



**Comune di Deruta**  
 (Provincia di Perugia)  
**S.U.A.P.E.**

Pratica n. \_\_\_\_\_

(Spazio riservato all'ufficio)

(Spazio per protocollo informatico)

## COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

**PERMESSO DI COSTRUIRE**

a nome.....

P.C. n°.....del .....

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA'**

a nome.....

Prot. n°.....del .....

**La presente, debitamente compilata in tutte le sue parti, dovrà essere trasmessa al comune, almeno tre giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori.**

Il/la sottoscritto/a.....

C.F.....residente in .....

Prov. ....Via / loc. .... n. ....

**in qualità di titolare del Permesso di costruire/Segnalazione certificata inizio attività sopra citato/a, consapevole, delle sanzioni previste dall'art.76 del DPR 28/12/2000 n.445 nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti**

### COMUNICA

- che il giorno \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ inizieranno i lavori di cui al Permesso di costruire/ Segnalazione certificata inizio attività sopra citato/a, relativo/a alle opere di:

.....

nell'immobile/area con destinazione d'uso .....

ubicato/a in loc. .... via .....

- che la Direzione dei Lavori è affidata al seguente professionista:

titolo....., Nome e Cognome.....

con recapito in ..... via .....

Tel./fax..... e-mail .....

C.F./P.IVA: .....

Iscritto all'Albo\Collegio dei..... della Provincia di .....al n°.....

**COMUNICA ALTRESI'**

- che i lavori saranno eseguiti:

in economia diretta (allegare dettagliata relazione tecnica sulle opere oggetto dell'intervento)

dall'Impresa\e o ditta\e individuale\i, identificata\e nel sottostante quadro "A"

**QUADRO "A"**

**1.RAGIONE SOCIALE**.....

Partita Iva .....Codice Fiscale.....

con sede in .....Via .....

Tel./fax..... e-mail .....

**Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:**

Cognome e nome.....

Codice Fiscale.....Residente in .....

Via .....

Tel./fax..... e-mail .....

Firma e Timbro  
*(per accettazione)*

**2.RAGIONE SOCIALE**.....

Partita Iva .....Codice Fiscale.....

con sede in .....Via .....

Tel./fax..... e-mail .....

**Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:**

Cognome e nome.....

Codice Fiscale.....Residente in .....

Via .....

Tel./fax..... e-mail .....

Firma e Timbro  
*(per accettazione)*

**3.RAGIONE SOCIALE**.....

Partita Iva .....Codice Fiscale.....

con sede in .....Via .....

Tel./fax..... e-mail .....

**Legale rappresentante / titolare della stessa è il signor:**

Cognome e nome.....

Codice Fiscale.....Residente in .....

Via .....

Tel./fax.....e-mail .....

Firma e Timbro  
(per accettazione)

**DICHIARA**

**Sicurezza nei luoghi di lavoro**

**Lavori eseguiti in economia**

che i lavori sono eseguiti in economia diretta, direttamente e per proprio conto, in quanto opere di modesta entità che non incidono sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, senza alcun affidamento a ditte esterne e/o lavoratori autonomi.

**Lavori eseguiti da un'impresa o ditta individuale (D.Lgs.81/08 e s.m.i.)**

che l'intervento rientra tra quelli di cui al comma 1 art.99 del D.Lgs.81/2008 **(1)** e s.m.i pertanto ai sensi della lettera c) comma 9 art.90 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. si allega:

- Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) delle imprese e dei lavoratori autonomi;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art.90 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.(MODELLO A)

• Copia della notifica preliminare di cui all'art.99 D.Lgs.81/2008 e s.m.i.;

che l'intervento **non** rientra tra quelli di cui al comma 1 art.99 D.Lgs.81/2008 e s.m.i pertanto ai sensi della lettera c) comma 9 art.90 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. si allega:

- Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) delle imprese e dei lavoratori autonomi;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, del committente o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art.90 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

(1) [comma 1 art.99 D.Lgs.81/2008] 1. Il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'inizio dei lavori, trasmette all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti, e al Comune, la notifica preliminare elaborata conformemente all'allegato XII, nonché gli eventuali aggiornamenti nei seguenti casi:

- a) cantieri di cui all'articolo 90, comma 3;
- b) cantieri che, inizialmente non soggetti all'obbligo di notifica, ricadono nelle categorie di cui alla lettera a) per effetto di varianti sopravvenute in corso d'opera;
- c) cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a duecento uomini-giorno.

**Terre e rocce da scavo**

che l'intervento non produce terre e rocce da scavo

che l'intervento produce terre e rocce da scavo e si allega dichiarazione ai sensi degli art. 185- 186 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.

