



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

AVVISO PUBBLICO

**PRESELEZIONE DI FIGURE PROFESSIONALI DA AMMETTERE
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DI
INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE
PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO “P.U.C. 3”.**



IL RESPONSABILE DELL’UFFICIO TECNOLOGICO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 281 del 03/04/2013, pubblicata nel Supplemento ordinario n. 2 al BUR - Serie Generale - n. 21 del 02/05/2013, la Giunta Regionale ha approvato l’avviso per la presentazione dei Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (P.U.C. 3);
- con propria deliberazione n. 79 del 30/05/2013, la Giunta Comunale ha stabilito di partecipare al bando di cui alla suddetta D.G.R. n. 281/2013, presentando alla Regione Umbria un **“Programma di rilevanza urbana”** per interventi da ricomprendere nel centro abitato di Deruta capoluogo, in un ambito che, con successivo atto del Consiglio Comunale, verrà opportunamente perimetrato;

RENDE NOTO

che l’Amministrazione Comunale intende procedere alla preselezione di figure professionali qualificate finalizzata alla successiva gara informale mediante procedura negoziata per l’affidamento del servizio di redazione della proposta progettuale per la partecipazione al **Piano Integrato di Sviluppo Urbano (P.U.C. 3)**.

L’affidamento dell’incarico in argomento avverrà in economia mediante cottimo fiduciario ai sensi dell’art. 125 del D. Lgs. n. 163 del 06/04/2006 e s.m.i. e dell’art. 4, lett. e) ed f) del vigente Regolamento comunale per l’acquisizione di beni e servizi in economia e l’esecuzione di lavori in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2011.

□ IMPORTO COMPLESSIVO DELL’INCARICO

In funzione del servizio richiesto nel bando in argomento e dei contenuti del PUC 3 che l’Amministrazione comunale intende proporre, l’onere della prestazione a base d’asta è stimato in € 15.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge.

La spesa complessiva della prestazione professionale sarà finanziata completamente dal Comune di Deruta mediante risorse proprie di bilancio.

Nel caso in cui il “Programma” venisse ammesso a finanziamento, una quota non superiore al 2% del finanziamento concesso al Comune di Deruta, sarà finanziata con fondi regionali.

□ FINALITA’ DELL’INCARICO

Il Piano Integrato di Sviluppo Urbano (P.U.C. 3) dovrà articolarsi in un **“Programma di rilevanza urbana”** riferito al centro abitato di Deruta capoluogo e riguardare uno specifico ambito che sarà formalmente perimetrato con successivo atto di approvazione da parte del Consiglio Comunale.

❑ **TERMINI DI ESECUZIONE**

La redazione della proposta progettuale del “**Programma di rilevanza urbana**” per la partecipazione al bando PUC 3, dovrà essere rimessa al Comune di Deruta in tempo utile al fine di consentirne la presentazione presso la Regione Umbria entro il giorno 16/09/2013.

❑ **OGGETTO DEL SERVIZIO**

La proposta progettuale per consentire al Comune di Deruta di partecipare al bando PUC 3 indetto dalla Regione Umbria, dovrà essere composta dalla documentazione prevista nell’allegato A “Avviso per la presentazione dei programmi integrati di sviluppo urbano PUC 3” alla deliberazione di Giunta Regionale n. 281 del 03/04/2013 pubblicata nel Supplemento ordinario n. 2 al BUR - serie generale - n. 21 del 02/05/2013.

❑ **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Il presente avviso pubblico ha lo scopo di individuare un insieme qualificato di figure professionali dotate di comprovata esperienza e capacità tecnica, nonché - ai sensi dell’art. 124, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 - degli opportuni requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria.

L’individuazione preliminare degli operatori economici tra cui svolgere la successiva fase negoziale sarà rivolto a tutti coloro che avranno manifestato interesse a partecipare nel termine sopra indicato, previo esame della documentazione prodotta che sarà valutata dalla Commissione di cui all’art. 17 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Dell’avvenuto successivo affidamento dell’incarico professionale sarà data pubblicità a mezzo affissione all’Albo pretorio on-line del Comune di Deruta e sul sito internet istituzionale www.comunederuta.gov.it.

