



# COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

## AVVISO PUBBLICO

**PRESELEZIONE DI FIGURE PROFESSIONALI DA AMMETTERE ALLA  
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LE  
FUNZIONI DI PROJECT MANAGER E  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DEL "P.U.C. 3".**



### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNOLOGICO

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 281 del 03/04/2013, pubblicata nel Supplemento ordinario n. 2 al BUR - Serie Generale - n. 21 del 02/05/2013, la Giunta Regionale ha approvato l'avviso per la presentazione dei Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (P.U.C. 3);
- con propria deliberazione n. 79 del 30/05/2013, la Giunta Comunale ha stabilito di partecipare al bando di cui alla suddetta D.G.R. n. 281/2013, presentando alla Regione Umbria un **"Programma di rilevanza urbana"** per interventi da ricomprendere nel centro abitato di Deruta capoluogo, in un ambito che, con successivo atto del Consiglio Comunale, verrà opportunamente perimetrato;

#### RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla preselezione di figure professionali qualificate finalizzata alla successiva gara informale mediante procedura negoziata per l'affidamento delle funzioni del Project manager e di Responsabile del procedimento previste dall'art. 16 dell'avviso emanato dalla Regione Umbria, per la presentazione dei Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC 3), approvato con D.G.R. n° 281 del 03/04/2013.

L'affidamento dell'incarico in argomento avverrà in economia mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163 del 06/04/2006 e s.m.i. e dell'art. 4, lett. e) ed f) del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia e l'esecuzione di lavori in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2011.

#### ❑ IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INCARICO

In funzione del servizio richiesto nel bando in argomento e dei contenuti del PUC 3 che l'Amministrazione comunale intende proporre, l'onere della prestazione a base d'asta è stimato in € 5.000,00 annui oltre oneri previdenziali e IVA, presumendo una durata dell'intervento pari a tre anni.

La spesa complessiva della prestazione professionale sarà finanziata completamente dal Comune di Deruta mediante risorse proprie di bilancio.

#### ❑ TERMINI DI ESECUZIONE

L'incarico in argomento avrà la stessa durata temporale del PUC 3.

#### ❑ OGGETTO DEL SERVIZIO

L'incarico consisterà nell'espletamento delle seguenti attività di gestione del PUC 3, così come previsto nell'allegato A "Avviso per la presentazione dei programmi integrati di sviluppo urbano PUC 3" alla deliberazione di Giunta Regionale n. 281 del 03/04/2013 pubblicata nel Supplemento ordinario n. 2 al BUR - serie generale - n. 21 del 02/05/2013:

- a. Collaboratore a sostegno dell'attività di gestione del PUC 3, ovvero di Project manager per coordinare la formazione della proposta di PUC 3, attivare la partecipazione nella fase progettuale e

nella fase di realizzazione delle opere, coordinare le progettazioni, curare i rapporti con i soggetti pubblici e privati, verificare l'avanzamento finanziario e fisico degli interventi.

- b.** Responsabile del procedimento: attività di vigilanza sull'attuazione del Piano Integrato di Sviluppo Urbano (PUC 3); assumere e coordinare le iniziative necessarie al raggiungimento degli obiettivi prefissati, riferimento per la Regione Umbria nelle diverse fasi procedurali e di monitoraggio, trasmettere i dati relativi al monitoraggio e allo stato di avanzamento di tutti i lavori e della spesa sostenuta nel PUC 3, con le modalità e nelle forme, nonché ulteriori termini previsti da disposizioni statali e regionali.

L'attività di Responsabile del procedimento sarà affidata a soggetto esterno individuato con gara informale mediante procedura negoziata, preceduta da Avviso pubblico di preselezione e dovrà svolgere anche le funzioni sopra indicate alle lettere **a.** e **b.**, così come previsto al comma 3, dell'art. 16 della suddetta D.G.R. n. 281/2013.

