



# COMUNE DI DERUTA

## Provincia di Perugia

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Ufficio Tecnologico

**REGISTRO GENERALE nr. 485 Del 27/11/2012**

**OGGETTO: Realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale - Approvazione verbale di gara - Determinazione a contrattare.**

- CUP B56E12000450004;
- CIG ZBA06E9920.

### IL RESPONSABILE

#### RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22.05.2008 ;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 in data 6.3.2012, dichiarata immediatamente esecutiva, recante "Approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012 e dei relativi allegati";
- il decreto sindacale n. 1 del 9.5.2012, di conferimento delle funzioni dirigenziali e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, D. Lgs. n. 267/2000.

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal servizio finanziario e ragioneria;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il Testo unico dell'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTA la proposta di determinazione riportata nel testo che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la proposta di determinazione riportata nel testo che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare l'allegato verbale di gara informale per la realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale - con il quale è stata individuata la ditta che offerto le condizioni migliori;
- 3) di affidare l'esecuzione dei lavori suddetti, così come descritti nella perizia tecnica redatta dall'Ufficio tecnologico comunale e nella lettera di invito alla gara informale citata in premessa, alla ditta "C.E. Elettronic" con sede in via S. Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG) - per un importo complessivo di euro 6.703,85 (euro seimilasettecentotre/85), oneri per la sicurezza, costi per la sicurezza e costo della manodopera compresi;
- 4) di approvare l'allegato schema di atto di cottimo per l'affidamento dei lavori in argomento, da stipulare con la ditta aggiudicataria "C.E. Elettronic" con sede in via San Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG);
- 5) di determinare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/200, n. 267:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione dei lavori tesi alla realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale;
  - b) l'oggetto del contratto l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta "C.E. Elettronic" con sede in via San Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG) ;
  - c) l'atto di cottimo sarà redatto mediante scrittura privata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1372 del Codice Civile;
  - d) le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegato schema di scrittura privata che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
  - e) la scelta del sistema di aggiudicazione è stata effettuata con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale n. 443 del 23/10/2012 con la quale è stato approvato il verbale preselezione ditte per invito alla procedura negoziata, la quale è stata preceduta da avviso pubblico per la manifestazione di interesse a procedere alla gara informale per l'esecuzione dei lavori in argomento, pubblicato all'Albo Pretorio informatico del Comune e al sito istituzionale;
  - f) il direttore dei lavori è il geom. Ricciarelli Marco, istruttore direttivo presso l'Ufficio Tecnologico Comunale;
  - g) il responsabile del Procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo presso l'Ufficio Tecnologico Comunale;
- 6) impegnare la spesa complessiva di € 12.000,00 come segue (CUP B56E12000450004 - CIG ZBA06E9920):

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	E/S	Importo	Beneficiario	NOTE
2012	2512	355	C.D.C. 355 - SERVIZI GENERALI DIVERSI	2012	2010801	S	12.000,00	SOGGETTO MANCANTE/NUOV O, cod.fisc. /p.i.	

- 7) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 8) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 art. 151, comma 4;
- 9) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità;
- 10) di comunicare il presente provvedimento al terzo fornitore ai sensi dell'art. 191, primo comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile: Verbena Vairo

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

**OGGETTO: Realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale - Approvazione verbale di gara - Determinazione a contrattare.**

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 27/09/2012 è stata approvata la perizia tecnica per la realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di prevenzione incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale e più precisamente:
  - scuola primaria “G. Marconi” di Deruta, via Padre Ugolino Nicolini;
  - scuola primaria S. Angelo di Celle, via Dante Alighieri;
  - scuola dell’infanzia e primaria di Pontenuovo, via Francescana;
  - scuola dell’infanzia e secondaria di primo grado di S. Nicolò di Celle, via Giosuè Carducci; comportante una spesa complessiva di € 12.000,00;
- con la suddetta D.G.C. n. 339/2011 è stato stabilito di dover procedere all’esecuzione dei lavori in argomento in economia mediante cottimo fiduciario ai sensi dell’art. 125, comma 6, lett. b), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell’art. 5, lett. d) del vigente regolamento per l’esecuzione dei lavori in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2011;

