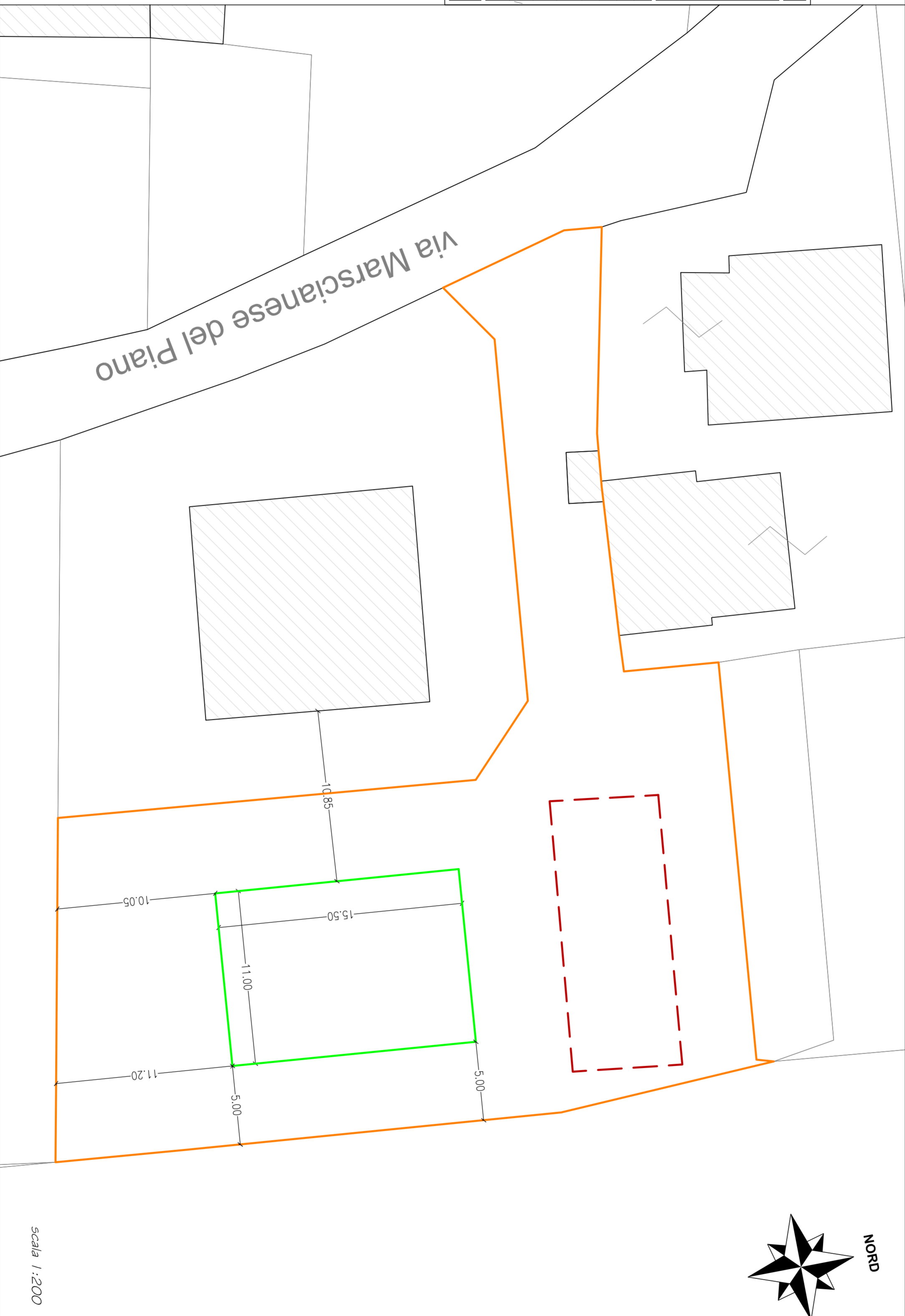
FILE

PRATICHE N°...-ANNO ...

COLLEGATE N°...-ANNO ...

REVISIONI

A norma di Legge il presente disegno non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi o utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta di questo studio tecnico che ne detiene la proprietà



Scala 1:200

INDICI NUOVO FABBRICATO	
S.U.C.	170,87 mq
Altezza massima	8,50 mq
Superficie massima edifico imponente a terra	170,50 mq

PARAMETRI E REQUISITI ECOLOGICI	
I <sub>pt</sub> (indice di permeabilità territoriale) 50 % St	St = 1.194,90 mq I <sub>pt</sub> = 1.194,90 x 50 % = <b>597,45 mq</b>
Lat 407/ha	Lat = 1.194,90 / 10.000 x 40 = = 4,77 → <b>5 unità</b>
Lat <sub>t</sub> 607/ha	Lat = 1.194,90 / 10.000 x 60 = = 7,16 → <b>7 unità</b>

LEGENDA	
	fabbricato da demolire
	lotto edificabile
	confine proprietà Grassini Mauro