



# COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

Piazza dei Consoli n.15, DERUTA (c.a.p. 06053); Tel. n.075/972861 - Fax n.075/9728639; Sito Web: [www.comune.deruta.pg.it](http://www.comune.deruta.pg.it); E-mail: [ufficiotecnico@comune.deruta.pg.it](mailto:ufficiotecnico@comune.deruta.pg.it); Partita IVA n. 00222390544.

## ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNAME RITRAIBILE DAL TAGLIO DI LOTTI BOSCHIVI

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n.387 in data 2.12.2008 e della determinazione n.483 del 4.12.2008;

### RENDE NOTO

che il **giorno 23 dicembre 2008 - con inizio alle ore 10,00** - nella sala riunioni del palazzo sede dell'Area Tecnica, sito in Deruta - Piazza Benincasa n.6, avrà luogo l'asta pubblica, ad unico e definitivo incanto, per l'assegnazione al taglio e la vendita del legname ritraibile dai lotti boschivi denominati: Lotto C "Perugia Vecchia - Fosso del Crocefisso", Lotto E "Perugia Vecchia - Fosso Molinella", Lotto Ia "Toppo del Vallone - Nord", Lotto Ib "Toppo del Vallone - Sud".

### L'INCANTO SARÀ REGOLATO DALLE SEGUENTI NORME

#### 1) - METODO DI GARA.

L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e, cioè a mezzo di offerta segreta in aumento da confrontarsi col prezzo a base d'asta di seguito indicato per ciascun lotto:

- **Lotto C - "Perugia Vecchia - Fosso del Crocefisso" ..... €. 14.115,15**
- **Lotto E - "Perugia Vecchia - Fosso Molinella"..... €. 12.454,56**
- **Lotto Ia - "Toppo del Vallone - Nord" ..... €. 12.568,16**
- **Lotto Ib - "Toppo del Vallone - Sud" ..... €. 16.764,95**

L'asta verrà aggiudicata al concorrente che, per ciascun lotto, avrà presentato l'offerta più elevata, purché valida e superiore all'importo a base di gara. NON SONO AMMESSE OFFERTE IN RIBASSO.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione comunale.

La vendita del legname viene fatta a corpo per le quantità riportate nel bando di gara, a tutto rischio vantaggio o danno dell'aggiudicatario.

La gara sarà espletata dalla commissione appositamente nominata con determinazione n.483 del 4.12.2008;

#### 2) - REQUISITI, MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

Per partecipare al presente incanto i concorrenti devono possedere:

- L'iscrizione in qualità di ditta boschiva alla Camera di Commercio I. A. e A. per attività comprendenti quella oggetto della presente gara;
- L'iscrizione nell'Elenco Regionale di cui all'art. 9 della Legge Regionale n.28 del 19.11.2001, nella "Fascia B" o nella "Fascia A". Le ditte provenienti da altre Regioni dovranno produrre un tesserino o certificato equipollente oppure certificato rilasciato

dal Coordinamento Provinciale del Corpo Forestale dello Stato dello stesso luogo ove la ditta è iscritta alla Camera di Commercio I. A. e A.;

Ogni partecipante dovrà presentare un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno oltre al proprio nome e cognome, indirizzo e la dicitura **“Offerta per la gara del giorno 23.12.2008 per assegnazione al taglio e vendita del legname ritraibile dal lotto ... - ..... (indicare la denominazione) – NON APRIRE”**.

**Ogni lotto verrà aggiudicato con procedura separata, per cui, i concorrenti in possesso di tesserino di “fascia A” interessati a partecipare alla gara per l’aggiudicazione di due o più lotti dovranno presentare un plico, completo di tutta la documentazione, per ciascun lotto.**

**I concorrenti in possesso di tesserino di “Fascia B” possono presentare offerta per un solo lotto.**

Ogni plico, al suo interno, dovrà contenere, a pena di esclusione:

- a) **Domanda di partecipazione** in carta resa legale (€14,62) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente redatta utilizzando il modello allegato al presente bando, disponibile presso l’ufficio patrimonio e sul sito internet del Comune di Deruta al seguente indirizzo: : [www.comune.deruta.pg.it](http://www.comune.deruta.pg.it). La predetta domanda, nel caso in cui non fosse utilizzato il modello allegato, deve contenere, a pena di esclusione, tutte dichiarazioni sostitutive di atto notorio e di certificazione ai sensi del DPR 28.12.2000 n.445 riportate nel modello stesso. Alla domanda dovrà, altresì, essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.
- b) **Quietanza** rilasciata dalla Tesoreria Comunale (UniCredit Banca - Agenzia di Deruta) comprovante l’effettivo deposito, a titolo di cauzione provvisoria, della somma di seguito specificata a fianco di ciascun lotto:
  - Lotto C “Perugia Vecchia - Fosso del Crocefisso” ..... € 282,30
  - Lotto E “Perugia Vecchia - Fosso Molinella” ..... € 249,09
  - Lotto Ia “Toppo del Vallone - Nord” ..... € 251,36
  - Lotto Ib “Toppo del Vallone - Sud” ..... € 335,30

Tale garanzia può essere effettuata anche a mezzo versamento con bollettino postale sul c.c.p. n.12926069 intestato a Comune di Deruta - Servizio di Tesoreria specificando nella causale “Cauzione provvisoria taglio bosco lotto ... - .....” oppure mediante fidejussione bancaria o assicurativa. La stessa sarà svincolata, alla ditta aggiudicataria, dietro presentazione della cauzione definitiva alla stipula del contratto, e agli altri concorrenti, successivamente all’aggiudicazione definitiva.