### DATO ATTO CHE:

- l’esecuzione dei lavori di che trattasi rientra nella tipologia prevista dall’art. 122 “Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia” e dall’art. 125 “Lavori, servizi e forniture in economia” del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- l’art. 125, al comma 6, prevede che i lavori eseguibili in economia sono individuati da ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche competenze e nell’ambito di categorie speciali;
- l’art. 125, comma 8, secondo periodo, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per i lavori di che trattasi si può procedere ad affidamento diretto previa attestazione della congruità dei prezzi praticati;
- ancorché non sia obbligatorio - poiché per lavori e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro si può procedere ad affidamento diretto - si è ritenuto opportuno procedere a ricerca informale nel rispetto dei principi di trasparenza, economicità e correttezza;
- per quanto sopra è stato pubblicato un avviso per la manifestazione di interesse all’esecuzione dei lavori in argomento sul sito internet comunale e nell’Albo Pretorio on-line;
- con determinazione del Responsabile dell’Ufficio Tecnologico Comunale n. 443 del 23/10/2012 è stato approvato il verbale di preselezione ditte per invito alla procedura negoziata per la realizzazione dei lavori, dal quale risultarono essere state estratte, in ordine cronologico le seguenti ditte:
  - 1) “Boco Giuseppe”, con sede in via S. Nicolò di Celle n. 21 - 06089 Torgiano (PG);
  - 2) “Edilizia 3M S.r.l.”, con sede in via della Vecchia Fornace - 06134 Villa Pitignano (PG);
  - 3) “Grifo Impianti Idraulici” di Chiucchiù Luca, con sede in via dei Tornianti n. 9 - 06053 Deruta (PG);
  - 4) “C.E. Elettronic”, con sede in via S. Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG).
  - 5) “Bi Energy S.r.l.”, con sede in via P. Aprutina n. 47 - 63100 Ascoli Piceno (AP);con lettera del 30/10/2012 prot. 11434, le suddette ditte sono state invitate a presentare un’offerta economica da presentarsi entro le ore 13:00 del giorno 09/11/2012;

CONSIDERATO che dal verbale, redatto in data 27/11/2012 dalla Commissione per l'aggiudicazione di appalti e forniture di cui all'art. 17 del vigente regolamento di disciplina dei contratti, che si allega in copia alla presente determinazione, è risultata aggiudicataria dei lavori di che trattasi la ditta "C.E. Elettronic", con sede in via S. Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG);

RITENUTO:

- di dover formalizzare l'affidamento della fornitura di che trattasi previa adozione di apposita determinazione a contrattare da parte del responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- per quanto sopra, di dover approvare lo schema di atto di cottimo allegato alla presente determinazione, con il quale verrà formalizzata la fornitura di che trattasi alla suddetta ditta "C.E. Elettronic" con sede in via S. Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG);

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 27, comma 3, del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il contratto verrà redatto in forma pubblico-amministrativa, previa adozione di apposita determinazione a contrattare del Responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO il vigente Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,**

**SI PROPONE AL RESPONSABILE**

**l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

- 1) di approvare l'allegato verbale di gara informale per la realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale - con il quale è stata individuata la ditta che offerto le condizioni migliori;
- 2) di affidare l'esecuzione dei lavori suddetti, così come descritti nella perizia tecnica redatta dall'Ufficio tecnologico comunale e nella lettera di invito alla gara informale citata in premessa, alla ditta "C.E. Elettronic" con sede in via S. Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG) - per un importo complessivo di euro 6.703,85 (euro seimilasettecentotré/85), oneri per la sicurezza, costi per la sicurezza e costo della manodopera compresi;
- 3) di approvare l'allegato schema di atto di cottimo per l'affidamento dei lavori in argomento, da stipulare con la ditta aggiudicataria "C.E. Elettronic" con sede in via San Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG);
- 4) di determinare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/200, n. 267:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione dei lavori tesi alla realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale;
  - b) l'oggetto del contratto l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta "C.E. Elettronic" con sede in via San Pietro Campagna n. 73 - 06081 Assisi (PG) ;
  - c) l'atto di cottimo sarà redatto mediante scrittura privata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1372 del Codice Civile;