**Opere strutturali**

che l'intervento non è soggetto alla disciplina relativa alle costruzioni in zone sismiche di cui alla parte II, Capo IV, del T.U. 6 giugno 2001, n. 380 e L.R.5/2010

che l'intervento è soggetto ad Autorizzazione sismica ai sensi dell'art.8 L.R.5/2010 e dell'art.94 DPR.380/01, rilasciata con prot. n.....del.....

che è stato effettuato, ai sensi dell'art. 10 L.R. n. 5/10 il deposito dei progetti nelle zone a bassa sismicità, presso la Provincia con prot. n.....del.....

che l'intervento rientra tra quelli riconducibili in base alla DGR \_\_\_\_\_ al disposto dell'art. 7, comma 3, [ ] lett. a) [interventi privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità] [ ] lett. a-bis) [interventi di minore rilevanza ai fini della pubblica incolumità ai fini sismici] [ ] lett. b) [varianti riguardanti le parti strutturali che non rivestono carattere sostanziale] e di conseguenza si unisce alla documentazione progettuale

l'asseverazione di cui all'art. 13 della l.r.5/2010 fermo restando l'onere di presentare la certificazione di cui all'art. 12 della medesima legge regionale

**L.10/91 - Risparmio energetico**

che l'opera è soggetta agli obblighi di cui all'art.28 della Legge 9 gennaio 1991 n°10, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici e s.m.i.

che l'opera **non** è soggetta agli obblighi di cui all'art.28 della Legge n°10/91 sul risparmio energetico.

**Nomina Certificatore Energetico**

che l'edificio o l'impianto è **escluso** dall'applicazione del D.Lgs.192/05 e s.m.i. ai sensi del comma 3 art.3 del medesimo decreto (2)

che l'intervento **non** rientra tra quelli di cui all'art.3 D.Lgs 192/05 e s.m.i. (3)

che l'intervento rientra tra quelli di cui all'art.3 D.Lgs.192/05 e s.m.i. e pertanto si comunica che il soggetto certificatore, incaricato di compilare l'attestato di certificazione energetica è:

Nome e Cognome .....  
con recapito in ..... via .....  
Tel./fax ..... e-mail .....  
C.F./P.IVA: .....  
Iscritto all'Albo\Collegio dei ..... della Provincia di ..... al n° .....

- (2) [comma 3 art.3 D.Lgs.192/05 e s.m.i.] 3. Sono escluse dall'applicazione del presente decreto le seguenti categorie di edifici ed impianti:
- a) gli immobili ricadenti nell'ambito della disciplina della parte seconda e dell'articolo 136, comma 1, lett. b) e c) del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, recante il codice dei beni culturali e del paesaggio nei casi in cui il rispetto delle prescrizioni implicherebbe una alterazione inaccettabile del loro carattere o aspetto con particolare riferimento ai caratteri storici o artistici;
  - b) i fabbricati industriali, artigianali e agricoli non residenziali quando gli ambienti sono riscaldati per esigenze del processo produttivo o utilizzando reflui energetici del processo produttivo non altrimenti utilizzabili;
  - c) i fabbricati isolati con una superficie utile totale inferiore a 50 metri quadrati.
- c.bis) gli impianti installati ai fini del processo produttivo realizzato nell'edificio, anche se utilizzati, in parte non preponderante, per gli usi tipici del settore civile.
- (3) [art.3 D.Lgs 192/05 e s.m.i.] 1. Salve le esclusioni di cui al comma 3, il presente decreto si applica, ai fini del contenimento dei consumi energetici:
- a) alla progettazione e realizzazione di edifici di nuova costruzione e degli impianti in essi installati, di nuovi impianti installati in edifici esistenti, delle opere di ristrutturazione degli edifici e degli impianti esistenti con le modalità e le eccezioni previste ai commi 2 e 3;
  - b) all'esercizio, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici degli edifici, anche preesistenti, secondo quanto previsto agli articoli 7, 9 e 12;
  - c) alla certificazione energetica degli edifici, secondo quanto previsto all'articolo 6.
2. Nel caso di ristrutturazione di edifici esistenti, e per quanto riguarda i requisiti minimi prestazionali di cui all'articolo 4, è prevista un'applicazione graduale in relazione al tipo di intervento. A tal fine, sono previsti diversi gradi di applicazione:
- a) una applicazione integrale a tutto l'edificio nel caso di:
    - 1) ristrutturazione integrale degli elementi edilizi costituenti l'involucro di edifici esistenti di superficie utile superiore a 1000 metri quadrati;
    - 2) demolizione e ricostruzione in manutenzione straordinaria di edifici esistenti di superficie utile superiore a 1000 metri quadrati;
  - b) una applicazione integrale, ma limitata al solo ampliamento dell'edificio nel caso che lo stesso ampliamento risulti volumetricamente superiore al 20 per cento dell'intero edificio esistente;
  - c) una applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni, nel caso di interventi su edifici esistenti, quali:
    - 1) ristrutturazioni totali o parziali, manutenzione straordinaria dell'involucro edilizio e ampliamenti volumetrici all'infuori di quanto già previsto alle lettere a) e b).
    - 2) nuova installazione di impianti termici in edifici esistenti o ristrutturazione degli stessi impianti;
    - 3) sostituzione di generatori di calore.

**firma del committente**

**timbro e firma del  
Direttore dei Lavori**

.....

.....