- c) **Procura** speciale notarile nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio delegato; tale procura sarà allegata al verbale di gara;
- d) **Offerta economica** in bollo da €14,62, redatta utilizzando lo schema allegato al presente bando, disponibile presso l’ufficio patrimonio e sul sito internet del Comune di Deruta al seguente indirizzo: : [www.comune.deruta.pg.it](http://www.comune.deruta.pg.it). L’offerta dovrà essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata lungo i lembi di chiusura, riportante i dati della ditta concorrente e la dicitura **“Gara assegnazione taglio e vendita legname ritraibile dal lotto ...-..... (indicare la denominazione). Offerta economica”**. Nel caso di discordanza fra il prezzo espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione comunale.

**Il plico contenente l’offerta e la documentazione, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire all’ufficio protocollo del Comune di Deruta, sito in Deruta - Piazza dei Consoli n.15, entro il termine perentorio delle ore 14,00 del giorno 22 dicembre 2008, a mezzo del servizio postale (raccomandata A.R. o posta celere), oppure mediante agenzia**

privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano al predetto ufficio che ne rilascerà apposita ricevuta.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non saranno ritenuti validi i plichi non pervenuti all'ufficio suindicato. I plichi pervenuti al Comune non potranno essere ritirati, sostituiti, o integrati o comunque modificati.

L'eventuale assenza, carenza od omissione anche di uno solo dei documenti, delle dichiarazioni o degli adempimenti richiesti dal bando, comporta l'esclusione dalla gara del concorrente.

La gara è aperta al pubblico. I titolari o legali rappresentanti dei concorrenti, muniti di specifica delega, possono richiedere di allegare al verbale eventuali osservazioni, presentate in forma scritta, inerenti la gara.

### **3) - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.**

Il Presidente della Commissione di gara procederà, separatamente per ciascun lotto di bosco, all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di scadenza e, dopo il controllo circa la regolarità della documentazione, l'apertura delle buste piccole contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse e la lettura ad alta voce delle medesime, dichiarerà aggiudicataria provvisoria la Ditta che avrà offerto il prezzo maggiore, superiore a quello stabilito a base d'asta.

Le operazioni avranno inizio all'ora stabilita con l'analisi della documentazione, l'apertura delle offerte e l'aggiudicazione provvisoria del "Lotto C"; immediatamente dopo avrà luogo, con la stessa procedura, l'aggiudicazione provvisoria degli altri lotti nel seguente ordine: - "Lotto E"; - "Lotto Ia"; - "Lotto Ib".

Nel caso di offerte uguali (per lo stesso lotto), se presenti i concorrenti che le hanno presentate, verrà esperita procedura di gara ristretta tra essi con il metodo dell'offerta segreta, nel corso della quale verrà richiesto un ulteriore aumento. In caso i concorrenti non siano presenti, ovvero non vogliano proporre aumento dell'offerta, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario per sorteggio.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Patrimonio, contestualmente all'approvazione del verbale di gara e diventerà efficace dopo la verifica del possesso, da parte della ditta aggiudicataria, di tutti i requisiti richiesti dal bando e dichiarati o autocertificati.

Se entro il termine di scadenza stabilito dal bando d'asta non saranno pervenute offerte, il Presidente dichiarerà la gara deserta.

### **4) - MODALITÀ DI PAGAMENTO.**

La ditta aggiudicataria dovrà versare il corrispettivo offerto in due rate di pari valore: la prima entro dieci giorni dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva e la seconda entro dieci mesi dalla stipula del contratto.

### **5) - CAUZIONE:**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal progetto di taglio, dal rispetto delle prescrizioni connesse al capitolato tecnico, al contratto e alla normativa vigente in materia di boschi e foreste, la ditta aggiudicataria dovrà provvedere, prima della stipula del contratto, al deposito presso la Tesoreria Comunale, a titolo di cauzione definitiva, di una somma non inferiore al 10% dell'importo di aggiudicazione di ciascun lotto. Tale garanzia può essere effettuata anche a mezzo versamento con bollettino postale sul c.c.p. n.12926069 intestato a Comune di Deruta - Servizio di Tesoreria specificando nella causale "Cauzione definitiva taglio bosco lotto ...-..... (indicare la denominazione)" oppure mediante fidejussione bancaria o assicurativa e potrà essere restituita solo dopo che il verbale di collaudo sarà stato ufficialmente trasmesso al venditore e l'aggiudicatario avrà pagato tutti i compensi e le eventuali penalità fissate nel verbale stesso.