- d) le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegato schema di scrittura privata che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- e) la scelta del sistema di aggiudicazione è stata effettuata con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale n. 443 del 23/10/2012 con la quale è stato approvato il verbale preselezione ditte per invito alla procedura negoziata, la quale è stata preceduta da avviso pubblico per la manifestazione di interesse a procedere alla gara informale per l'esecuzione dei lavori in argomento, pubblicato all'Albo Pretorio informatico del Comune e al sito istituzionale;
- f) il direttore dei lavori è il geom. Ricciarelli Marco, istruttore direttivo presso l'Ufficio Tecnologico Comunale;
- g) il responsabile del Procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo presso l'Ufficio Tecnologico Comunale;

5) impegnare la spesa complessiva di € 12.000,00 come segue (CUP B56E12000450004 - CIG ZBA06E9920):

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	E/S	Importo	Beneficiario	NOTE
2012	2512	355	C.D.C. 355 - SERVIZI GENERALI DIVERSI	2012	2010801	S	12.000,00	SOGGETTO MANCANTE/NUOV O, cod.fisc. /p.i.	

- 6) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 7) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 art. 151, comma 4;
- 8) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità;
- 9) di comunicare il presente provvedimento al terzo fornitore ai sensi dell'art. 191, primo comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

L'Istruttore: Fabio Tamantini

**OGGETTO: Realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale.**

**VERBALE DI GARA**

*(ai sensi dell'art. 17 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti)*

L'anno duemiladodici, il giorno diciannove del mese di novembre (19/11/2012), alle ore 13.00, presso la sede dell'Ufficio Tecnologico Comunale, si è proceduto all'esame delle offerte pervenute per l'affidamento, previo esperimento di gara informale, della realizzazione di lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici.

Erano presenti:

- geom. Verbena Vairo, Responsabile dell' Area Tecnica - Presidente;
- geom. Ricciarelli Marco, istruttore direttivo dell'Ufficio Tecnologico Comunale - componente;
- geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo dell'Ufficio Tecnologico Comunale - componente e segretario verbalizzante.

Con lettera del 30/10/2012 prot. n. 11434 sono state richieste offerte da presentarsi entro le ore 13:00 del 09/11/2012 alle seguenti ditte:

- "Boco Giuseppe" con sede in via S. Nicolò di Celle, 21 - 06089 Torgiano (PG);
- "Edilizia 3M S.r.l.", con sede in via della Vecchia Fornace - 06134 Villa Pitignano (PG);
- "Grifo Impianti Idraulici" di Chiucchiù Luca, con sede in via dei Tornianti, 9 - 06053 Deruta (PG);
- "C.E. Elettronic", con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG);
- "Bi Energy S.r.l.", con sede in via P. Aprutina, 47 - 63100 Ascoli Piceno (AP).

Nel termine anzidetto risultano essere pervenute (in ordine cronologico) le seguenti ditte:

- "Edilizia 3M S.r.l.", con sede in via della Vecchia Fornace - 06134 Villa Pitignano (PG);
- "Boco Giuseppe" con sede in via S. Nicolò di Celle, 21 - 06089 Torgiano (PG);
- "C.E. Elettronic", con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG).

Prima di procedere all'esame delle offerte, il presidente della commissione dà lettura della lettera d'invito ponendo in evidenza le modalità, i criteri e quanto richiesto alle ditte per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa.

Dall'esame delle offerte ricevute risulta quanto segue:

- la ditta "Edilizia 3M S.r.l.", con sede in via della Vecchia Fornace - 06134 Villa Pitignano (PG) - ha prodotto l'offerta in conformità a quanto previsto nella lettera di invito, pertanto è ammessa;
- la ditta "Boco Giuseppe" con sede in via S. Nicolò di Celle, 21 - 06089 Torgiano (PG) - ha prodotto l'offerta in conformità a quanto previsto nella lettera di invito, pertanto è ammessa;
- la ditta "C.E. Elettronic", con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG) - ha prodotto l'offerta in conformità a quanto previsto nella lettera di invito, pertanto è ammessa.