L’affidamento dell’incarico professionale avverrà in una seconda fase successiva alla presente, e terrà conto delle seguenti specificità:

- sarà conferito all’operatore economico che avrà presentato il ribasso percentuale maggiore sul compenso a base d’asta, ai sensi dell’art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., previa valutazione della documentazione presentata, la quale equivarrà ad autocertificazione ai sensi del DPR n. 445/2000, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- la stazione appaltante si riserverà la facoltà di applicare l’art. 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che prevede la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- ai sensi dell’art. 81, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante si riserverà altresì la facoltà di non procedere all’aggiudicazione dell’appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto.

La stazione appaltante inviterà a partecipare alla procedura negoziata, tutti coloro che avranno fatto pervenire segnalazione di interesse in tempo utile e che siano in possesso dei requisiti richiesti e di adeguato curriculum professionale.

I candidati selezionati saranno invitati simultaneamente e per iscritto a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell’invito, ai sensi dell’art. 124, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Si procederà ad effettuare la gara informale anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta entro il termine suddetto.

Alla richiesta di invito a partecipare alla successiva procedura di affidamento non dovrà essere allegata nessuna offerta economica.

Il presente avviso, finalizzato a una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, concorsuale, paraconcorsuale e non vincola il Comune di Deruta che sarà libero di interrompere, per ragioni di sua eventuale competenza, il procedimento avviato senza che gli operatori economici che partecipano possano vantare pretesa alcuna, ed avviare altre procedure di affidamento.

□ **SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Potranno presentare la manifestazione di interesse alla partecipazione della procedura negoziata, i seguenti soggetti, laureati in Architettura e Ingegneria Civile, regolarmente iscritti ai relativi Ordini di appartenenza:

- a. liberi professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla Legge n. 1815 del 23/11/1939 e successive modificazioni;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere precedenti;
- e. consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da un professionista personalmente responsabile e nominativamente indicato già in sede di presentazione della domanda, con la specifica delle proprie qualificazioni professionali.

Le associazioni, società, raggruppamenti e consorzi di cui sopra, dovranno indicare il nominativo del professionista abilitato che svolgerà l'incarico richiesto in caso di aggiudicazione del servizio e presentare il relativo curriculum, precisando sin da ora che saranno considerati esclusivamente i lavori firmati dallo soggetto stesso.

Il rapporto discendente dal contratto fra l'Amministrazione e l'incaricato si configura come contratto d'opera di cui all'art. 2222 e segg. del Codice Civile.

L'incaricato svolgerà la propria attività autonomamente e senza vincoli di subordinazione in favore del Comune, fermo restando che i momenti di raccordo con le strutture di riferimento si realizzeranno attraverso incontri che avranno luogo presso la Sede comunale.

Considerata la complessità dell'incarico, il professionista incaricato potrà avvalersi del contributo di collaboratori specializzati, rimanendo comunque responsabile dell'incarico stesso ed assumendosi ogni relativo onere economico derivante.

Si ritiene applicabile al presente avviso pubblico e per il successivo incarico professionale, il disposto di cui agli artt. 253 "*Limiti alla partecipazione alle gare*" e seguenti del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i..

□ **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Gli interessati potranno presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata inoltrando la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione in carta semplice redatta - ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 - utilizzando preferibilmente il modello allegato, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con la quale venga dichiarato il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla vigente legislazione:
 - a) di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
 - b) di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 163/2006;
 - c) di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 163/2006;
 - d) di non trovarsi in alcuna condizione che pregiudichi l'eventuale affidamento dell'incarico.

2. Curriculum professionale relativo ad incarichi afferenti la materia di che trattasi e pertanto prestazioni svolte per incarichi analoghi, redatto in forma sintetica (massimo venti pagine formato A4 e cinque pagine formato A3) che avrà valore di autocertificazione dei titoli e delle prestazioni rese e nel quale dovranno essere inserite esclusivamente le opere per le quali il professionista ha assunto responsabilità diretta e non quelle in cui ha svolto attività di collaborazione.