In caso di inottemperanza degli impegni assunti con il contratto od in caso di esecuzione dei lavori di taglio non a regola d'arte o di mancata pulizia finale, la cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione, salvo ulteriore rivalsa sull'aggiudicatario per i maggiori oneri occorrenti per la sistemazione del lotto.

#### **6) - PRESCRIZIONI E AVVERTENZE.**

- I lotti sono appositamente delimitati lungo i confini mediante contrassegno con vernice rosso-arancio fluorescente indelebile sulle piante esterne ai lotti stessi ed escluse dal taglio.

- E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara per il medesimo lotto in forma singola ed associata o consorziata. Non saranno ammesse alla gara le società di fatto.

- I concorrenti si intendono vincolati all'offerta per un periodo di giorni 180 dalla data di presentazione dell'offerta.

- Tutte le spese di contratto (bolli, diritti, registrazione, ecc.) sono a carico dell'aggiudicatario che, a richiesta di questo Comune, dovrà effettuare il relativo versamento presso la Tesoreria Comunale.

- La vendita e utilizzazione del legname dei lotti di bosco in esame è subordinata alle condizioni stabilite dalle Leggi e dai Regolamenti in materia forestale e ambientale, con particolare riferimento alla L. R. 19.11.2001 n.28 e relativo Regolamento di attuazione n.7 del 17.12.2002 e alle eventuali disposizioni e prescrizioni del Corpo Forestale dello Stato e della Comunità Montana - Associazione dei Comuni "Trasimeno - Medio Tevere".

- Il progetto speciale di taglio con relativa documentazione allegata comprendente, per ciascun lotto: Capitolato tecnico, Corografia scala 1:6.000, Cartografia piano altimetrica e mappa catastale in scala 1:3.000 è visionabile presso l'ufficio tecnologico, sito in Deruta - Piazza Benincasa n.6, nel corso del normale orario di apertura al pubblico.

- Il Comune di Deruta si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara, di sospenderla o di prorogare la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

- La ditta aggiudicataria dovrà utilizzare, per il concentramento ed il trasporto del legname, solamente le piste forestali, gli avvallamenti o i sentieri già esistenti in loco; in loro assenza si dovranno seguire gli itinerari individuati nel progetto di taglio. In ogni caso dovrà usare tutti i mezzi e le cautele atti ad evitare danni al suolo e al soprassuolo.

- L'aggiudicatario è obbligato a tenere i passaggi e le vie del bosco sgombri in modo da potervi sempre e dovunque transitare liberamente. In difetto od effettuando non a regola d'arte le indicazioni del progetto di taglio, tali interventi, nonché quelli indispensabili per il ripristino dello stato dei luoghi, saranno realizzati d'ufficio da parte del venditore con spese a carico dell'aggiudicatario.

- La ditta aggiudicataria dovrà essere in regola con le norme di sicurezza di cui al D.lgs. n.626/1994 e con gli adempimenti contributivi, assicurativi e fiscali. Contestualmente alla firma del contratto dovrà sottoscrivere, in segno di accettazione, il progetto speciale con relativi allegati.

- Ai sensi dell'art.16 del capitolato tecnico i lavori di taglio e di allontanamento del legname ricavato dovranno concludersi entro ventiquattro mesi dalla data del verbale di consegna.

- Il Comune di Deruta resta esonerato da ogni responsabilità per eventuali passaggi o piazze di deposito del legname effettuate in fondi di altri proprietari.

#### **7) - PRIVACY:**

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti per le finalità di gestione della presente gara di pubblico incanto e comunicati al personale del Comune di Deruta coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Tali dati saranno comunicati e pubblicati nelle forme previste dalla legge e/o dal presente bando. Gli stessi saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara.

L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del citato decreto n. 196/2003 tra i quali figura il diritto di verificare, aggiornare, completare e cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti non correttamente. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Deruta.

**8) - CONTROVERSIE.**

Ogni controversia che dovesse insorgere con tra il Comune venditore e la ditta aggiudicataria, che non si sia potuta definire in via amministrativa, sarà deferita ad un collegio arbitrale composto da tre persone, una scelta dal Comune, una dall'aggiudicatario e la terza dall'Ente pubblico competente per territorio.

**9) - ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO E TERMINI.**

I ricorsi contro il presente bando devono essere presentati entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione al T.A.R. dell'Umbria con sede in Perugia - Via Baglioni n.3. I ricorsi avverso le esclusioni dalla gara devono essere notificati al Comune entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di esclusione.

**10) - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** a rilevanza interna: istruttore direttivo Carmelo Gatti dell'ufficio patrimonio; a rilevanza esterna: istruttore tecnico Marco Ricciarelli dell'ufficio tecnologico.

Deruta, 5 dicembre 2008

IL RESPONSABILE UFF. PATRIMONIO  
(Geom. Verbena Vairo)