Dato che le offerte ricevute sono state prodotte in conformità a quanto previsto nella suddetta lettera di invito, la commissione passa ad eseguire la valutazione di ogni singola offerta per procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi:

- la ditta “Edilizia 3M S.r.l.”, con sede in via della Vecchia Fornace - 06134 Villa Pitignano (PG) - si è resa disponibile a realizzare i lavori offrendo un ribasso del 5,131% (cinque virgola centotrentuno per cento) corrispondente a un prezzo complessivo di **euro 7.584,06** (euro settemilacinquecentoottantaquattro/06) di cui:
  - € 5.574,78 lavori soggetti a ribasso d’asta;
  - € 379,11 oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
  - € 415,53 costi per la sicurezza non soggetto a ribasso;
  - € 1.214,64 costo della manodopera non soggetto a ribasso;
  
- la ditta “Boco Giuseppe” con sede in via S. Nicolò di Celle, 21 - 06089 Torgiano (PG) - si è resa disponibile a realizzare i lavori offrendo un ribasso del 10,75% (dieci virgola settantacinque per cento) corrispondente a un prezzo complessivo di **euro 7.253,87** (euro settemiladuecentocinquatetre/87) di cui:
  - € 5.244,59 lavori soggetti a ribasso d’asta;
  - € 379,11 oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
  - € 415,53 costi per la sicurezza non soggetto a ribasso;
  - € 1.214,64 costo della manodopera non soggetto a ribasso;
  
- la ditta “C.E. Elettronic”, con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG) - si è resa disponibile a realizzare i lavori offrendo un ribasso del 20,110% (venti virgola centodieci per cento) corrispondente a un prezzo complessivo di **euro 6.703,85** (euro seimilasettecentotre/85) di cui:
  - € 4.694,57 lavori soggetti a ribasso d’asta;
  - € 379,11 oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
  - € 415,53 costi per la sicurezza non soggetto a ribasso;
  - € 1.214,64 costo della manodopera non soggetto a ribasso.

Per tutto quanto sopra la commissione, sulla base delle risultanze dell’esame e della valutazione delle offerte prodotte ed eseguita sulla scorta di quanto descritto nella lettera di invito, accertato che l’offerta più bassa è quella della ditta “C.E. Elettronic”, con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG) - affida alla medesima ditta la realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale.

**IL PRESIDENTE**  
**f.to Geom. Verbena Vairo**

**IL COMPONENTE E**  
**SEGRETARIO VERBALIZZANTE**  
**f.to Geom. Tamantini Fabio**

**IL COMPONENTE**  
**f.to Geom. Ricciarelli Marco**



**COMUNE DI DERUTA**  
**PROVINCIA DI PERUGIA**

**ATTO DI COTTIMO DEI LAVORI TESI AL RINNOVO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DI ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

DITTA: "C.E. Elettronic", con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG).

IMPORTO: € 6.703,85 (euro seimilasettecentotré/85) oltre IVA;

CUP B56E12000450004;

CIG ZBA06E9920.

**ATTO DI COTTIMO**

L'anno duemiladodici, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Deruta, nella Residenza Municipale sita in ..... – Ufficio .....

**P R E M E S S O**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 188 del 27/09/2012 è stata approvata la perizia tecnica per la realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di prevenzione incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale e più precisamente:
  - scuola primaria "G. Marconi" di Deruta, via Padre Ugolino Nicolini;
  - scuola primaria S. Angelo di Celle, via Dante Alighieri;
  - scuola dell'infanzia e primaria di Pontenuovo, via Francescana;
  - scuola dell'infanzia e secondaria di primo grado di S. Nicolò di Celle, via Giosuè Carducci;comportante una spesa complessiva di € 12.000,00;
- con la suddetta D.G.C. n. 339/2011 è stato stabilito di dover procedere all'esecuzione dei lavori in argomento in economia mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 6, lett. b), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 5, lett. d) del vigente regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2011;
- l'art. 125, comma 8, secondo periodo, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per i lavori di che trattasi si può procedere ad affidamento diretto previa attestazione della congruità dei prezzi praticati;
- ancorché non sia obbligatorio - poiché per lavori e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro si può procedere ad affidamento diretto - si è ritenuto opportuno procedere a ricerca informale nel rispetto dei principi di trasparenza, economicità e correttezza;
- per quanto sopra è stato pubblicato un avviso per la manifestazione di interesse all'esecuzione dei lavori in argomento sul sito internet comunale e nell'Albo Pretorio on-line;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale n. 443 del 23/10/2012 è stato approvato il verbale di preselezione ditte per invito alla procedura negoziata per la realizzazione dei lavori;
- con verbale di gara redatto il 19/11/2012 è risultata aggiudicataria la ditta "C.E. Elettronic", con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG);
- che al finanziamento della spesa complessiva si farà fronte mediante fondi propri;

- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato lo schema di contratto per l'affidamento dei lavori.