#### **□ CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Il presente avviso pubblico ha lo scopo di individuare un insieme qualificato di figure professionali dotate di comprovata esperienza e capacità tecnica, nonché degli opportuni requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria.

L'individuazione preliminare degli operatori economici tra cui svolgere la successiva fase negoziale sarà rivolto a tutti coloro che avranno manifestato interesse a partecipare nel termine sopra indicato, previo esame della documentazione prodotta che sarà valutata dalla Commissione di cui all'art. 17 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Dell'avvenuto successivo affidamento dell'incarico professionale sarà data pubblicità a mezzo affissione all'Albo pretorio on-line del Comune di Deruta e sul sito internet istituzionale [www.comunederuta.gov.it](http://www.comunederuta.gov.it).

L'affidamento dell'incarico professionale avverrà in una seconda fase successiva alla presente, e terrà conto delle seguenti specificità:

- sarà conferito al soggetto che avrà presentato il ribasso percentuale maggiore sul compenso a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., previa valutazione della documentazione presentata, la quale equivarrà ad autocertificazione ai sensi del DPR n. 445/2000, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- la stazione appaltante si riserverà la facoltà di applicare l'art. 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che prevede la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante si riserverà altresì la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La stazione appaltante inviterà a partecipare alla procedura negoziata, tutti coloro che avranno fatto pervenire segnalazione di interesse in tempo utile e che siano in possesso dei requisiti richiesti e di adeguato curriculum professionale.

I candidati selezionati saranno invitati simultaneamente e per iscritto a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 124, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Si procederà ad effettuare la gara informale anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta entro il termine suddetto.

**Alla richiesta di invito a partecipare alla successiva procedura di affidamento non dovrà essere allegata nessuna offerta economica.**

Il presente avviso, finalizzato a una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, concorsuale, paraconcorsuale e non vincola il Comune di Deruta che sarà libero di interrompere, per ragioni di sua eventuale competenza, il procedimento avviato senza che gli operatori economici che partecipano possano vantare pretesa alcuna, ed avviare altre procedure di affidamento.

□ **SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Potranno presentare la manifestazione di interesse alla partecipazione della procedura negoziata, tutti coloro che dimostrino, tramite curriculum professionale, particolare esperienza nella gestione di interventi finanziati con risorse comunitarie, ex CIPE e PAR FSC.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da un professionista personalmente responsabile e nominativamente indicato già in sede di presentazione della domanda, con la specifica delle proprie qualificazioni professionali.

Le eventuali associazioni, società, raggruppamenti e consorzi partecipanti, dovranno indicare il nominativo del professionista abilitato che svolgerà l'incarico richiesto in caso di aggiudicazione del servizio e presentare il relativo curriculum, precisando sin da ora che saranno considerati esclusivamente i lavori firmati dallo soggetto stesso.

Il rapporto discendente dal contratto fra l'Amministrazione e l'incaricato si configura come contratto d'opera di cui all'art. 2222 e segg. del Codice Civile.

L'incaricato svolgerà la propria attività autonomamente e senza vincoli di subordinazione in favore del Comune, fermo restando che i momenti di raccordo con le strutture di riferimento si realizzeranno attraverso incontri che avranno luogo presso la Sede comunale.

Considerata la complessità dell'incarico, il professionista incaricato potrà avvalersi del contributo di collaboratori specializzati, rimanendo comunque responsabile dell'incarico stesso ed assumendosi ogni relativo onere economico derivante.

Si ritiene applicabile al presente avviso pubblico e per il successivo incarico professionale, il disposto di cui agli artt. 253 "*Limiti alla partecipazione alle gare*" e seguenti del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i..

