



# COMUNE DI DERUTA

## Provincia di Perugia

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Ufficio Tecnologico

**REGISTRO GENERALE nr. 104 Del 05/03/2013**

**OGGETTO: Lavori in economia di manutenzione straordinaria dell'immobile Ex Granaio, ubicato in Piazza Cavour nel rione del capoluogo denominato "La Valle"- Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione lavori.**

*Codice CIG: Z8C06BA879*

*Codice CUP : B52F12000390004*

### IL RESPONSABILE

#### **RICHIAMATI:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22.05.2008 ;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 in data 6.3.2012, dichiarata immediatamente esecutiva, recante "Approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012 e dei relativi allegati";
- il decreto sindacale n. 1 del 9.5.2012, di conferimento delle funzioni dirigenziali e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, DLgs. n.267/2000.

**VISTA** l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal servizio finanziario e ragioneria;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità ;

**VISTO** il Testo unico dell'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs 18/08/2000, n.267 ;

**VISTO** il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

**VISTA** la proposta di determinazione riportata nel testo che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

### DETERMINA

- 1) di approvare la proposta di determinazione riportata nel testo che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile Ex Granaio, ubicato in Piazza Cavour nel rione del capoluogo

denominato “La Valle”, redatti in data 25/02/2013 e 04/03/2013 dal Direttore dei Lavori Geom. Tamantini Fabio dell’Ufficio Tecnologico Comunale, dai quali risulta che l’importo complessivo dei lavori eseguiti dall’impresa Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli con sede in Via del Palazzone – 06053 Deruta (PG), ammonta ad € 19.479,77 oltre IVA al 10%;

- 3) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato ancorché l’atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
- 4) di corrispondere alla ditta Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli con sede in Via del Palazzone – 06053 Deruta (PG), a saldo di ogni suo avere in rapporto al contratto di appalto in premessa citato, la somma netta di € 19.479,77 oltre IVA al 10%;
- 5) di liquidare inoltre alla ditta Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli i lavori in economia extracontrattuali necessari per il completamento dell’intervento descritti nel certificato di regolare esecuzione, per un importo complessivo di € 2.700,00 oltre IVA al 10%;
- 6) Di imputare la somma complessiva di € 24.397,75 dovuta alla ditta Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli con sede in Via del Palazzone – 06053 Deruta (PG), a saldo dei lavori contrattuali come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	E/S	Importo	Beneficiario	IMP.
2013	2527	200	C.D.C. 200- GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	2012	2010501	S	24.397,75	Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli	519/

- 7) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 8) il presente atto diventerà esecutivo con l’apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4.

**IL RESPONSABILE**  
**Geom. Verbena Vairo**

---

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

**OGGETTO: Lavori in economia di manutenzione straordinaria dell'immobile Ex Granaio, ubicato in Piazza Cavour nel rione del capoluogo denominato "La Valle"- Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione lavori.**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 26/04/2012 è stata approvata la perizia tecnica redatta dall'Ufficio Tecnologico Comunale in data 30/01/2012 a firma dei geometri Ricciarelli Marco e Tamantini Fabio, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile Ex Granaio, ubicato in Piazza Cavour nel rione del capoluogo denominato "La Valle", comportante una spesa complessiva di € 25.000,00;
- in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale n. 445 del 25/10/2012, con atto di cottimo stipulato in data 28/11/2012 rep.1897 lavori suddetti sono stati affidati, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 10 del vigente regolamento comunale per l'acquisizione dei lavori in economia e per le motivazioni riportate nella relazione tecnica per l'affidamento diretto dei lavori in economia redatta in data 25/10/2012 dal Geom. Ricciarelli Marco in qualità di Responsabile del Procedimento, alla ditta Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli con sede in Via del Palazzone – 06053 Deruta (PG), per l'importo complessivo di € 19.479,77 (euro diciannovemila-quattrocentosettantanove/77) al netto del ribasso del 20,00% (venti virgola zero per cento) offerto in sede di trattativa diretta, spese per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA al 10%;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 25.000,00 è finanziata con risorse proprie di bilancio

VISTO lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile Ex Granaio, ubicato in Piazza Cavour nel rione del capoluogo denominato "La Valle", redatti in data 25/02/2013 e 04/03/2013 dal Direttore dei Lavori Geom. Tamantini Fabio dell'Ufficio Tecnologico Comunale, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli con sede in Via del Palazzone – 06053 Deruta (PG), ammonta ad € 19.479,77 oltre IVA al 10%;

ATTESO che alla ditta appaltatrice Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli, non sono stati corrisposti acconti in corso d'opera, per cui la ditta stessa risulta creditrice della somma di € 19.479,77 oltre IVA al 10%;

ATTESO che con il suddetto certificato di regolare esecuzione viene riconosciuta la regolarità e conseguentemente vengono liquidati i seguenti lavori in economia extracontrattuali necessari per il completamento dell'intervento, per un importo complessivo di € 2.700,00 oltre IVA al 10%:

- sabbiatura dei solai realizzati con pianelle e travi in legno;
- rivestimento con mattonelle in maiolica decorate dei sottogradi della scala;
- livellazione del 1° solaio che si presentava con forti avvallamenti tali da non consentire una regolare esecuzione del massetto di sottofondo;
- fornitura e posa in opera di sistema di illuminazione più consono rispetto alle caratteristiche dell'immobile;
- ripulitura e verniciatura del vecchio portone di ingresso e dei travi e travicelli in legno dei solai;

RISCONTRATA la regolarità degli atti contabili e la conseguente necessità di procedere alla loro approvazione;

ATTESO che alla ditta appaltatrice Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli, non sono stati corrisposti acconti in corso d'opera, per cui la ditta stessa risulta creditrice della somma di € 19.479,77 oltre IVA al 10%, oltre € 2.700,00 IVA esclusa per esecuzione dei citati lavori in economia;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,**

**SI PROPONE AL RESPONSABILE**

**l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

- 1) di approvare lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile Ex Granaio, ubicato in Piazza Cavour nel rione del capoluogo denominato "La Valle", redatti in data 25/02/2013 e 04/03/2013 dal Direttore dei Lavori Geom. Tamantini Fabio dell'Ufficio Tecnologico Comunale, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dall'impresa Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli con sede in Via del Palazzone – 06053 Deruta (PG), ammonta ad € 19.479,77 oltre IVA al 10%;
- 2) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
- 3) di corrispondere alla ditta Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli con sede in Via del Palazzone – 06053 Deruta (PG), a saldo di ogni suo avere in rapporto al contratto di appalto in premessa citato, la somma netta di € 19.479,77 oltre IVA al 10%;
- 4) di liquidare inoltre alla ditta Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli i lavori in economia extracontrattuali necessari per il completamento dell'intervento descritti nel certificato di regolare esecuzione, per un importo complessivo di € 2.700,00 oltre IVA al 10%;
- 5) Di imputare la somma complessiva di € 24.397,75 dovuta alla ditta Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli con sede in Via del Palazzone – 06053 Deruta (PG), a saldo dei lavori contrattuali come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	E/S	Importo	Beneficiario	IMP.
2013	2527	200	C.D.C. 200- GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	2012	2010501	S	24.397,75	Biselli snc di Aldo e Adriano Biselli	519/

- 6) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 7) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4.

L'Istruttore: Marco Ricciarelli

---

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

***OGGETTO: Lavori in economia di manutenzione straordinaria dell'immobile Ex Granaio, ubicato in Piazza Cavour nel rione del capoluogo denominato "La Valle"- Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione lavori.***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, li 05 marzo 2013

**Il Responsabile di Area**  
*Geom. Vairo Verbena*