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

## **TRA**

Verbena Vairo, nato a Deruta il 04 giugno 1953, nella sua qualifica di Istruttore Direttivo Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Deruta, da individuare con la partita I.V.A. n. 00222390544, in nome, per conto e nell'interesse del quale dichiara di costituirsi ed agire, in virtù dell'ordinanza sindacale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di conferimento delle funzioni dirigenziali;

## **E**

..... nato a.... residente in ..... cod. fisc. ....., che interviene in questo atto in qualità di ..... della ditta "C.E. Elettronic", con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG);

## **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

### **ART. 1**

Quanto esposto nelle premesse viene accettato quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **ART. 2**

Il Comune di Deruta affida in appalto alla ditta "C.E. Elettronic", con sede in via S. Pietro Campagna, 73 - 06081 Assisi (PG) - l'esecuzione dei lavori tesi al rinnovo del certificato di prevenzione incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale, in perfetta aderenza alla perizia tecnica approvata con D.G.C. n. 118/2012 nonché della presente scrittura privata.

### **ART. 3**

L'esecuzione dell'appalto è soggetta all'osservanza piena ed incondizionata delle seguenti condizioni e modalità:

- a) l'esecuzione dei lavori è da intendersi a corpo;
- b) i lavori da effettuare sono tesi al rinnovo del certificato di prevenzione incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale, in conformità alla perizia redatta dall'Ufficio tecnologico comunale in data 12/09/2012;
- c) i lavori dovranno essere ultimati entro 30 (trenta) giorni dalla loro consegna; le eventuali sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori non sono calcolate nel termine fissato per l'ultimazione dei lavori e pertanto verranno aggiunte a tale data;
- d) il pagamento avverrà in unica soluzione ad ultimazione dei lavori;
- e) per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pecuniaria giornaliera di € 50,00 (euro cinquanta/00) fermo restando la facoltà di procedere d'ufficio alla risoluzione o rescissione; per tutto quanto non riportato nella presente scrittura privata si rimanda alla perizia tecnica già citata.
- f) la ditta dovrà provvedere, prima dell'inizio dei lavori, a trasmettere alla Stazione appaltante la documentazione di avvenuta denuncia agli enti contributivi e previdenziali.

#### **ART. 4**

L'importo contrattuale è stabilito in € euro 6.703,85 (euro seimilasettecentotré/85) oltre IVA come per legge, compresi oneri della sicurezza, costi della sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA come per legge.

#### **ART. 5**

Il conto finale verrà emesso entro 30 (trenta) giorni dalla data di ultimazione, mentre il certificato di regolare esecuzione sarà emesso non oltre 90 giorni dalla medesima data.

#### **ART. 6**

La ditta assuntrice, con il presente atto, si assume ogni responsabilità, per eventuali danni, in dipendenza dell'esecuzione dei lavori, a persone, cose, proprietà pubbliche e private, restando espressamente convenuto che nessuna responsabilità di ordine civile e penale potrà ricadere sull'Amministrazione Comunale.

#### **ART. 7**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto di appalto, la ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi locali integrativi della stessa, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti. La ditta si obbliga altresì a rispettare gli accordi medesimi anche dopo la scadenza, fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano la ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

#### **ART. 8**

E' assolutamente vietata qualsiasi cessione di appalto o subappalto senza la preventiva autorizzazione del Comune di Deruta.

#### **ART. 9**

In caso di inottemperanza agli obblighi contributivi e assicurativi di cui sopra, accertata dalla stazione appaltante tramite il DURC, sarà trattenuta dall'importo dovuto la somma corrispondente all'inadempienza che sarà sanata dal Comune di Deruta.