□ **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Gli interessati potranno presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata inoltrando la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione in carta semplice redatta - ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 - utilizzando preferibilmente il modello allegato, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con la quale venga dichiarato il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla vigente legislazione:
  - a) di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
  - b) di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 163/2006;
  - c) di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 163/2006;
  - d) di non trovarsi in alcuna condizione che pregiudichi l'eventuale affidamento dell'incarico.
2. Curriculum professionale relativo ad incarichi afferenti la materia di che trattasi e pertanto prestazioni svolte per incarichi analoghi, redatto in forma sintetica (massimo venti pagine formato A4 e cinque pagine formato A3) che avrà valore di autocertificazione dei titoli e delle prestazioni rese e nel quale dovranno essere inserite esclusivamente le opere per le quali il professionista ha assunto responsabilità diretta e non quelle in cui ha svolto attività di collaborazione.

Nel caso di società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, dovrà essere presentato esclusivamente il curriculum del professionista incaricato.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali necessari per l'affidamento del servizio di che trattasi, che dovrà comunque essere dichiarata dall'interessato sotto la propria personale responsabilità.

Trattandosi di servizio in economia, si precisa che - ai sensi dell'art. 332, comma 5, del DPR n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. - la Stazione appaltante potrà procedere, in qualsiasi momento, alla verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico che risulterà affidatario.

Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di professionisti di fiducia, ma è limitato all'espletamento dell'incarico in argomento.

❑ **TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti potranno manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di gara informale, utilizzando preferibilmente il modello allegato al presente avviso **entro e non oltre le ore 17.30 del 27/06/2013, a pena di esclusione**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Deruta, piazza dei Consoli n. 15 - 06053 Deruta (PG).

Le richieste dovranno pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Deruta che ne rilascerà apposita ricevuta; ovvero tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [comune.deruta@postacert.umbria.it](mailto:comune.deruta@postacert.umbria.it).

E' esclusa la facoltà della consegna tramite fax ed e-mail.

Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna altra richiesta, significando altresì che il recapito degli avvisi di segnalazione di interesse in argomento rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, non venga effettuato entro il tempo utile indicato anche se inviato precedentemente.

❑ **PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA'**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Deruta e sul sito internet dell'Ente [www.comunederuta.gov.it](http://www.comunederuta.gov.it) unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

❑ **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003, per le attività e finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Deruta.

Per eventuali informazioni in merito alla presente domanda di preselezione potrà essere contattato il geom. Tamantini Fabio al n. 075/9728673 - 669.

Deruta, 17 giugno 2013

**UFFICIO TECNOLOGICO COMUNALE  
IL RESPONSABILE  
Geom. Verbena Vairo**

**Spett.**  
**COMUNE DI DERUTA**  
**Piazza dei Consoli, 15**  
**06053 DERUTA (PG)**

**Oggetto: "Domanda di partecipazione alla procedura di preselezione di figure professionali da ammettere alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico per le funzioni di Project manager e Responsabile del procedimento del P.U.C. 3".**

✧

**SEGNALAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_, prov. \_\_\_\_\_, in  
via/piazza \_\_\_\_\_, in qualità di  
\_\_\_\_\_ autorizzato a rappresentare  
legalmente l'operatore economico \_\_\_\_\_, con  
domicilio eletto per tutte le comunicazioni relative la presente procedura - ai sensi dell'art. 79, comma 5-  
quies, D. Lgs. n. 163/06 - in \_\_\_\_\_; c.a.p. \_\_\_\_\_; prov. \_\_\_\_\_;  
in via/piazza \_\_\_\_\_; cod. fisc. \_\_\_\_\_;  
p. IVA \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_;  
e-mail \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_;

**CHIEDE**

di partecipare alla selezione per essere invitato alla successiva procedura negoziata:  
(barrare la casella interessata)

- libero professionista singolo o associato nelle forme di cui alla Legge n. 1815 del 23/11/1939 e successive  
modificazioni;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere precedenti;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista;
- \_\_\_\_\_;

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali previste  
dall'articolo 76 del medesimo DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi  
indicate:

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 41 del D. Lgs. n.  
163/2006;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n.  
163/2006;
- di non trovarsi in alcuna condizione che pregiudichi l'eventuale affidamento dell'incarico.

Luogo e data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
timbro e firma

**Si allega fotocopia documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.**