Nel caso di società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, dovrà essere presentato esclusivamente il curriculum del professionista incaricato.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali necessari per l'affidamento del servizio di che trattasi, che dovrà comunque essere dichiarata dall'interessato sotto la propria personale responsabilità.

Trattandosi di servizio in economia, si precisa che - ai sensi dell'art. 332, comma 5, del DPR n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. - la Stazione appaltante potrà procedere, in qualsiasi momento, alla verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico che risulterà affidatario.

Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di professionisti di fiducia, ma è limitato all'espletamento dell'incarico in argomento.

□ **TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti potranno manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di gara informale, utilizzando preferibilmente il modello allegato al presente avviso **entro e non oltre le ore 17.30 del 27/06/2013, a pena di esclusione**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Deruta, piazza dei Consoli n. 15 - 06053 Deruta (PG).

Le richieste dovranno pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Deruta che ne rilascerà apposita ricevuta; ovvero tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.deruta@postacert.umbria.it.

E' esclusa la facoltà della consegna tramite fax ed e-mail.

Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna altra richiesta, significando altresì che il recapito degli avvisi di segnalazione di interesse in argomento rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, non venga effettuato entro il tempo utile indicato anche se inviato precedentemente.

□ **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 16 della deliberazione della Giunta Regionale n. 281 del 03/04/2013, pubblicata nel Supplemento ordinario n. 2 al BUR - serie generale - n. 21 del 02/05/2013, l'attività di vigilanza sull'attuazione del PUC 3 sarà esercitata da un Responsabile del procedimento che sarà nominato dal Comune di Deruta per assumere e coordinare le iniziative necessarie al raggiungimento degli obiettivi prefissati e costituirà il riferimento per la Regione Umbria nelle diverse fasi procedurali e di monitoraggio.

L'attività di Responsabile del procedimento sarà affidata a professionista esterno individuato con gara informale mediante procedura negoziata, preceduta da Avviso pubblico di preselezione e dovrà svolgere anche la funzione di "Project manager" di cui al comma 3, dell'art. 16 della suddetta D.G.R. n. 281/2013.

□ **PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA'**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Deruta e sul sito internet dell'Ente www.comunederuta.gov.it unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

□ **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003, per le attività e finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Deruta.

Per eventuali informazioni in merito alla presente domanda di preselezione potrà essere contattato il geom. Tamantini Fabio al n. 075/9728673 - 669.

Deruta, 17 giugno 2013

**UFFICIO TECNOLOGICO COMUNALE
IL RESPONSABILE
Geom. Verbena Vairo**

Spett.
COMUNE DI DERUTA
Piazza dei Consoli, 15
06053 DERUTA (PG)

Oggetto: "Domanda di partecipazione alla procedura di preselezione di figure professionali da ammettere alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico per la redazione della proposta progettuale per la partecipazione al bando P.U.C. 3".



SEGNALAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il sottoscritto _____, nato a _____
il _____, residente nel Comune di _____, prov. _____, in
via/piazza _____, in qualità di
_____ autorizzato a rappresentare
legalmente l'operatore economico _____, con
domicilio eletto per tutte le comunicazioni relative la presente procedura - ai sensi dell'art. 79, comma 5-
quies, D. Lgs. n. 163/06 - in _____; c.a.p. _____; prov. _____;
in via/piazza _____; cod. fisc. _____;
p. IVA _____ tel. _____, fax _____;
e-mail _____; PEC _____;

CHIEDE

di partecipare alla selezione per essere invitato alla successiva procedura negoziata:
(barrare la casella interessata)

- libero professionista singolo o associato nelle forme di cui alla Legge n. 1815 del 23/11/1939 e successive
modificazioni;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere precedenti;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista;

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali previste
dall'articolo 76 del medesimo DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi
indicate:

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 41 del D. Lgs. n.
163/2006;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n.
163/2006;
- di non trovarsi in alcuna condizione che pregiudichi l'eventuale affidamento dell'incarico.

Luogo e data _____

timbro e firma

Si allega fotocopia documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.