#### **ART. 10**

Per le detrazioni e/o sospensioni dei pagamenti di cui al precedente articolo, la ditta appaltatrice non potrà apportare eccezioni alla stazione appaltante, né potrà fare richiesta di risarcimento danni.

#### **ART. 11**

I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, ed in tutti gli atti richiamati, operano di pieno diritto, senza obbligo, per il Comune, di costituire in mora l'appaltatore.

#### **ART. 12**

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il valore del presente contratto è di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_) come risulta dalla determinazione del Responsabile n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

### **ART. 13**

Tutte le spese, nessuna esclusa, del presente atto, sono a totale carico della ditta. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti e forniture, al Codice Civile ed alle altre disposizioni di legge in vigore, in quanto applicabili.

### **ART. 14**

A tutti gli effetti di legge, ai fini del presente contratto, la ditta appaltatrice elegge domicilio presso la Residenza Municipale – Ufficio del Sindaco. Si applica in materia quanto previsto dall'art. 30 del regolamento di disciplina dei contratti comunali.

### **ART. 15**

L'operatore economico si impegna:

- ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.;
- a trasmettere al Comune di Deruta i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010;
- a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Tutti i pagamenti a favore dell'operatore economico saranno effettuati mediante versamento sul conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136, n. \_\_\_\_\_, intestato a \_\_\_\_\_, in essere presso \_\_\_\_\_ (ABI \_\_\_\_\_ - CAB \_\_\_\_\_).

L'operatore economico comunica inoltre che le persone delegate ad operare sul sopra indicato conto corrente sono:

- nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_, cod. fisc. \_\_\_\_\_, luogo e data di nascita \_\_\_\_\_; indicazione di ruolo e poteri: \_\_\_\_\_;
- nome \_\_\_\_\_ cognome \_\_\_\_\_, cod. fisc. \_\_\_\_\_, luogo e data di nascita \_\_\_\_\_; indicazione di ruolo e poteri: \_\_\_\_\_;

L'operatore economico si obbliga altresì a comunicare ogni modifica relativa ai dati sopra dichiarati al Comune di Deruta.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto dovranno riportare il numero di CUP (B56E12000450004) e CIG (ZBA06E9920) saranno registrati sul suddetto conto corrente dedicato e, salvo quanto previsto dal comma 3, dell'art. 3 della Legge 136/2010, saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nel medesimo art. 3 della citata legge.

### **ART. 16**

L'appaltatore, sig. \_\_\_\_\_, si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**ART. 17**

L'impresa appaltatrice è obbligata ad informare immediatamente il soggetto aggiudicatore e l'Autorità giudiziaria di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione. La violazione di tale obbligo costituisce causa di esclusione dell'impresa dall'elenco di cui all'art. 26, laddove iscritta.

**ART. 18**

Il Comune di Deruta, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni, informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Del presente atto, io Segretario Generale Rogante ha dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario Rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Firme

---

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

***OGGETTO: Realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale - Approvazione verbale di gara - Determinazione a contrattare.***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 27 novembre 2012

**Il Responsabile di Area**  
*Geom. Vairo Verbena*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

**OGGETTO:Realizzazione dei lavori tesi al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi di alcuni edifici scolastici di proprietà comunale - Approvazione verbale di gara - Determinazione a contrattare.**

Il Responsabile di Area, in relazione al disposto dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267 **APPONE** il visto di regolarità contabile e ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267 **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa;

Il movimento contabile è stato registrato sul Bilancio c.a. Gestione **COMPETENZA**;

<b>Esercizio</b>	<b>Cap/Cdc P.E.G</b>	<b>Impegni N.</b>	<b>ESPF</b>	<b>Importo Imp</b>	<b>Sogg.Ben.</b>
2012	2512/355	602	2012	12.000,00	C.E. Elettronic

Riferimento pratica finanziaria : 2012/533

*Deruta , lì 14/12/2012*

**IL RESPONSABILE DI AREA**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

**SI ATTESTA**

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione, è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 17.12.2012 , come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

*Deruta, li 17.12.2012*

**IL Responsabile della Pubblicazione**

*Dr. Marco Taralla*